

Szám: Ö-188-11/2015.

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzatának
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015.
december 8-án 17.00 órakor tartott ülésén.**

Határozatok száma: 73- 79

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2015. december 8-án 17.00 órakor tartott ülésén.**

Jelen vannak:

Farkas Imre	bizottság elnöke
Hadházy Ibolya	bizottság tagja
Mekota István	bizottság tagja
Ivanics Liliána	bizottság külsős tagja

Tanácskozási joggal van jelen az ülésen:

Ángyán Tamás	polgármester
Szókéné Bódis Andrea	óvodavezető

N a p i r e n d e l ő t t .:

Farkas Imre a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 bizottsági tagból 4 bizottsági tag megjelent, az ülés határozat képes.

Farkas Imre a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

73/2015 (XII.08.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015. december 8-i ülésének napirendje:

1. A költségvetési intézmények 2016 évi belső ellenőrzési ütemterve
Előterjesztő: Borteleki Istvánné jegyző

2. Közvilágítás karbantartásra vonatkozó árajánlat elfogadása
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

3. Döntés az Öskü 216 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogi rendezésével kapcsolatban
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

4. Öskü Község lakáskonceptiójának megtárgyalása
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

5. Vegyes ügyek

Napirend tárgyalása

1.A költségvetési intézmények 2016 évi belső ellenőrzési ütemterve

Előterjesztő: Borteleki Istvánné jegyző

Farkas Imre PüTeB elnöke

A napirenddel kapcsolatosan átadom a szót polgármester úrnak, mivel a jegyző asszony nincs jelen az ülésen.

Ángyán Tamás polgármester

Köszönöm szépen. Én is köszöntöm a megjelenteket. A belső ellenőrzési tervet a képviselő testületnek jóvá kell hagynia. A tervezett ellenőrzések a mellékletben szerepelnek. Az ellenőrzési tervet a kistérségi belső ellenőr és a jegyző asszony állította össze. Ebben az évben a tervezett ellenőrzések lezajlottak. Ezekről az ellenőrzésekről készül egy összefoglaló jelentés is. Én javasolom elfogadni a belső ellenőrzési ütemtervet, ha van más javaslatotok, olyan téma, amit be kellene venni az ellenőrzési tervbe, kérem mondjátok el.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Köszönöm szépen. Megkérdem, van-e valakinek javaslata, kérdése?

Mekota István PüTeB tagja

A civil szervezetek részére nyújtott támogatások ellenőrzésével kapcsolatosan szeretném kérdezni, hogy az ellenőrzés arra terjed-e ki, hogy a kapott összeget mire fordították.

Ángyán Tamás polgármester

A belső ellenőr ebben az évben is ellenőrizte a civil szervezeteknek nyújtott támogatásokat és elszámolásokat, mivel az idei évre vonatkozó ellenőrzési ütemtervben is szerepelt ellenőrzési témaként. A civil szervezetek elszámolását is ellenőrizte, mindent rendbe talált. Néhány kisebb, formai hiányosságot állapított meg.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Van-e arra mód, hogy a megtörtént ellenőrzésekről a bizottság tájékoztatást kapjon?

Ángyán Tamás polgármester

A belső ellenőrzésről készül egy jelentés, amit a képviselő testület elfogad. Az egyes ellenőrzésekről készült jelentést a hivatalban meg lehet nézni.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Van-e még valakinek kérdése? Aki az előterjesztéssel, valamint a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

74/ 2015. (XII.08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az önkormányzati fenntartású költségvetési intézmények 2016 évi belső ellenőrzési ütemtervét a Képviselő Testületnek elfogadásra javasolja a melléklet szerint.

Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

2. Közvilágítás karbantartására vonatkozó árajánlat elfogadása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke

Átadom a szót Polgármester Úrnak.

Ángyán Tamás polgármester

Az elmúlt évben egy évre szóló szerződést kötöttünk a jelenlegi karbantartó céggel.

Két ajánlat került kiküldésre. A mai napon érkezett még egy árajánlat.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Én javasolom, hogy maradjunk a jelenlegi szolgáltatónál. Jó lett volna ösküi szolgáltatóval ellátni a feladatot, de az ajánlat nem kedvező.

Ángyán Tamás polgármester

El kell mondanom, hogy az első félévben nem volt zökkenő mentes a feladatellátás.

Hiányosságként merült fel, hogy a szolgáltató nem közölte tételesen, hogy a hibákat kijavította.

Megkereséseimre, most már közlik az elvégzett javításokat. Javult a helyzet a szolgáltatás terén is, a jelzett hibákat gyorsabban megjavítják.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Aki a javaslatommal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

75/ 2015. (XII. 08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a közvilágítás karbantartására érkezett árajánlatokat megtárgyalta. A bizottság javasolja a Képviselő Testületnek, hogy a közvilágítás karbantartását a továbbiakban is a jelenlegi szolgáltatóval oldja meg, a szerződést a Fényforrás Kft.-vel kösse meg. Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

3. Döntés az Öskü 216 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogi rendezésével kapcsolatban.

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke

Felkérem a polgármester urat, hogy a napirenddel kapcsolatosan tájékoztassa a bizottságot.

Ángyán Tamás polgármester

Ismertetem az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Én egyetértek az előterjesztésben foglaltakkal. Javasolom a bizottságnak a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

76/ 2015. (XII. 08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének, hogy

- az Ösküi 216 hrsz-ú 770 m² területnagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra
- ami jelenleg a Magyar Állam tulajdonában és a Községi Tanács VB Öskü kezelésében áll a tulajdoni igényét nyújtsa be.

Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

4. Öskü Község lakáskonceptiójának megtárgyalása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke

Átadom a szót polgármester úrnak.

Ángyán Tamás polgármester

Azt gondolom, hogy a lakások értékesítés fontos lépés lenne. Az értékesítés bevétele forrás lehetne a gazdasági programban meghatározott célokhoz. A régi funkciójukat elveszítették már ezek a lakások. 1-2 lakásra szükség lenne, szükséglakás céljára. 13 db lakás van, melyből 2 üresen álló. Ebben benne van a 4 vitatott tulajdonjogú lakás is. A bérleti szerződések nagy része határozatlan idejű, az újak határozott időre szólnak. Több bérleti szerződés március 15-én jár le. Célszerűbb lenne a lakásokat üresen eladni, mint lakottan. A táblázat tartalmazza a lakások alapterületét, a havi lakbér összegét, a lakás piaci értékét.

Ivanics Liliának PüTeB külsős tagja

A piaci érték mi alapján lett megállapítva?

Ángyán Tamás polgármester

Értékbecsléssel.

Hadházy Ibolya PüTeB tagja

Nem kell-e másik lakást biztosítani? Lejárt szerződést meghosszabbítjuk-e?

Ángyán Tamás polgármester

Azt gondolom, hogy a tavasz végéig meghosszabbítanánk a szerződést, addigra talán a hátralék is rendeződik.

Ivanics Liliána PüTeB külsős tagja

Van-e információ arról, hogy ki szeretné megvenni? Azt gondolom, hogy önrész nélkül hosszú időre kitolódna a törlesztés. A bevételt fejlesztésekre kellene fordítani. Ez a bevétel külön számlára megy-e?

Farkas Imre Pü TeB elnöke

Abban döntsünk, hogy mennyi lakást akarunk eladni. Korábban felvetődött, hogy az Iskola u. 1/1 és 1/2 számú lakás jó lenne bölcsődének.

Szókéné Bódis Andrea óvodavezető

Át kellene gondolni, mibe vág bele az önkormányzat, ki kell számolni hol lenne gazdaságos működtetni a bölcsődét. A bölcsődei ellátás finanszírozása nem olyan jó, mint más köznevelési intézményé. 12- 14 fős létszámmal egy csoporttal működhetne. 1 csoportnak

megfelelő lenne, esetleg az óvodával össze is lehetne építeni. Fel kell mérni mik a feltételek,

milyen elvárások vannak a bölcsődei ellátással kapcsolatosan, adottak e a lehetőségeink a feladatellátáshoz. Fel kellene mérni lenne e igény bölcsődei ellátásra. Nagyon jó lenne, ha a pályázati lehetőség sikerülne. Felmérést kellene végezni, hogy van e igény az ellátásra. Én az Iskola úti épületet megfelelőnek tartom.

Hadházy Ibolya PüTeB tagja

Igényfelmérést kell végezni, mert akkor érdemes belevágni, ha van rá igény. Polgármester úr felvázolt egy koncepciót, ami vita indítónak teljesen jó. Végig kell gondolni. Első lépés, amit meg kellene tenni, az a bölcsőde helyigényének a biztosítása. Ezeket a lakásokat üressé kellene tenni, akár csere lakás felajánlásával.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Szeretném megkérdezni a bizottság tagjait, egyetértenek-e azzal a javaslattal, hogy az Iskola u 1/1 és 1/2 számú lakások első lépésként üressé váljanak csere lakás felajánlásával.

Aki a javaslattal egyetért kérem, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

77/2015. (XII.08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének első lépésként két önkormányzati lakás (Iskola u. 1/1 és Iskola u 1/2) üressé tételét a bölcsőde helyigényének biztosítására, csere lakás felajánlásával. Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

5. Vegyes ügyek

5.1. Tornaterem felújítására vonatkozó pályázat

Ivanics Liliána PüTeB külsős tagja

A Magyar Kézilabda Szövetség részéről kiírásra került egy pályázat tornatermek korszerűsítésére. Ismertetem a pályázati kiírást:

A pályázati kiírás mellékletként csatolva.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Vannak tisztázandó kérdések a pályázattal kapcsolatosan. Javasolom, hogy a bekerülési költséget szakértő állapítsa meg.

Hadházy Ibolya PüTeB tagja

Együttműködési megállapodásban kell rögzíteni a feltételeket.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Megkérdezem a bizottságot, hogy támogatja-e azt a koncepciót, hogy a pályázat benyújtásra kerüljön, valamint, hogy a polgármester úr a Mérnöki Irodával felvegye a kapcsolatot a bekerülési költség megállapításához.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

78/2015. (XII.08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a pályázat benyújtását, azzal hogy a bekerülési költséget a polgármester úr által felkért szakértő állapítsa meg. Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

5.2. Projekt összefoglaló tervezet küldése a Bakony Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület Leader Helyi akciócsoport részére

Farkas Imre PüTeB elnöke

Már a korábbi ülésen is beszéltünk erről a témáról, kértünk ötleteket. Én azt gondolom, hogy a rendezvények és szabadidős programok lebonyolításához kellene eszközöket beszerezni, mert ezzel tudnánk takarékoskodni. Nem kellene pl. sátrat bérelni. Én javaslom, hogy projekt célként ezt fogalmazzuk meg. Aki a javaslattal egyetért kérem kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

79/2015. (XII.08.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy projekt célként rendezvények és szabadidős programok lebonyolításához eszközök beszerzése kerüljön meghatározásra a Képviselő Testület részéről a Bakony Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület Leader Helyi akciócsoport részére.

Felkéri a PüTeB elnökét, hogy a bizottság döntéséről a képviselő testületet tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: PüTeB elnöke

Farkas Imre PüTeB elnöke

Megkérdezem, van-e még valakinek egyéb észrevétele, javaslata, hozzászólása

Ángyán Tamás polgármester

Én szeretném tájékoztatni a bizottság tagjait, hogy a kiírt karbantartói állásra négy pályázat érkezett.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Több napirendi pont nem lévén, megkérdezem van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Egyéb hozzászólás kiegészítés hiányában az ülést 18, 44 kor bezárom.

k.m.f



.....
Farkas Imre
PüTeB elnöke



.....
Mekota István
PüTeB tagja

Jelenléti ív

Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015. december 8-án (kedden) 17.00 órakor megtartott ülésén megjelentekről:

Farkas Imre	PüTeB elnöke	<u>Farkas Imre</u>
Hadházy Ibolya	PüTeB tagja	<u>Hadházy Ibolya</u>
Mekota István	PüTeB tagja	<u>Mekota István</u>
Bielik Pál	PüTeB külsős tagja	_____
Ivanics Liliána	PüTeB külsős tagja	<u>Ivanics Liliána</u>
Borteleki Istvánné	jegyző	_____
Gosztola Lászlóné	jegyzőkönyvezető	<u>Gosztola Lászlóné</u>

Meghívottak

~~Alvaykó Anna~~
Székely Zsófia Andra

Alvaykó Anna
Székely Zsófia Andra

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testület
ePénzügyi és Településfejlesztési Bizottság Elnökétől

Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal
8191 Öskü, Szabadságtér 1.

Tel/Fax: * 06 / 88 / 588 - 560
E-mail: jegyzo@osku.hu

M e g h í v ó

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015. december 8-án (kedden) 17.00 órai kezdettel tartja a soron következő ülését az Önkormányzat Tanácstermében, amelyre ezúton meghívom.

Napirend:

- 1. A költségvetési intézmények 2016. évi belső ellenőrzési ütemterve**
Előterjesztő: Borteleki Istvánné jegyző
- 2. Közvilágítás karbantartásra vonatkozó árajánlat elfogadása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 3. Döntés az Öskü 216 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogi rendezésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 4. Öskü Község lakáskonceptiójának megtárgyalása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 5. Vegyes ügyek**

Megjelenésére számítok, aktív részvételét előre is köszönöm!

Öskü, 2015. december 4.



Farkas Imre
PüTeB elnöke