

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2016. május 03-
án 16.00 perckor megtartott üléséről.**

Határozatok száma: 50- 53

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. május 03-án 16.00 órai kezdettel Öskü Község Önkormányzat tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Ángyán Tamás	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Bíró Kálmán	képviselő
Mekota István	képviselő
Farkas Imre	képviselő
Bíró Erika	képviselő
Ivanics Liliána	PüTeB tagja
Bielik Pál	PüTeB tagja
Czaltik Éva	jegyzőkönyvvezető, jegyző megbízottja

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Hadházy Ibolya	képviselő
----------------	-----------

Ángyán Tamás polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket, jegyzőasszonyt.

Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Hadházy Ibolya képviselő előre jelezte távolmaradását. Az ülést megnyitom.

A kiküldött napirendi pontok megtárgyalását javaslom.

Amennyiben képviselő-társaim a napirendi pontokkal egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2016. (V.03.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. május 03. napi ülésének napirendje:

1. Öskü, Mecset u. 5/1. sz. alatti ingatlan megvásárlásáról döntés

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

2. Pályázatok beadásáról döntés

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Öskü, Mecset u. 5/1. sz. alatti ingatlan megvásárlásáról döntés

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Korábbi ülésen a képviselő-testület kérte, hogy az Öskü, Mecset u. 5/1. szám alatti ingatlanról készüljön értékbecslés, majd ezt követően tárgyal a testület az ingatlan vásárlásról.

Elkészült az értékbecslés, amely alapján az ingatlan forgalmi értéke 4.200. 000,- Ft. A tulajdonos ezért az árért hajlandó lenne eladni az ingatlant. Pályázati összefüggése is lehet a vásárlásnak. A szociális szolgáltatás fejlesztésre vonatkozó pályázati anyaga kész, 100%-os támogatású pályázatról van szó. Megoldaná a Mecset u. 5. teljes felújítását plusz egy kisbusz beszerzését, ami az idősek ellátásában segítene. Ha nem nyerünk a pályázaton akkor is kell kezdeni valamit az épülettel, de ez most egy jó lehetőség lehet. A korábbi telekértékesítés részben lehet fedezete ennek az ingatlan vásárlásnak. Már egy másik lakás eladása- amiről korábban is többször volt szó- biztosítaná a fennmaradó összeget. Én javaslom a képviselő-testületnek megvásárolni az ingatlant. Az iskola kert témájában is fontos lehet. Szociális szolgáltató térként is szolgálhatna az épület. Ezáltal egy olyan plusz szolgáltatást tudnánk nyújtani, ami fontos lehet akár az idősek nappali ellátásában.

Bielik Pál Pénzügyi és Település Fejlesztési Bizottság (továbbiakban: PüTeB) tagja

Ha nyerünk a pályázaton és megvalósul a beruházás növekedne az ingatlan értéke, jó befektetés lehet.

Ángyán Tamás polgármester

Továbbá gondoljunk arra, hogy az IKSZT időnként milyen zsúfolt, ezen is segíthetne.

Ivanics Liliána PüTeB tagja

A tájház, emlékház ötletével mi van?

Ángyán Tamás polgármester

Megvalósítható, de először fel kell újítani a házat. A műszaki felmérés már megtörtént.

Harnos László alpolgármester

A pajta lehetne garázs az új autónak.

Biró Erika képviselő

A koncepciókkal összefügg, hogy legyen a terület egységesen az önkormányzat tulajdona. A tájház kialakítása gondolom nem fér bele a szociális pályázatba.

Ángyán Tamás polgármester

Nem, arra más tőke kell.

Farkas Imre képviselő

Én sokallom az ingatlanbecslő által meghatározott értéket. Nem mennének bele a cserébe, hogy ne menjenek el a faluból?

Ángyán Tamás polgármester

Először ezzel próbálkoztunk, majd ezt követően fordult át az egyeztetés vásárlásba. Az önkormányzati lakásokra vannak érdeklődők, úgy gondolom még az idei évben lehet ezek eladásából bevételünk.

Biró Erika képviselő

Milyen értékű a pályázat?

Ángyán Tamás polgármester
70-80 millió forint.

Biró Erika képviselő

A bakonyi házak jellegzetességét próbáljuk meg megőrizni az esetleges felújítás során.

Farkas Imre képviselő

Én támogatom a vásárlást, hogy haladjunk előrébb.

Harnos László alpolgármester

Nekem más elképzelésem volt, hogy hol lehetne a tájház. A régi Basalakra gondoltam.

Ángyán Tamás polgármester

Javasolom szavazzunk, kérem, aki támogatja az Öskü, Mecset u. 5/1. sz. alatti ingatlan megvásárlását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

51/2016. (V.03.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Öskü, Mecset u. 5/1. szám alatti ingatlant 4.200.000 Ft összegért megvásárolja. A vásárlás fedezete részben az évközben értékesített ingatlan bevétele, a fennmaradó rész kifizetése viszont a tartalék terhére történik.

Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

2. Pályázatok beadásáról döntés

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

A testület döntött 2 pályázat szakmai előkészítéséről. Nevezetesen az iskola energetikai korszerűsítésére, valamint a hivatal és a művelődési házra vonatkozó napelemes rendszer és fűtéskorszerűsítésre vonatkozó pályázatok dokumentációjáról. A dokumentációk elkészültek. Javasolnám, hogy hozzunk határozatot a pályázat beadására is. A pályázati díj, a projektmenedzsment díj elszámolható a pályázatban. Amint a teljes pályázat összeáll, kiküldöm a testületnek. Ne felejtsük el, hogy 100%-os támogatású pályázatokról beszélünk. Kérem, aki támogatja a TOP-3.2.2-15 Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programra pályázat beadását kérem, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2016. (V.03.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítására, komplex fejlesztésére, amely a TOP-3.2.2-15 számú pályázat keretében valósulna meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye, és utasítja, hogy a pályázatot benyújtsa.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Ángyán Tamás polgármester

Kérem, aki támogatja az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése vonatkozó pályázat beadását, kérem kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

53/2016. (V.03.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésre, amely a TOP-3.2.1-15. számú pályázat keretében valósulna meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye, és utasítja, hogy a pályázatot benyújtsa.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Ángyán Tamás polgármester

A napirendek után néhány dologról szeretném a testületet tájékoztatni.

Tavalyi évhez hasonlóan, most is kihelyezésre kerül a katolikus templommal szembeni trafo mellé egy használtruha gyűjtőkonténer.

Jó hír, hogy a Megaház területét egy cég kibérelte 1 évre. Lakókonténereket fognak gyártani. Várható, hogy helyi munkaerőre is számítanak majd. Kérték, hogy segítsek nekik le- és felhajtó engedélyezésében, de nem tudom ezt mennyire tudjunk megvalósítani.

Van valakinek kérdése, javaslata még az ülés bezárása előtt?

Mekota István képviselő

Az iskola előtti fekvőrendőr kihelyezéséről mi a helyzet?

Ángyán Tamás polgármester

Ehhez is kell tervező, felhívom a tervezőt mert ígérte, hogy jön, de még nem ért ide.

Mekota István képviselő

Ne feledkezzünk meg a kamerarendszerről sem, ha lesz pályázat be kell adni. A padok kialakítása is még megvalósításra vár. A temetőben lévő illemhely kialakítása lassan halad. Egy családi ház felépült volna már az alatt mióta ott „szütyögnek”.

Ángyán Tamás polgármester

Mi lenne a javaslat?

Mekota István képviselő

Több munkaerő kellene oda. 2 olyan ember, aki segít neki. Nincs a kőművesnek segítsége. A 15 közmunkás közül csak van valaki, aki képes rá, ha nem menjenek vissza Várpalotára és kérjenek más munkahelyet. Probléma van a munkamorállal, nincs aki irányítsa őket. A faluba nekem sokan mondják ezt nekem. Valamit kellene lépni.

Ángyán Tamás polgármester

Igen, de konkrétum kellene, hogy mit.

Mekota István képviselő

Máshogy kellene szervezni a munkamegosztást.

Ángyán Tamás polgármester

Akkor én kérnék segítséget ebben, lehet, hogy én nem elég jól vezetem őket. Ha van konkrét ötlet, hogy hogyan lehet ezeket az embereket jobban irányítani, motiválni kérlek szóljatok.

Farkas Imre képviselő

Van kiadott feladat, de ha az nincs kontrolálva azt lehet 3 napig, de lehet 3 óra alatt is megcsinálni. Nyilván itt előjön az is, hogy mennyi pénzt keresnek és milyen emberek. Valahol igaz, amint az István mond valahol igaz, amit a polgármester úr. Az új karbantartó felvétele azt a célt is szolgálta, hogy a községgazdát helyettesítse többek közt a közfoglalkoztatottak vezetésében is.

Mekota István képviselő

Itt a tavasz és a kresz táblákkal sehol se tartunk. Senki nincs aki intézze, csináljunk.

Farkas Imre képviselő

Hétfőn megkeresem újra a céget, akitől megrendeltük a táblákat, hogy mi a helyzet velük.

Mekota István képviselő

Ha megjönnek a táblák és nincs rá közmunkás vagy olyan ember, aki csinálja én a községgazdával elvállalom, hogy segíték kiásni és elhelyezni őket. A fekvőrendőrnél is segíték.

Ángyán Tamás polgármester

Köszönjük, szólni fogok.

Farkas Imre képviselő

Elkezdjük egy szisztémát kialakítani mikor megválasztottak minket. A szóró ládák virágládává alakítása is elmaradt.

Ángyán Tamás polgármester

Vettünk virágokat és most van folyamatban a beültetés és a láda festése. A héten újra ki lesznek helyezve.

Mekota István képviselő

Ha kell segíték ezek kihelyezésében is.

Ángyán Tamás polgármester

Egyéb észrevétel, javaslat nem lévén, megköszönöm jelenlétüket, a testületi ülést 16 óra 53 perckor bezárom.

Kmf.


Ángyán Tamás
polgármester




Borteleki Istvánné
jegyző

