

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzatának
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2016. június 28-án 17.00 órakor tartott ülésén.**

Határozatok száma: 33-35

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2016. június 28-án 17.00 órakor tartott ülésén.**

Jelen vannak:

Farkas Imre	bizottság elnöke
Mekota István	bizottság tagja
Ivanics Liliána	bizottság külsős tagja
Ángyán Tamás	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Czaltik Éva	jegyzőkönyvvezető, jegyző megbízottja

N a p i r e n d e l ő t t .:

Farkas Imre a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 bizottsági tagból 3 bizottsági tag megjelent, az ülés határozat képes.

Farkas Imre a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

33/2016 (VI.28.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2016. június 28-i ülésének napirendje:

- 1. A központi háziorvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 2. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások jövőbeli hasznosításáról**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 3. Döntés önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 4. Vegyes ügyek**

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

- 1. A központi háziorvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke
Átadóm a szót az előterjesztőnek.

Ángyán Tamás polgármester
Ismerteti az előterjesztést.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Köszönjük. Javasolom elfogadásra a határozati javaslatot. Kérem, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

34/2016 (VI.28.) PüTeB Határozat

- 1) Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének, hogy a központi háziorvosi ügyelet feladatának ellátásához 2016. június 01. napjától 2017. május 31. napjáig 17,36 Ft/hó/fő összeggel járuljon hozzá.
- 2) Továbbá javasolja, hogy a 2016. május 31. napjáig fizetett hozzájárulás (18,77.-Ft/fő/hó) összeghez képest mutatkozó különbözetet: 1,41.-Ft/fő/hó összeget 2016. június 01. napjától 2017. május 31. napjáig fejlesztési támogatásként adja át a Társulás részére a központi háziorvosi ügyeleti feladat-ellátás minőségének megtartása érdekében. Ezt a támogatást kizárólag fejlesztésre, gép-, műszer- és eszköz-beszerzésre lehet felhasználni, és eszerint kell vele elszámolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Imre PüTeB elnöke

2. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások jövőbeli hasznosításáról

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke

Átadóm a szót ismét az előterjesztőnek.

Ángyán Tamás polgármester

Korábban kértem a képviselő-testületet, hogy tegyenek javaslatokat arra vonatkozólag, hogy mi legyen az önkormányzati bérlakásokkal. A bérlakások eladásánál egységes vélemény volt, hogy ahol lehet egy összegben történjen a vételár kifizetése. A bentlakókat kell megkérdezni először, hogy mi a szándékuk a bérelt ingatlannal. Javaslat volt, hogy a bentlakónak akkor ajánljuk fel a vételt, ha rendezzi a tartozását. Volt vélemény miszerint legyenek szolgálati lakások hiszen ezzel a munkavállalók bérlet árát spórolnánk, de szerintem itt nem szabad elfelejteni, hogy a lakásoknak is vannak fenntartási, karbantartási és egyéb költségei. Én nem értek egyet azzal, hogy sokat megtartsunk. Sajnos az állapotukból kifolyólag a minőségi munkavállalók nem biztos, hogy szívesen jönnének ide. Szeretném még egyszer tájékoztatni a bizottságot, hogy a Bántai u. 2. sz. alatti ingatlanok már a mi tulajdonunkban vannak.

A bérlakásokban bent lakók kérhetnek részletfizetést, maximum a vételár 20%-át kell nekik egy összegben kifizetniük és a teljes összeg kifizetésére minimum 15 évet kell biztosítani.

Akkor térjünk rá a lakásokra konkrétan. A Mecset u. 5/3-ból a bérlő szó nélkül elment, a szerződése 06.30-al lejár.

Javasolom, hogy a Mecset u. 5. szám alatti ingatlanok vonatkozásában most ne döntsünk semmiről, ha nyer a beadott pályázatunk akkor úgy is az ingatlan más célokat fog szolgálni, ha nem nyer később visszatérünk rá. Ugyanez a helyzet az Iskola u. 1. vonatkozásában is. Az Iskola u.-ban bent lakóknak biztosítani kell egy másik lakást. Az egyik lakónak van tartozása itt fel kell őt szólítanunk, hogy fizessen, ha nem akkor pedig költözzön ki.

A Bántai u. 2. sz. ingatlanok esetében 2 lakó megvásárolná az ingatlant, 1 lakó nem kívánja megvásárolni viszont ő nyugdíjas így itt az eladás az ő beleegyezése nélkül nem lehetséges. A negyedik lakást, pedig egy bérlő vásárolná meg, akinek június végén lejár a bérleti szerződése.

Ivanics Liliána PüTeB tagja

Abban nem gondolkodunk, hogy néhányat meg kellene tartani?

Ángyán Tamás polgármester

De lehet, ha úgy dönt a testület. A Bántai u. 8. szám alatt két ingatlan van az egyik jelenleg is üresen áll a másik esetében meg június 30-al lejár a bérleti szerződés. Itt is jelezték a lakók, hogy megvásárolnák, de azóta nem jelentkeztek. Úgy gondolom ez az ingatlan lehet az a hely amit tudnánk biztosítani az Iskola utcából kiköltözőknek és ez maradhatna továbbra is önkormányzati tulajdonban.

Ivanics Liliána PüTeB tagja

A védőnő is letelepedne.

Ángyán Tamás polgármester

Volt javaslat, hogy lehetne beépíteni tetőtérket.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Ha mindenkinek mindent biztosítunk akkor tulajdonképpen nincs mit eladni.

Ángyán Tamás polgármester

A Bántai u. 8/1. bérlőjével beszélek, hogy mi a végleges döntésünk és holnap testületin tájékoztatom a testületet.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Köszönöm.

3. Döntés önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

Farkas Imre PüTeB elnöke

Átadóm a szót a polgármester úrnak.

Ángyán Tamás polgármester

A tavalyi évhez hasonlóan ez évben is lehetne pályázatot beadni önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására. 5% önerőt kell biztosítanunk. A NÉBIH ellenőrzés is indokolja a fejlesztést ez előny lehet a pályázat elbírálásánál. Szűk az idő holnap 16.00 órakor kell lezárni az EBR24 rendszerben a pályázatot. Javaslom adjunk be pályázatot. A végleges összeg holnap délelőtt derül ki, hozzávetőleg 25-30 millió forint lesz a teljes költség amiből nekünk maximum 1.5 millió forintot kell biztosítanunk. Úgy gondolom ez nagyon jó lehetőség.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Javaslom támogassuk a pályázaton való indulást. Kérem, aki támogatja kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

35/2016 (VI.28.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének, hogy a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. pont alapján nyújtson be pályázatot az *önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására*.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Imre PüTeB elnöke

4. Vegyes ügyek

4.1. Kőkapu út. fejlesztésével kapcsolatos kérés

Farkas Imre PüTeB elnöke

Átadóm a szót a polgármester úrnak.

Ángyán Tamás polgármester

Nem régiben a régi téglagyár épületét kibérelte egy cég, akinek a képviselője felkeresett. Az épületet egy kb. 1.8 km-es murvás út vezet amit szeretnének, hogy mi rendbe tegyünk, javítsuk az út állapotát. Ennek költsége 10 millió forint lenne. Ebben ők is partnerek lennének, de ennek részleteit meg kell beszélünk. Nekünk nincs most ennyi pénzünk egy ilyen útra. A költségek átvállalása esetén az iparüzési adóból tudnánk esetleg kedvezményt adni megállapodás alapján.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Én bizalmatlan vagyok. Cégek csak úgy „jönnek-mennek”. Az ipari park projekttel nem hozható össze?

Ángyán Tamás polgármester

De az út egy része benne van.

Farkas Imre PüTeB elnöke

Több napirendi pont nem lévén, megkérdezem van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Egyéb hozzászólás kiegészítés hiányában az ülést 18 óra 06 perckor bezárom.

k.m.f



.....
Farkas Imre
PüTeB elnöke



.....
Mekota István
PüTeB tagja

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testület
ePénzügyi és Településfejlesztési Bizottság Elnökétől

Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal
8191 Öskü, Szabadságtér 1.

Tel/Fax: * 06 / 88 / 588 - 560
E-mail: jegyzo@osku.hu


M e g h í v ó

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2016. június 28-án (kedden) 17.00 órakortartja következő ülését, Öskü Község Önkormányzatának Tanácsstermében, amelyre ezúton meghívom.

Napirend:

- 1. A központi háziorvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 2. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások jövőbeli hasznosításáról**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 3. Döntés önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester
- 4. Vegyes ügyek**

Öskü, 2016. június 23.


Farkas Imre
PüTeB elnöke

Jelenléti ív

Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2016. június 28-án (kedden) 17.00 perckor megtartott ülésén megjelentekről:

Farkas Imre	PüTeB elnöke
Hadházy Ibolya	PüTeB tagja
Mekota István	PüTeB tagja
Bielik Pál	PüTeB külsős tagja
Ivanics Liliána	PüTeB külsős tagja
Borteleki Istvánné	jegyző
Czaltik Éva	jegyzőkönyvezető, Jegyző megbízottja

Farkas Imre

Mekota István

Ivanics Liliána

Czaltik Éva

Meghívottak

Ivanics Liliána
Ahmed Mohamed

Ahmed Mohamed
