

Iktatószám: 277-40/2016

JEGYZŐKÖNYV

SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL

2016. szeptember 29. napján megtartott közmeghallgatásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról

Készült: Sóly, Művelődési Házban (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)
2016. szeptember 29. napján 17:00 órakor

Jelen vannak:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester
Pacher László alpolgármester
Mazák György képviselő
Göbölös Balázs képviselő
Göbölös Gyula képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Jegyzőkönyvvezető:

Biró Balázs

Lakosság részéről jelen vannak: 22 fő

I. Napirend előtt

Kaptur József polgármester köszönti az önkormányzat képviselő-testületének tagjait és a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről megjelenteket, illetve Sóly község lakosságát.

Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, továbbá megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 5 főből 5 fő jelen van.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, van-e napirend előtti hozzászólás? Nincs.

Az ülés napirendje:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás az elhangzott napirendi ponttal kapcsolatban?

Nincs. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az általa előterjesztett napirendi ponttal, azt kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Kaptur József polgármester által előterjesztett napirendi pontot.

II. Napirend

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület elmúlt időszakban végzett munkájáról Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy a beszámoló három részből áll: jelen képviselő-testület múltban végzett munkája, tájékoztatás a település jelen helyzetéről és a jövőbeli tervek, célok ismertetése.

Múlt:

Elmondja, hogy a korábbi képviselő-testületek munkájáról nem kíván véleményt formálni. Jelen képviselő-testület eddig végzett munkájáról fog beszélni.

Amikor 2014. október 13-án jelen képviselő-testület átvette a hivatalt, 4.828.080,- Forint volt Sóly Község Önkormányzatának készpénz vagyona. 2016. szeptember 26-án 9.851.639,- Forintja volt az önkormányzatnak. Látható, hogy az elmúlt két évben jelentősen megnövekedett az önkormányzat készpénzvagyona. Jelentős kiadás volt a kisbusz vásárlása, amelynek vételárából az ÁFA összegét Sóly Község Önkormányzatának kellett finanszíroznia, ami 2.1 millió Forint kiadást jelentett. További kiadás volt, hogy az önkormányzat vásárolt egy telket Sóly, Vasút utcában. Az önkormányzat körülbelül 15 millió Forintból gazdálkodott.

Számos pályázatot benyújtott az önkormányzat. Hátrányt jelent, hogy nem pályázatíró készíti a pályázatokat, hanem a Képviselő-testület önerőből.

Az elmúlt évben az alábbi pályázatokat nyújtotta be az önkormányzat:

- Orvosi rendelő felújítása 10.1 millió Forint értékben - nem volt sikeres a pályázat
- Járdá felújítása, valamint a település központjában található tér felújítása, továbbá új járda építése a Kossuth utcában a vegyes bolttól a régi malomig - nem volt sikeres a pályázat
- Szabadtéri kispályás, műfüves sportkomplexum kialakítása - nem volt sikeres a pályázat.

A kisbusz vásárlására benyújtott pályázat sikeres volt. A kisbusz vételára 10.1 millió Forint volt, melyből 2.1 millió Forint ÁFÁ-t az önkormányzatnak kellett finanszíroznia, a vételár többi része pályázaton elnyert összegből került kiegyenlítésre. A pályázat előírásai szerint a kisbuszt öt évig fenn kell tartania az önkormányzatnak, utána semmilyen kötelezettsége nem lesz, az önkormányzat akár értékesítheti is a járművet. Amennyiben az önkormányzat az öt év letelte után ismét nyer pályázaton kisbusz vásárlására, úgy a most használt járművet értékesíti, aminek az árából az új jármű ÁFÁ-ját tudja majd finanszíroznia és még marad készpénz is. Rendszeresen használják a kisbuszt napi feladatokra és egyéb feladatokra egyaránt.

Naponta szállítja vele az önkormányzat Hajmáskérre az óvodás és iskolás gyermekeket.

További eddig benyújtott pályázatok:

- Kultúrházban napelemes energiaellátás kiépítése - nem volt sikeres a pályázat
- Ravatalozó külső-belső felújítása, valamint a temető kerítésének a rekonstrukciója
- Közcélú foglalkoztatott munkavállalók részére ruházat és eszközök vásárlása - sikeres volt a pályázat. Ebből a pályázaton elnyert összegből sikerült vásárolni egységes öltözetet a közcélú foglalkoztatott munkavállalók részére, illetve olyan ruházatot, amely rossz időjárási körülmények között is megfelelő védelmet nyújt. Ezen kívül vásárolt az önkormányzat egy új fűnyíró gépet, egy motoros fűrészt, fűkaszát és kézi szerszámokat.
- Európai Mobilitási Hét alkalmából benyújtott pályázat is sikeres volt. Az így elnyert összegből vásárolt az önkormányzat ping-pong asztalt, amelyet rendszeresen használnak különböző korosztályok. Szeretné, ha a későbbiekben ping-pong versenyeket is szervezne az önkormányzat, díjazással. Ezen kívül az Európai Mobilitási Hét keretében szervezett rendezvényekre elnyert pályázati összegből finanszírozott az önkormányzat egy kirándulást a nyugdíjasok részére, megrendezésre került a Sólyi Csillagtúra, illetve egyéb rendezvények is megszervezésre kerültek. Összesen 267.500,- Forintot nyert az önkormányzat ezen a pályázaton.

Sóly Község Önkormányzata minden évben különít el anyagi forrást a helyi civil szervezetek támogatására. Minden helyi civil szervezet 100.000,- Forint támogatást kaphat az önkormányzattól. Az önkormányzat minden évben pályázatot ír ki a helyi civil szervezetek támogatására. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy hivatalosan bejegyzett szervezetről legyen szó.

2015. évben megszűnt a szociális ellátások központilag történő finanszírozása. Ez nagy terhet jelent az önkormányzat számára, mivel a nyújtani kívánt szociális ellátások fedezetét az önkormányzatnak magának kell megteremteni. Az önkormányzat az alábbi szociális támogatásokat nyújtotta: temetési támogatás, rendkívüli települési támogatás, gyermekszületési támogatás, tanévkezdési támogatása, Mikulás csomag, karácsonyi csomag, szociális célú tűzifa támogatás.

A Képviselő-testület a mai közmeghallgatás után tartandó nyílt, önálló testületi ülésen módosítani kívánja a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletet. A módosítás alapján a képviselő-testület egyedi elbírálás alapján, méltányossági alapon is adhat támogatást rendkívüli élethelyzet esetén.

Jelen:

2016. évben az alábbi fejlesztések történtek a településen:

- Telepítésre került Sóly, felüljáró autóbuszmegállóhoz egy 2000 Lumen fényerejű, napelemes, mozgásérzékelős lámpa, amelynek ára bruttó 216.000,- Forint volt. Göbölös Gyula képviselő elkészítette a lámpa tartóoszlopát, valamint elvégezte annak rögzítését, ami körülbelül 130.000,- Forint lett volna.
- Szőlőhegyben, a Derék út kezdeténél, a kanyarba telepítésre kerültek tükrök. Szükséges volt a közlekedés biztonsága érdekében.

- Szőlőhegyben, a 029. hrsz.-ú út helyreállítása megtörtént, amihez az Önkormányzat nyolc teherautónyi, azaz 140 tonna murvát vásárolt. A murva mellett föld is lett leterítve, elegyengetve. Pacher László alpolgármester nagy segítséget nyújtott a föld helyszínre szállításában.
- Megtörtént a lomtalanítás. Az önkormányzat a meghirdetett időpontban átvette a lakosoktól a feleslegessé vált tárgyakat és biztosította az elszállításukat.

A programok szervezésében nagy segítséget nyújtott Göbölös Gyula és Göbölös Balázs képviselő.

A jogi munkát nagymértékben segítette szaktudásával, tapasztalatával Mazák György képviselő. A rendeletek esetében Kovács János György jegyző részt vesz az előkészítésben, illetve előzetes normakontroll céljából megküldi a rendelet tervezeteket az illetékes hatóságoknak. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya végzi a rendeletek ellenőrzését.

Sóly Község Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága minden képviselő-testületi ülés előtt ülést tart, amelyen megtárgyalja és véleményezi a testületi ülés napirendi pontjait.

2016. évben az alábbi pályázatokat nyújtotta be az önkormányzat:

- Ravatalozó külső-belső felújítása
- Szabadtéri, 90 m²-es sportkomplexum létesítése kilenc darab kültéri edzőgéppel. Ezen pályázat feltétele, hogy 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában lévő területre kell felépíteni. A kivitelező teljesen megépíti, minden munkát elvégez.
- Szociális célú tűzifa támogatás. Más feltételekkel került kiírásra a pályázat, mint előző évben. Sóly Község Önkormányzata 36 m³ tűzifára nyújthatott be pályázatot.

További elvégzendő feladatok:

- Településrendezési Terv módosítása, amely szükségessé vált.
- Csapadékvíz-elvezető csövek lefektetése, árokásás, régi betonos árkok felújítása a Református templom mellett és folytatása új betonos árkokkal. Ehhez szükség volt Sóly Község Önkormányzata és a Hajmáskér-Sólyi Református Társegyházközség között egy telekrész cseréjére.

Halmágyi Zoltán plébános azzal a kéréssel fordult korábban Sóly Község Önkormányzatához, hogy az önkormányzat támogassa a sólyi katolikus templom felújítását, ami 1.1 millió Forintba kerül. A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy döntött, hogy 300.000,- Ft támogatást nyújt.

A közelmúltban Vis Maior pályázatot nyújtott be az önkormányzat. A hirtelen lezúdult nagy mennyiségű csapadék komoly károkat okozott a településen. A kárszakértő készített egy előzetes költségvetést, amelyet több szerv is ellenőrzött. A károk helyreállítása 5.2 millió Forintba kerül. 1243 méter hosszúságú árkot kell kitisztítani, valamint a szintezéseket is el kell végezni.

2016. január 1-től hatályba lépett a helyi adókról szóló rendelet módosítása, ami megnövelte az önkormányzat bevételeit. A fejlődéshez, fejlesztések megvalósításához szükség van a bevételekre. Sok kérés érkezett a Képviselő-testülethez a kommunális adóval kapcsolatosan, ezért a képviselő-testület többször felülvizsgálta és módosította a helyi adókról szóló rendeletét. A legutóbbi testületi

ülésein elfogadott változások 2017. január 1-én lép hatályba, mely szerint mentes lesz a magánszemélyek kommunális adója alól a közösségi célokra használt épület tulajdonosa, valamint a 750 m² alatti beépítetlen telek tulajdonosa.

2016. évben ismét pályázatot nyújtott be az önkormányzat az Európai Mobilitási Hét alkalmából, amely pályázaton 150 ezer Forintot nyert.

Jövő:

Az önkormányzat az alábbi fejlesztéseket tervezi a jövőben elvégezni:

- Orvosi rendelő külső-belső, komplex felújítása, valamint napelemek telepítése. Ehhez pályázati úton kíván az önkormányzat anyagi forráshoz jutni.
- Sportpálya rendezése, főzőhelyek kialakítása, ligetesítés az „Egy gyermek-egy fa” mozgalom keretében.
- Három darab fekvőrendőr telepítése Sóly, Szőlőhegyen
- Térfigyelő kamerák telepítése a település központjában
- További császárfa ültetése a Kossuth utca, 271. hrsz.-ú ingatlanon található játszótér körül. Ennél a játszótérnél egy ligetet szeretne az önkormányzat kialakítani padokkal.
- Kossuth utcai vízvezető árkok rendbetétele. A nagy mennyiségű csapadék jelentős mértékben megrongálta az árkokat.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő, külterületi utak aszfaltozása. A Szőlőhegyre vezető bekötő út, valamint az Erdőalja utca – Zrínyi utca közötti útszakasz aszfaltozásra kíván pályázatot benyújtani az önkormányzat.
- Erdőalja utca önkormányzati tulajdonba vétele. Jelenleg az Erdőalja utcának kettő tulajdonosa van, magánterület jelenleg.
- Továbbra is takarékos, megfontolt gazdálkodás.
- A kulturális élet fenntartása, fejlesztése.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állagmegóvása, modernizálása.

Tájékoztatja a Tisztelt Lakosságot, hogy 2016. október 20-tól változnak a szelektív hulladékgyűjtés szabályai. Megszűnik a jelenleg használt sárga színű szelektív hulladék gyűjtőzsákok használata, helyettük minden lakóingatlan kap műanyag tárolóedényt. Az új szelektív gyűjtőedényeket Sólyban, a Kultúrházban lehet majd átvenni.

Megköszöni a jelenlévőknek a figyelmet. A Képviselő-testület várja a lakosok kérdéseit.

1. Helyi lakos:

Kérdezi, hogy abban az 1243 méter vízvezető árokban, ami felújításra kerül, benne van-e a Kossuth utca vége és a Zrínyi utcában található kertek találkozásánál lévő árok? Panaszolja, hogy korábban volt árok, ma már csak helyenként van meg.

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy a Kossuth utca és a Zrínyi utca, valamint a Zrínyi utca és a Fenyves utca között hivatalosan van árok, csak sajnos sok telektulajdonos betemette az árkot. Megígéri, hogy a Képviselő-testület megvizsgálja és megtárgyalja ezen problémát.

Az önkormányzat felszólíthatja a telektulajdonosokat az árkok eredeti állapotának visszaállítására.

2. Helyi lakos:

Kérdezi, hogy az árok, ami a református templomtól Királyszentistván felé fog húzódni, az összes vizet el fogja vezetni?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy nem tudja, hogy Királyszentistván felé lesz-e vízelvezetés. Fontos a színtezés elvégzése, hogy az árkokban elfolyjon a víz, ne tudjon helyenként megállni, összegyűlni a csapadékvíz. Az árok csak egy szakaszon van meg.

3. Helyi lakos:

Panaszolja, hogy a Zrínyi utca és Fenyves utca találkozásánál be vannak temetve az árkok.

Kaptur József polgármester:

Több helyen be vannak temetve az árkok és 1b van aszfaltozva. Az egyik lehetőség, hogy az aszfalt alatt kell átfúrni.

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy régen volt árok az említett szakaszokon. A jelenlegi térképen csak a Zrínyi utca és Petőfi utca között van árok. Magánterületeken vannak a korábbi árkok egy része, a területek tulajdonosai feltöltötték. Amennyiben az önkormányzat szeretné az árkokat visszaállítani, meg kell vásárolni az érintett telekrészeket vagy ki kell sajátítani.

4. Helyi lakos:

Köszöni a Képviselő-testületnek, hogy támogatja a helyi civil szervezeteket. Panaszolja, hogy a településen egy szolgáltató nyújtja az internet szolgáltatást, aminek a minőségével nagyon sokszor van probléma. Nagyon sokszor előfordul, hogy nagyon lassú az internet, a szolgáltató nem biztosítja a vállalt sávszélességet. Ebben kéri az önkormányzat segítségét.

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy egy mobilszolgáltató működik Sóly területén, az Invitel Zrt., amely vezetékes internet szolgáltatást nyújt. Tud róla, hogy sok probléma van a szolgáltatás minőségével. Javaslatot kér, hogy mi lehetne a megoldás?

5. Helyi lakos:

Panaszolja, hogy amióta megépült a 8-as úton átívelő felüljáró, a távolsági autóbuszjáratok nem állnak meg Sóly, felüljáró megállóhelyen. Veszprém és Várpalota között jó az autóbusz közlekedés, de a Székesfehérvárra, illetve Budapestre közlekedő járatok már nem állnak meg. Ha valaki ebbe az irányba szeretne utazni, Veszprémbe kell mennie, ott tud átszállni. Naponta egy, Esztergomba közlekedő járat van, amelynek van megállója Sóly, felüljárónál, de az autóbuszvezetőkön múlik, hogy megáll-e ott. Reklamált a járatot üzemeltető

társaságnál, akiktől azt a választ kapta, hogy nem tudják biztosítani, hogy a járatok megálljanak Sóly, felüljáró megállóhelyen. Jó lenne, ha naponta legalább kettő Székesfehérvár-Budapest irányába közlekedő járat megállna Sóly, felüljáró megállóhelyen.

Továbbá kéri az önkormányzat segítségét a Fenyves utca lakói nevében. A Fenyves utcában, körülbelül 10 éve ültetett fák nagyon megnőttek. Nem tudják a lakók megnyesni őket, ebben kéri az önkormányzat segítségét.

Kaptur József polgármester:

Megígéri, hogy az önkormányzat írásban jelezni fogja a problémát az Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ felé és kérni fogja, hogy több Székesfehérvár-Budapest irányába közlekedő távolsági járat álljon meg Sóly, felüljáró megállónál.

Megígéri, hogy a Fenyves utcában található fák megnyesésének ügyében intézkedni fog az önkormányzat.

6. Helyi lakos:

Megköszöni, hogy a pályázati úton elnyert kisbusz nagy segítséget nyújt a közlekedésben a helyi lakosokat. Kérdezi, hogy milyen célokra lehet igénybe venni? Például színházba történő eljutásra igénybe lehet venni? Kérdezi továbbá, hogy a sólyi kálváriát tervezi-e felújítani az önkormányzat?

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy a kisbusszal falugondnoki szolgálatot nem láthat el a településen az önkormányzat, mivel a településen más működtet falugondnoki szolgálatot, azonban nincsen együttműködési megállapodás az önkormányzattal.

Amennyiben nem ütközik időben az óvodások, iskolások szállításával, igénybe lehet venni a kisbuszt. Időben jelezni kell, hogy meg lehessen tervezni a gépjármű feladatait, illetve lehessen gépjárművezetőt biztosítani.

A kálváriával kapcsolatosan elmondja, hogy anyagi okokból nem tud minden beruházást egyszerre megvalósítani az önkormányzat. Jelenleg több tulajdonosa van, az önkormányzat szeretné visszavásárolni.

7. Helyi lakos:

Javasolja, hogy a település közterületein található üres virágtartókba legyenek növények ültetve.

Felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a településen több csatornafedél meg van sülyedve, illetve a Kossuth utcán, az autóbusz fordulónál egy nagy méretű kátyú is kialakult.

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy azon virágtartók, amelyeket nem használnak, fel lesznek szedve és használatra megkapják azok, akik igényt tartanak rá.

8. Helyi lakos:

Kérdezi, hogy tervezi-e a Képviselő-testület a kultúrház bővítését? Meglátása szerint nagy érdeklődés van a kultúrházban tartott programokra, egyre több a rendezvény, kicsi a hely.

Javasolja, hogy a Tűzoltószertár kerüljön felújításra. Kérdezi, hogy van-e jogi akadálya annak, hogy a lakosság társadalmi munkában lefestené?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy a kultúrház észak-keleti sarka süllyed. A könyvtárat fel szeretne volna költöztetni az emeletre, de nem lehet az épület észak-keleti részébe, nehogy jobban megsüllyedjen az épület. A kultúrházban, az alsó szinten egy fal ki lett volna bontva, így a nagyterem tágasabb lehetne. A legközelebbi Vis Maior pályázatba bele kerül a kultúrház megsüllyedése.

A Tűzoltószertár esetében tisztázatlanok a tulajdoni viszonyok. A terület, amelyre épült a Hajmáskér-Sólyi Református Társegyházközség tulajdonában van, a felépítmény viszont Sóly Község Önkormányzatának a tulajdona. 1961-ben építtette az akkori Tanács, aminek az önkormányzat a jogutódja. Készült egy értébecslés, amely megállapította, hogy az épület értékesebb, mint az a telek, amin fekszik, így Sóly Község Önkormányzata tarthat rá igényt. Tárgyalás szükséges a tulajdonviszonyok rendezése érdekében a Hajmáskér-Sólyi Református Társegyházközséggel.

Mazák György képviselő:

Mind Sóly Község Önkormányzata, mind pedig a Hajmáskér-Sólyi Református Társegyházközség igényt tart a Tűzoltószertárra, ezért jogi úton lehet csak tisztázni a tulajdonviszonyokat.

9. Helyi lakos:

A Kossuth utcán, a régi malomnál nagyon rossz a padka, egyre keskenyebb az út.

Kaptur József polgármester:

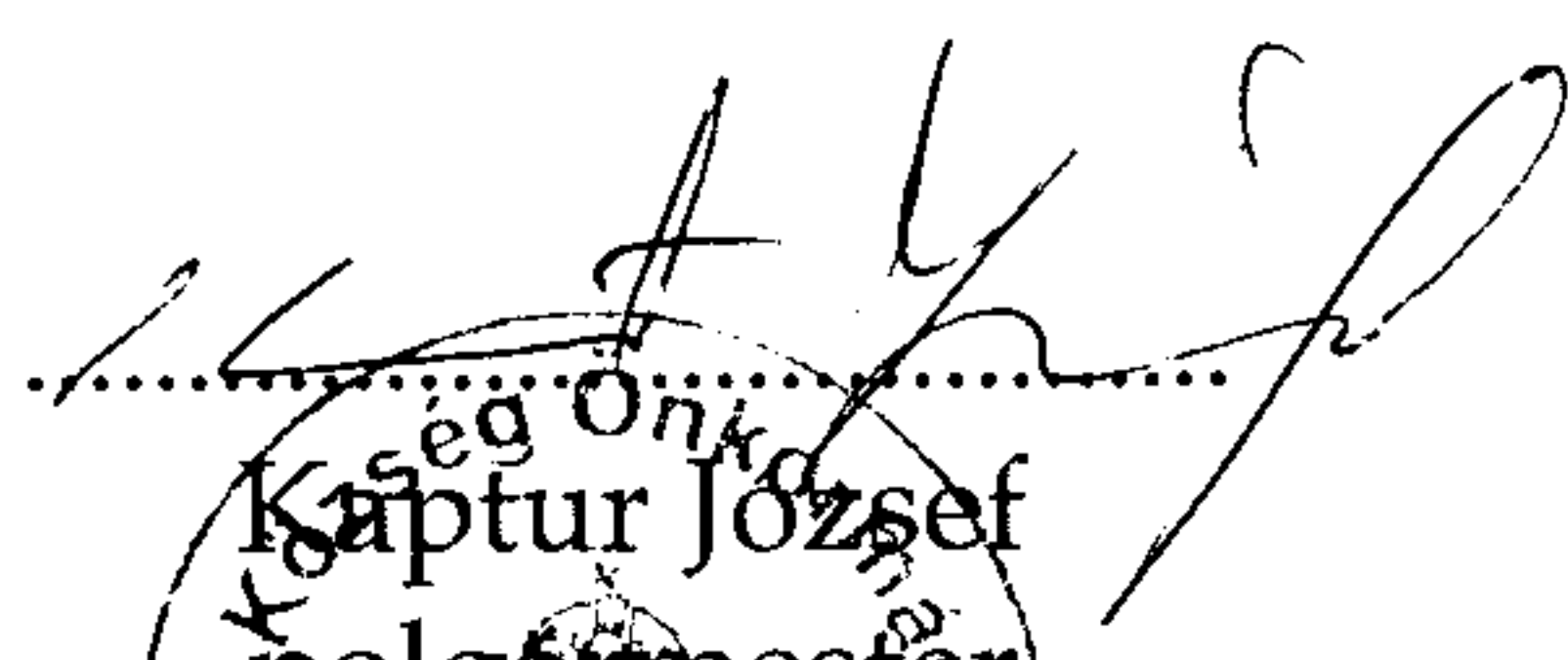
Válaszolja, hogy a Kossuth utca nem Sóly Község Önkormányzatának tulajdonában van. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. feladata karban tartani.

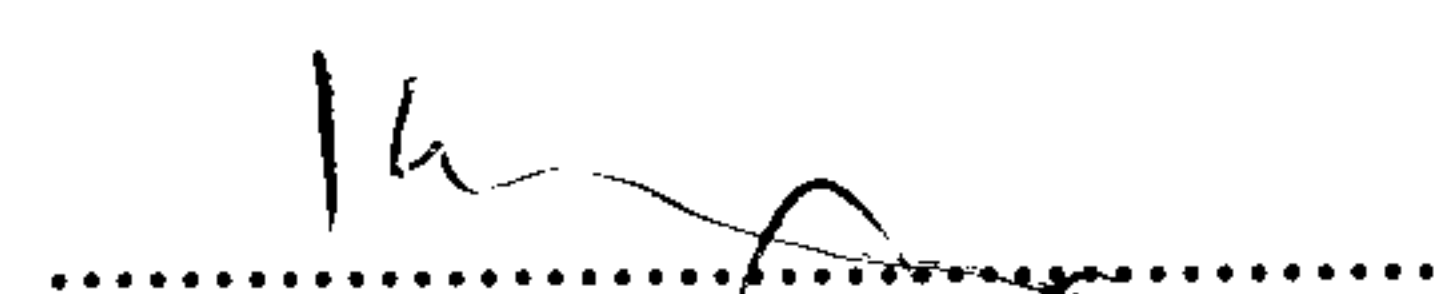
Kérdezi, hogy van-e még bárkinek kérdése? Nincs.

II. Napirend után

További kérdés, hozzászólás hiányában Kaptur József Sóly Község polgármestere az ülést 18:48 órakor bezárja, megköszöni a jelenlévők figyelmét és a részvételt.

k. m. f.


Kaptur József
polgármester
Sóly Község Önkormányzata


Kovács János György
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról

A közmeghallgatás helye: Sóly, Művelődési ház

A közmeghallgatás ideje: 2016. szeptember 29. (csütörtök) 17:00

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Mazák György képviselő

Göbölös Gyula képviselő

Göbölös Balázs képviselő

.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György jegyző

Sólyi Nyugdíjas Egyesület képviseletében

Civilek Sólyért Szervezet képviseletében

Árvalányhaj Turisztikai Egyesület képviseletében

.....
.....
.....

Jegyzőkönyvvezető

Biró Balázs jegyzőkönyvvezető

.....

Lakosság részéről jelen van: