

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2017. augusztus-
2-án 17.00 órai kezdettel megtartott
ülésről.**

Határozatok száma: 82-94

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2017. augusztus 02-án 17.00 órai kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott ülésről.

Jelen vannak:

Ángyán Tamás	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Farkas Imre	képviselő
Mekota István	képviselő
Biró Kálmán	képviselő
Biró Erika	képviselő
Hadházy Ibolya	képviselő
Borteleki Istvánné	jegyző
Czaltik Éva	jegyzőkönyvvezető, aljegyző
Magyar Józsefné	Ikszt programszervező
Török Szabina	ÖKÖH pénzügyi előadó
Szili Dóra	ÖKÖH pénzügyi előadó
Szőkéné Bódis Andrea	Napsugár Óvoda vezetője

Ángyán Tamás polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit az ülésünkön.

Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitom.

A meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását javaslom. Amennyiben képviselő-társaim a napirendi ponttal egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

82/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. június 13. napi ülésének napirendje:

1. Település Arculati Kézikönyv első olvasatának megtárgyalása

Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész

2. Beszámoló a Napsugár Óvoda 2016/2017. nevelési évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea, óvodavezető

3. A gyermekétkeztetés intézményi és személyi térítési díjának megállapítása szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

4. Szociális étkeztetésre vonatkozó közétkeztetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

5. Bakonykarszt Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

6. A központi háziorvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

7. Szociális tüzelőanyagra szóló pályázat benyújtása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

8. Vegyes ügyek

Napirend tárgyalása:

1. Település Arculati Kézikönyv első olvasatának megtárgyalása

Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész

Ángyán Tamás polgármester

Az anyagot mindenki régen megkapta, hogy legyen idő áttanulmányozni.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) már tárgyalta az előterjesztést. Milyen döntés született?

Farkas Imre képviselő, PüTeB elnöke

Bizottságunk lakossági fórummal egybekötött ülésén hosszasan tárgyalta a napirendet. Számos módosítási javaslatot beszéltünk meg, de még néhány kérdés van. Ilyen a tető hajlásszögének meghatározása és a tereprendezés mértéke erről még egyeztetni kell majd a következő változatnál.

Ángyán Tamás polgármester

Kérem mindenkit, hogy ha még van javaslat most szóljanak vagy küldjék át nekem legkésőbb péntekig és akkor továbbítom a főépítésznek.

2. Beszámoló a Napsugár Óvoda 2016/2017. nevelési évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea, óvodavezető

Ángyán Tamás polgármester

A részletes beszámolót mindenki megkapta. Ha jól tudom a Humán Feladatok Bizottsága (továbbiakban: HuFeB) tárgyalta is. Megkérem az elnököt ismertesse a bizottság álláspontját.

Biró Kálmán képviselő, HuFeB elnöke

A HuFeB tárgyalta elég részletesen a beszámolót és elfogadásra javasolja a testület számára.

Biró Erika képviselő

Több kérdés is felmerült a beszámoló tárgyalása kapcsán. Korábban már beszéltünk a plusz egy fő pedagógus asszisztens foglalkoztatásáról, ennek szükségességéről tárgyaltunk most is. Megítélésem szerint fontos lenne a védőnő, a gyermekjóléti szolgálat és az óvoda közti szorosabb együttműködésre, hogy a gyermekek érdekében. A problémák mielőbbi felismerése nagyon fontos.

Biró Kálmán képviselő, HuFeB elnöke

Beszéltünk még a nyitva tartás meghosszabbításáról is.

Szőkéné Bódis Andrea Napsugár Óvoda vezetője

Az ez irányú kérést egyelőre csak jeleztem. Sok szülőnek gond, hogy fél 5-kor bezárunk, hiszen a munkájuk miatt nem érnek ide. Emiatt több gyermeket inkább Veszprémbe visznek. Azonban a nyitvatartási idő növelésének anyagi vonzata is van.

Ángyán Tamás polgármester

Azt kérném, hogy ezt a kérdéskört dolgozza ki az óvodavezető és a következő testületi ülésre beterjesztem.

Biró Kálmán képviselő, HuFeB elnöke

A bölcsődéről is kellene beszélnünk.

Ángyán Tamás polgármester

A 2018. évre vonatkozó központi költségvetés úgy tudunk, hogy külön keretet biztosít bölcsőde létrehozásra. Ezt azért még megnézem és részletesebben tárgyalhatjuk majd.

Farkas Imre képviselő

Bielik Pál bizottsági tagunk jelezte, hogy szerinte pszichológusra és gyógypedagógusra lenne nagy szüksége magasabb óraszámban, az óvodában.

Szőkéné Bódis Andrea Napsugár Óvoda vezetője

Úgy gondolom, hogy gyógypedagógus valóban jó lenne, ha heti több alkalommal jönne, ez nagy segítség lenne.

Ángyán Tamás polgármester

Ezeket a kérdéseket akkor egybe lehetne kidolgozni a következő ülésre és akkor pontos infók tükrében dönthetnének. Kérem, aki most az óvoda beszámolóját eltudja fogadni kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

83/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete a Napsugár Óvoda beszámolója a 2016/2017. oktatási-nevelési év feladatainak végrehajtásáról elfogadja, és megköszöni a végzett munkát.

3. A gyermekétkeztetés intézményi és személyi térítési díjának megállapítása szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

A HuFeB ezt a napirendet is tárgyalta, mit javasol a testületnek?

Biró Kálmán képviselő, HuFeB elnöke

Bizottságunk az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását javasolja.

Ángyán Tamás polgármester

Van valakinek kérdése a rendelet tervezettel kapcsolatban? Ennek hiányában kérem, aki támogatja a rendelet tervezet elfogadását kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő- Testülete 7 igen, 0 nem 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Öskü Község Önkormányzat képviselő-testületének
10/2017. (VIII.03.) önkormányzati rendelete**

a képviselő-testület gyermekétkeztetés intézményi és személyi térítési díjának megállapítása szóló 2/2014. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva

4. Szociális étkeztetésre vonatkozó közétkeztetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

A humán bizottság is tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta. Ha nincs kérdés kérem, aki támogatja a határozati javaslatot kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

84/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napsugár Óvodával szociális étkeztetési feladatok ellátására vonatkozó „Közétkeztetési szerződést” köt.

A szerződés 2017. szeptember 1-jével lép életbe, és egyidejűleg a 2017. február 21-én aláírt közétkeztetési szerződés hatályát veszti.

Utasítja a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Ennél a napirendnél lenne még szükséges a szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozó megállapodást is megtárgyalni. Erre a feladat ellátásra nem volt még megállapodásunk, de mivel az óvoda látja el ezt a feladatot szükséges lenne. Javaslom elfogadásra.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

85/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napsugár Óvodával szünidei gyermekétkeztetési feladatok ellátására szerződést köt.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

5. Bakonykarszt Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Ismerteti a Bakonykarszt Zrt. levelét

Ha nincs kérdés hozzászólás javaslom elfogadásra.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

86/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ellátásért felelős a Várpalota Város Önkormányzatával, Pétfürdő Város Önkormányzatával és a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.-vel kötött vagyongazdálkodási szerződést módosítja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (1) és 83. § (3a) bekezdésében előírtaknak való megfelelés érdekében.

A vagyongazdálkodási szerződés módosítása a határozat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

6. A központi házi orvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

Kistérség tárgyalta már a napirendet.

Borteleki Istvánné jegyző

A költségvetésünkben már ezzel az összeggel számoltunk, így a fedezet meg van rá.

Ángyán Tamás polgármester

Kérem, aki támogatja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

87/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

1) Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a központi házi orvosi ügyelet feladatának ellátásához 2017. június 01. napjától 2018. május 31. napjáig 17,44 Ft/hó/fő összeggel járul hozzá.

2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2017. május 31. napjáig fizetett

hozzájárulás (18,77.-Ft/fő/hó) összeghez képest mutatkozó különbözetet: 1,33.-Ft/fő/hó összeget 2017. június 01. napjától 2018. május 31. napjáig fejlesztési támogatásként adja át a Társulás részére a központi háziorvosi ügyeleti feladat-ellátás minőségének megtartása érdekében. Ezt a támogatást kizárólag fejlesztésre, gép-, műszer- és eszköz-beszerzésre lehet felhasználni, és eszerint kell vele elszámolni. Így az önkormányzati támogatás teljes összege 2017. június 01. napjától 2018. május 31. napjáig továbbra is 18,77.-Ft/fő/hó.

- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Várpalota Kistérség Többcélú Társulását értesítse, és felhatalmazza a Társulással a finanszírozási megállapodás megkötésére, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Borteleki Istvánné jegyző

7. Szociális tüzelőanyagra szóló pályázat benyújtása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

A humán bizottság tárgyalta a napirendet, milyen döntés született?

Biró Kálmán képviselő, HuFeB elnöke

Bizottságunk elfogadásra javaslatot a határozati javaslatot.

Ángyán Tamás polgármester

Szavazzunk.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

88/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújt be, 214 m³ kemény lombos fafajtára.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt az 271.780,-Ft-ot a költségvetésben szereplő szociális keretből biztosítja.

Vállalja továbbá, hogy a szociális rászorultság és a 2017. év igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Utasítja a Polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Határidő: 2017. augusztus 25.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

8. Vegyes ügyek

8.1. Önkormányzati lakásbérlet kérelme

Ángyán Tamás polgármester

A doktornő szólt, hogy felmondja a lakásbérleti szerződést, mivel vettek egy házat Öskün. Azzal a kérdéssel fordult hozzám, hogy a jó állapotú, beépített konyhabútort és a tűzhelyet ott hagyná, amennyiben mi ennek a költségét „lelakhatja”. Ez durván 4 havi lakbért jelent. Ő augusztusban még bent lakik az önkormányzati lakásba, így 3 havi lakbér van, amit még nem fizetett ki, míg a testület nem döntött a kérdésben. Egy havi összeg még kérdéses. Mit gondoltok?

Farkas Imre képviselő

Javasolom éljünk a lehetőséggel, növeli az ingatlan értékét. Olyat lehet, hogy egy havi lakbért visszaadunk?

Borteleki Istvánné jegyző

Nem, de ha kötünk vele szerződést, akkor abba leírhatjuk, hogy 3 havi lakbért elengedünk és a különbözetet pedig kifizetjük.

Ángyán Tamás polgármester

Én javasolom kössünk akkor megállapodást. Kérem, aki támogatja kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

89/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapodást köt dr. Nap Zsuzsanna bérlővel az Öskü Iskola u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanba beépített konyhabútor ellenérték fejében történő önkormányzati tulajdonba adásáról.

A képviselő-testület a beépített konyhabútor fejében bérlő három havi lakbérét 143.385,-Ft-ot elengedi, és 56.615,-Ft-ot kifizet a részére.

Utasítja a jegyzőt a szerződés elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

8.2. Főzőkonyha- vizesblokk kialakítása

Ángyán Tamás polgármester

A pályázati felújítások folynak jelenleg. Szeretnénk már régóta egy önálló egységgé alakítani a főzőkonyhát, de mivel nincs vizesblokk ezért nem tudjuk elzártan kezelni az iskolától. Sajnos egyik pályázatba se fért bele a vizesblokk kialakítása. Megvizsgáltuk mennyi lenne a költsége, 3 millió forintból megoldható lenne.

Pontos költségek a legjobb ajánlat alapján: 1.777.482 Ft +áfa vizesblokk építés plusz a 695.280 Ft +áfa víz-és szennyvízhálózat kialakításra.

Javasolom, mivel pályázati pénzből nem megy ezt a forrást biztosítani. Most lenne célszerű megvalósítani a projektet, hogy később ne kelljen újra szétverni a felújított konyhát. A

korábban vis major miatt felbontott értékpapírok ismét értékpapír formájában vannak. A tartalék terhére megvalósulhatna a kialakítás.

Farkas Imre képviselő

Hol lenne a vizesblokk?

Ángyán Tamás polgármester

Két hely van, ami lehetséges:

1. a konyha étkezőjének hátsó része, ez esetben a hátsó ajtó megszűnne az iskola felé.
2. a mosdók helyén.

Farkas Imre képviselő

Sikerült a főépítésszel egyeztetni a témában?

Ángyán Tamás polgármester

Nem, sajnos nem volt rá időm.

Harnos László alpolgármester

Én beszéltem az élelmezésvezetővel és mondta, hogy a hátsó részből lenne legcélszerűbb leválasztani a vizesblokkot.

Szőkéné Bódis Andrea Napsugár Óvoda vezetője

Szeretném, ha rögzítenénk majd, hogy milyen feltételekkel lehetne ott tartani rendezvényeket.

Ángyán Tamás polgármester

Persze. Kérem, aki támogatja a fenti összeg biztosítását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

90/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2.472.762,- Ft+ Áfa összeget biztosít a tartalék terhére az Főzőkonyha épületében vizesblokk kialakítására a főzőkonyha önálló egységgé alakítása érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges munkákat rendelje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

8.3. Kerékpársáv kialakítására vonatkozó pályázat

Ángyán Tamás polgármester

A TOP 3.1.1 -16 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés elnevezésű pályázat keretében lehetőségünk lenne kerékpársávot kialakítani. Célja Veszprém – Hajmáskér - Öskü települések összeköttetését biztosító tervezett kerékpárutak vonalvezetésének pontosítása, elsődlegesen hivatásforgalmi szempontok figyelembe vételével. Veszprém Megye Jogú Várossal közösen kezdtük meg a projekt tervezését. Ő lenne a pályázó is. Nálunk Öskü és Hajmáskér közti útszakaszon valósulhatna meg a kerékpársáv 100%-os támogatottság mellett. Ha nem teszi lehetővé a jelenlegi út a kerékpársáv kialakítását, akkor ott szélesítésre kerül a sor. Az önálló útszakaszon történő kialakítás sajnos nem fér bele a pályázatba. Azon a

területen ahol most a ruhagyűjtő konténer van ott kerékpáros fedett pihenők kialakítását tervezik padokkal, ivókúttal. Ha a testület is támogatja az elképzelést akkor Öskü és Hajmáskér közt kell majd egy megállapodást kötni.

Biró Erika képviselő

Több helyen alakítanak ki már ilyet kerékpársávot. Nem lehet itt is úgy kialakítani, hogy gyalog út is legyen?

Ángyán Tamás polgármester

Sajnos nem lehet. Az első elképzelésünk nekünk is ez volt.

Harnos László alpolgármester

Ebből nem oldható meg a gyalogút problémája.

Ángyán Tamás polgármester

Ha nincs több kérdés, hozzászólás akkor szavazzunk a pályázat benyújtásáról Hajmáskérrel közösen.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

91/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzata, Hajmáskér Község Önkormányzatával konzorciumban pályázatot nyújt be a TOP 3.1.1-16 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés elnevezésű pályázati felhívásra a települések közötti kerékpáros összeköttetés javítása céljából, a mindennapos munkába járást elősegítendő. A fejlesztés a 098, 096, 094, 1351, 396, 394 (Öskü) és a 072, 07, 071, 052, 279, 615, 024 (Hajmáskér) helyrajzi számú ingatlanokat érinti.

8.4. Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan bérbe adására vonatkozó megállapodás megtárgyalása- újabb napelem park kialakítása

Ángyán Tamás polgármester

Az MVM Kft. ismét megkeresett, hogy szükségük lenne még területre újabb napelem parkhoz. Hasonló méretű területről lenne szó, mint a korábbi megállapodásban. A már megkötött megállapodásokkal megegyezőt kívánok most kötni velünk. Úgy gondolom van bőven ott hely, elfér, viszont bevételt is jelent számunkra.

Farkas Imre képviselő

Én támogatom.

Ángyán Tamás polgármester

Ha nincs más kérdés szavazzunk.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

92/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az együttműködési megállapodás megkötésére az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a Napelem-park elhelyezésére szolgáló, a II. fejezet pontjaiban körülírt ingatlanok, illetve ingatlanrészek Projekt céljaira való alkalmassá tétele tárgyában.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

93/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására, az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társasággal, az Önkormányzat tulajdonában álló Öskü 077/3 hrsz. alatt található ingatlan területének, hozzávetőlegesen 15000 m² alapterületű részének bérbeadás tárgyában.

A bérleti szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

8.5. Ingatlan cserére vonatkozó kérelem

Ángyán Tamás polgármester

Ismerteti Vincze Adrienn levelét.

Korábban már az elővásárlási jogunkról lemondtunk az érintett területen. Ez a csere összhangban van a zöldterület kialakítására vonatkozó tervünkkel. Én javaslom a cserét. Kérem, aki támogatja, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

94/2017. (VIII.02.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő –testülete úgy dönt, hogy Szabó István (2890 Tata, Pálóczi Horváth Ádám utca 10.II/1. sz. alatti) cserélővel másrésről Vincze Adrienn (2890 Tata, Pálóczi Horváth Ádám utca 10.) cserélővel telekhatár-rendezési (telekalakítási) szerződés köt Öskü Község Önkormányzat 12/ 36 arányban tulajdonában lévő Öskü belterület 1289 helyrajzi szám alatt nyilvántartott „*kivett beépítetlen terület*” megjelölésű 2686 m²t értértékű ingatlan vonatkozásában, mely folytán a következő tulajdoni viszonyok alakulnak ki:

- Öskü belterület **1289/1. hrsz-ú**, „*kivett közút*” művelési ágú, *68 m²* területű ingatlan, mely ingatlan az Önkormányzat kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonába kerül;

- Öskü belterület **1289/2. hrsz-ú**, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, 1600 m² területű ingatlan, mely ingatlan Szabó István és Vincz Adrienn egymás között egyenlő 1/2 - 1/2 arányú közös tulajdonába kerül;
- Öskü belterület **1289/3. hrsz-ú**, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágú, 1755 m² területű ingatlan, mely ingatlan az Önkormányzat kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonába kerül.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

8.6. Telekhatár rendezésére irányuló kérelem megtárgyalása

Ángyán Tamás polgármester

A kiküldött kérelmet és a térképet mindenki megkapta előzetesen. A kérelmezők nemrégiben vásárolták meg az ingatlant és csak ezt követően jutott tudomásukra, hogy a ház fala a telekhatáron átnyúlik, a térképvázlaton látható módon. A kérelmező tulajdonában van a 1174 hrsz.-ú ingatlan, az Önkormányzat tulajdonában pedig a 61/1 hrsz.-ú ingatlan van, amely ingatlanra a házat túlépítették. A 61/1-es helyrajzi számmal jelzett terület, közterület, ami forgalomképtelen. Jelenleg így nem megoldható a telek határrendezés. Forgalomképtelen törzsvagyonból át kell nyilvánítani forgalomképesé és a településrendezési tervet is módosítani kell. Ezt mindenképpen meg kell tennünk jövő év végéig. Addig ők folytatják az építkezést és ha abba a szakaszba lépünk egyeztetés során földmérő által készített változási vázrajzzal együtt megkeresnek minket.

Ángyán Tamás polgármester

Napirendek után van valakinek kérdés, észrevétele?

Biró Kálmán képviselő

A Bartók Béla utcában megtörtént mart aszfalt emulzióval történő kezelése. El kell, hogy mondjam, bár nem láttam a szerződésben vállalt eljárásokat, elég hanyag munkát végeztek. Javaslom, hogy ha még nem fizettünk nekik addig ne is tegyék meg míg nem végzik el megfelelően a munkájukat. Az emulziós réteg szétfolyt, a vékony réteg a poros felületen nem állt össze, foltok maradtak a burkolaton, ami későbbiekben kátyusodást fog okozni. A használt zúzalék 0.2 mm-es. Ez nem a megszokott eljárás, minimum 2.4mm-t kellene lerakni, de mart aszfalt esetében minimum két réteg zárás kellett volna. Így nem áll össze a burkolat, télen szét fog menni. Kérem az önkormányzat jelezze a cég felé a problémát és addig ne legyen kifizetve.

Ángyán Tamás polgármester

12 hónap jótállást vállalnak, holnap jelzem feléjük a gondot. Szerintem hamar megoldják, hiszen itt dolgoznak a 8. sz. főúton.

Biró Kálmán képviselő

Köszönöm.

Biró Erika képviselő

Te Szedd magad akció országos szinten átkerült őszre. A pontos dátumát még nem tudjuk, várhatólag az európai takarítási világnap környékén került megszervezésre, ami szeptember 20-i hétvége. Ezen kellene gondolkodnunk ismét, hogy összehozzuk-e itt is a programot. Esetleg nem lehetne összekötni egy fásítási kezdeményezéssel is? A polgármester ezzel kapcsolatban lépet előrébb? Tavalý ígérte, hogy egyeztet a Verga Zrt.-vel. Még lenne időnk megszervezni.

Ángyán Tamás polgármester

Mindenki gondolkodjon. A Verga Zrt.-t megkeresem újra.

Mekota István képviselő

Nekem is lenne még néhány témám.

A vizesblokk a temetőben továbbra sem működik. Ezt már nagyon meg kellene oldani.

Mi a helyzet a kamerákkal?

Ángyán Tamás polgármester

Az E.On-nál van az ügy, az ő engedélyükre várunk.

Farkas Imre képviselő

Hol lennének a kamerák?

Ángyán Tamás polgármester

Óvoda, önkormányzat katolikus templom, temető és a bejövő aluljáró környéke is tervbe van.

Farkas Imre képviselő


Az adott környéken lakók ingatlanához lehet, érdemes lenne inkább telepíteni nem közterületen. Az ezzel járó költségeket természetesen mi viselnénk.

Ángyán Tamás polgármester

Egyéb észrevétel, javaslat nem lévén a testületi ülést 18 óra 00 perckor bezárom.


Ángyán Tamás
polgármester




Borteleki Istvánné
jegyző



Öskü Község Alpolgármesterétől
Fax.: 06 / 88 / 588 – 560 / 102 m.
Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal
8191 Öskü, Szabadság tér 1.

Tel.: 06 / 88 / 588 – 560 / 104 m.

Meghívó

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2017. augusztus 2-án (szerdán) 17.00 órai kezdettel tartja a soron következő nyilvános ülését az Önkormányzat Tanácstermében.

Napirend:

1. Település Arculati Kézikönyv első olvasatának megtárgyalása

Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész

2. Beszámoló a Napsugár Óvoda 2015/2016 nevelési évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea, óvodavezető

3. A gyermekétkeztetés intézményi és személyi térítési díjának megállapítása szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

4. Szociális étkeztetésre vonatkozó közétkeztetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

5. Bakonykarszt Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

6. A központi háziorvosi ügyelet finanszírozására kötött megállapodás módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

7. Szociális tüzelőanyagra szóló pályázat benyújtása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

8. Vegyes ügyek

Öskü, 2017. július 26.

