

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete
8426 Pénzesgyőr, Fő u. 41. tel/fax: 88/448-013

Szám: 17/2017

Iktatószám: 44-22/2017/P

JEGYZŐKÖNYV

PÉNZESGYŐR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. október 26-án megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 26-án 17 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat Hivatali helyisége
Pénzesgyőr, Fő u. 41.

Jelen vannak: Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete:

Hajós Ákos polgármester
Véber Arnold alpolgármester
Páder Róbert képviselő
Szautner János képviselő
Szilvás Szilveszterné képviselő

Tanácskozási joggal: Markácsné Kis Vera jegyző

NAPIREND ELŐTT:

Hajós Ákos polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő tagjából az ülésen 5 fő megjelent. A képviselő-testületet határozatképesnek nyilvánította, és az ülést megnyitotta. Javasolta, a napirendi pontok elfogadását.

Hajós Ákos polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére. Határozati javaslat:

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Vis Maior pályázat benyújtása
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
2. FIX-PONT Társulási Megállapodás módosítása
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
3. Rendelet-tervezet Pénzesgyőr Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017 (III.14.) Önk. rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester/Markácsné Kis Vera jegyző
4. Folyamatban lévő pályázatok megvalósítása beszámoló
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
5. Vegyes ügyek

Zárt ülés: Szociális ügyek

Szavazás:

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

63/2017 (X.26.) képviselő-testületi határozat

NAPIREND:

1. Vis Maior pályázat benyújtása
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
2. FIX-PONT Társulási Megállapodás módosítása

- Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
3. Rendelet-tervezet Pénzesgyőr Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017 (III.14.) Önk. rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester/Markácsné Kis Vera jegyző
 4. Folyamatban lévő pályázatok megvalósítása beszámoló
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
 5. Vegyes ügyek

Zárt ülés: Szociális ügyek

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. napirend:

Vis Maior pályázat benyújtása

Hajós Ákos polgármester elmondja a nyáron benyújtott vis maior pályázatot határidő-túllépés miatt elutasították. Most az ismételt esőzések újból előhozták a problémát, és ismét be szeretné nyújtani a pályázatot.

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2017 (X.26.) számú határozata

A Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Pénzesgyőr község területén a 2017. 09. 21. és az azt megelőző napokon lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a Patak kilépett a medréből és elöntötte a környezetében lévő területeket.

Helye: Pénzesgyőr 28, 62 helyrajzi számok

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	185.217 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	1.666.946 Ft	90
Források összesen	1.852.163 Ft	

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 1.852.163 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	
Biztosítási szerződés száma	

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

*A képviselő testület tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 64/2017 (X.26.) Önk. határozatában biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelő: Hajós Ákos polgármester

2. napirend:

FIX-PONT Társulási Megállapodás módosítása

Markácsné Kis Vera jegyző elmondja, a társulási megállapodás módosítására azért van szükség, mert Adásztevel község Önkormányzata 2018. január 1-től csatlakozik a társuláshoz házi segítségnyújtás feladattal, a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatait január 1-től külön társulás látja el. Illetve a székhely település is megváltozik. A társulás székhelye Kemeneshőgyész lesz. Az egyes feladat ellátásokban történő változásokat a mellékletek felsorolásai tartalmazzák. Ami új; eddig településfejlesztés, mint feladat nem szerepelt a társulás által ellátott feladatok közt, most mind az összes település tekintetében ezt beletették. A gazdasági vezető tájékoztatása szerint erre azért volt szükség, mert EFOP-os pályázaton indultak, és hogy el tudják azt számolni, de amennyiben az önkormányzat nem szeretne ebben a feladatellátásban részt venni, jelezni kell.

Hajós Ákos polgármester javasolja, hogy a településfejlesztéssel ne legyünk tagjai a társulásnak.

Szavazás

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza

65/2017 (X.26.) számú határozata

Pénzesgyőr község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, azzal a kitételrel, hogy a településfejlesztést nem a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás útján kívánja ellátni.

Felelős: Hajós Ákos polgármester
Határidő: azonnal

3. napirend:

Rendelet-tervezet Pénzesgyőr Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017 (III.14.) Önk. rendelet módosítása

Markácsné Kis Vera jegyző elmondja, az idei évben még nem kapott a képviselő-testület beszámolót, a 2017. évi költségvetés alakulásáról. Minden évben legalább egyszer szükséges módosítani a költségvetés rendeletet, melyet a mellékelt előterjesztés tartalmaz. A pénzügy területén, a könyveléssel komoly gondokkal küzd a hivatal, mióta pénzügyi vezető elment. Folyamatosan napi szinten jönnek elő a problémák a munkájával kapcsolatban. Az elején amiatt aggódtunk, hogy olyan sok mindent nem csinált meg – például az ő feladata lett volna a bérkönyvelés, ami egyáltalán nincs rendben – , hogy nehéz lesz év végéig behozni a lemaradást. Most hogy látjuk mi maradt ránk, inkább azt kívánjuk bár ne csinált volna semmit, mert visszabontogatni szinte az éves munkáját borzasztó nagy munka, melyet a kolleganők a napi teendők miatt képtelenek ellátni, ezért külső segítség bevonására is szükség lesz. Azt azonban el kell mondani, hogy most elkészült határidőre és feladásra került a mérleg és a beszámoló mind 3 település vonatkozásában úgy, hogy sem a Julcsi, sem az új kolleganő ilyen típusú munkát előtte sohasem végzett.

Hajós Ákos polgármester kérdése nem lehetne e valamilyen módon felelősségre vonni volt pénzügyi vezetőt?

Markácsné Kis Vera jegyző elmondja, minden bizonnyal lenne erre lehetőség, egyelőre az energiát a hibák orvoslására fordítják. A volt kolleganő egyébként minden évben nagyon jó minősítést kapott az elvégzett munkájára, mely lehetővé tette az illetmény eltérítését is.

Szavazás

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet

11/2017. (XI.6.) sz. önk. rendeletét
/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4. napirend:

Folyamatban lévő pályázatok megvalósítása beszámoló

Hajós Ákos polgármester elmondja, a buszmegálló projekt az befejeződött, gyakorlatilag elkészült, illetve sikerült a közútkezelőnek az aszfaltozást is megoldani. Kultúrház felújítás folyamatban van. Az orvosi rendelő novembertől átkerül, a berendezési tárgyak meg vannak rendelve. Illetve folyik a konyha padozatának felújítása. A kultúrház fűtése a meglévő kályhával nem lehetséges. A radiátorok felső része melegegett csak fel. Próbálták állígtatni a szivattyút, de nem sikerült. Egyik vízvezeték-szerelő azt mondta van benne keverőszelep az az oka. A kályha teljesítménye 25 kW. Kiderült, hogy a 25 kW úgy értendő, hogy 7-8 kW levegőn keresztül, 17 meg a vízdalon. Hiába rakták, a radiátorok csak a felső részen melegedtek át. Az új kályhának jóval nagyobb a víztere, 24kW a vízdali teljesítménye. Ha bekerülne a másik helyére, illetve van 29 kW-os is, amivel ki lehetne váltani a cserépkályhakat.

Szilvás Szilveszterné képviselő elmondja, hogy a cserépkályhák már megvannak.

Hajós Ákos polgármester elmondja, hogy ismét szét kellene őket szedni, 250 ezer Ft-ot rá kellene költeni, az átrakásra darabonként és ezt 2-3 évenként biztosan meg kell ismételni. Lehet velük fűteni, de nem viszi a hőt. A kályhára rá lehetne kötni a radiátorokat. Radiátort kellene tenni a wc-be, színpadra is. A színpad alatt folyamatosan dohosodik.

Szilvás Szilveszterné képviselő elmondja már javasolta, hogy a színpadot szüntessék meg, nincs rá szükség, nagyobb lenne a tér.

Hajós Ákos polgármester elmondja, idén már volt felszedve, tiszta dohos, tiszta víz. Vagy ki kell bontani, és kell egy mobil dobogó. Vagy a fűtést kell megoldani. Ezekkel a kályhával két nappal korábban meg kell kezdeni a fűtést. A kérdés, hogy a 2 cserépkályha ki legyen-e váltva vízteres kályhával, és legyen központi fűtés, vagy sem. A harmadik megoldás az lenne, ha lenne valahol 1 db nagy kazán, és arról menne a fűtés. A gond ezzel a következő, ha kazánt akarunk, 4 kémény van. A legegyszerűbb az lenne, ha kívül a ház falán hozzátoldanánk egy kazánházat az épülethez. De, egy olyan kazán is belekerül 4-500 ezer Ft-ba, ami egy ekkora házat elvisz, maga az épület az is belekerül ennyibe, plusz a kazánházat engedélyeztetni kell. A kisebbik kályha 260-280 ezer Ft körül van, a nagyobb 300 ezer Ft körül.

Véber Arnold alpolgármester kérdése, mennyibe kerülne a teljes központi fűtés kiépítése?

Hajós Ákos polgármester elmondja nagyságrendileg a három kazán kb. 1 millió Ft, és a radiátortok plusza gépészet még egy millió.

Páder Róbert képviselő elmondja, hogy a munkadíj is még egy millió, akkor az 3.

Hajós Ákos polgármester elmondja, annyi nincs. Eddig a kultúrház felújításnál a költségvetés körülbelül felénél járunk, még 3 millió Ft felhasználható keret kb. van illetve ha kell az Önkormányzat saját forrásai is rendelkezésre állnak. Ami még megoldandó, az elektromos hálózat bővítése 3 x 25 A re illetve a vizesblokk csempézése illetve a szaniterék cseréje. A következő kérdés a kamerarendszer. 800 ezer Ft + ÁFA, egy oszlopra felkerülne a

Kőrös utca sarkára 3 db kamera, ami rádiós összeköttetéssel jön a Hivatalba, illetve a hivatal udvarába a fatároló mellé még egy oszlop, ahol egy kamera lenne elhelyezve. Olyan rendszer, ami bővíthető. 32 csatlakozási lehetőséggel ellátott. Kért mástól is ajánlatot, nem jöttek ki felmérni sem.

Páder Róbert kérdése, hogy a nyáron hoztak határozatot, hogy pont erre a célra pályázatot nyújtanak be. Kérdése a rádiós jó-e, mert rossz tapasztalatokat hallott róla.

Markácsné Kis Vera jegyző elmondja, a TOP-os pályázatot nem tudta az Önkormányzat benyújtani, mert a minimális pályázati összeg 50 millió Ft volt.

Hajós Ákos polgármester elmondja, utána kell nézni, akinek van ötlete, szívesen várja. Elmondja továbbá, hogy a közvilágítás fejlesztésnek megérkezett az engedélye. Az E.ON jóváhagyta. 4 db oszlop, HungaroControlos pályázatban nyert 2,2 MFt nyújt fedezetet a kivitelezésre. Az tervezésre, engedélyezésre eddig kb. 450 eFt ot költöttünk el a kivitelezés 1,5-1,7 millió Ft körül lesz. Ha beérkeznek az ajánlatok, mindenképp el kell kezdeni a beruházást, egyrészt mert most fontos a télen, mikor 4 órakor már sötét van ne legyen korom sötét a falnak ezen a részén, másrészt a pályázati összeggel következő el elejéig el kell számolni, ahhoz, hogy a következő körben is tudjon az Önkormányzat pályázatot benyújtani. Elmondja, hogy a települést járva egyre inkább észrevehető, hogy elszaporodtak a roncs autók egyéb gép roncsok az udvarokban illetve a rendezetlen porták. Kérdése, hogy van-e az Önkormányzat kezében bármilyen lehetőség, eszköz, mellyel tiltható, szankcionálható lenne?

Páder Róbert képviselő véleménye szerint csak közterületen. Magánterületen az Önkormányzat tehetetlen.

Hajós Ákos polgármester kérése, a jegyző asszonyhoz, és járja körbe a kérdést, van-e bármilyen lehetőség a probléma megszüntetésére.

Hajós Ákos polgármester elmondja a régi hivatal épületét úgy volt, megveszi Páder Róbert képviselő úr elővásárlási jogra hivatkozva, de közben kiderült, hogy még sincs elővásárlási joga. Azt javasolja, alakítsanak ki vendégszobákat az épületben, igény az lenne rá, és mivel ez az épület fűthető, télen is hasznosítható lenne. Zuhanyzót kell kialakítani benne. Kér rá egy árajánlatot, és esetleg a télen már kivitelezhető lenne. A kisebbségi ház régi berendezései, fa bútorai megfelelnének, mert szépek, modernek.

Hajós Ákos polgármester elmondja rengeteg vadkár volt az idén. Vadásztársaság tagjaival egyeztető megbeszélést kezdeményezett az Önkormányzat, ahol olyan megállapodás született, hogy amennyiben a tulajdonosok hajlandóak a kerítés építésébe segíteni, a vadhálót ök térítésmentesen biztosítják. Az oszlopot, munka elvégzését az érintett lakóknak kell állni.

Szilvás Szilveszterné képviselő kérdése, miért nem tesz a vadásztársaság a vadszaporulat ellen. Túlszaporodtak, napi szinten látja, hogy szaladgálnak át az úttesten is.

Véber Arnold alpolgármester elmondja 17 ezer+ÁFA összegben lehet venni a fa m³-ét. 1m³-ben durván 20 oszlop van.

Hajós Ákos polgármester elmondja, akkor 15 m³ kell, az durván 300 ezer Ft+ ÁFA.

Véber Arnold alpolgármester elmondja a vállalkozók 5-600 Ft-ért csinálják méterét.

Páder Róbert képviselő kérdése milyen tulajdonokon menne keresztül. A tulajdoni viszonyokat rendezni kell.

Hajós Ákos polgármester elmondja, a mezőőr már intézi a megállapodásokat, megegyezéseket. Ezt 3 lábú finanszírozás keretében tudja elképzelni: a vadásztársaság adja a drótot, akiknek a vadásztársaság megtérítette a kárukat, azok kifizetik, vagy jönnek és dolgoznak, együttműködnek, illetve önkormányzati hozzájárulásból.

Páder Róbert képviselő kérdése mi van akkor, ha valaki nem hajlandó a költségekhez hozzájárulni, nem szeretne kerítést a telke végébe.

Hajós Ákos polgármester elmondja, csak abban az esetben van értelme, ha teljes hosszában megépül a kerítés, ellenkező esetben nem ér semmit. Át kell számolni pontosan mennyibe fog kerülni, el kell kezdeni vele foglalkozni. Télen kellene megcsinálni, addig lehet dolgozni. Előkészíteni, a nyomvonalat kipucolni.

NAPIREND UTÁN

Hajós Ákos polgármester megköszönte mindenkinek az ülésen való részvételt és az ülést 18 óra 35 perckor bezárta.


Hajós Ákos
polgármester



K.m.f.


Markácsné Kis Vera
jegyző