

Szám: 13/2016.

Iktatószám: -P/ /2016/P

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

PÉNZESGYŐR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. december 13-i

ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 13-án 19 óra 00 perckor kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Vörösmarty Mihály Kultúrház
Pénzesgyőr, Fő u. 41.

Jelen vannak:

A./ Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete:

Hajós Ákos polgármester, Véber Arnold alpolgármester, Páder Róbert,
Szautner János, Szilvás Szilveszterné (5 fő)

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Takács Ervin jegyző

Hajós Ákos polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületének **5 fő** tagjából az ülésen **5 fő** megjelent, így a képviselő-testületet **határozatképesnek** nyilvánította és az ülést megnyitotta.

Hajós Ákos polgármester határozati javaslata:

Napirend:

1. Szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozásával kapcsolatban felmerülő tervezési költség vállalásáról való döntés
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
 2. Önkormányzat (rész)tulajdoni ingatlanok értékesítéséről való döntés meghozatala (Bakonybél 616 hrsz és 482 hrsz, vételi ajánlatot tett Bakonybél község Önkormányzata)
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
 3. Vegyes ügyek
Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester
- Zárt ülés
4. Szociális kérelmek
 5. Bursa Hungarica támogatási kérelmek

S z a v a z á s:

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi javaslatot (döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő) 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodással elfogadta.

81./2016.(XII.13.) Képviselő-testületi határozat:

NAPIREND:

1. Szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozásával kapcsolatban felmerülő tervezési költség vállalásáról való döntés

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

2. Önkormányzat (rész)tulajdoni ingatlanok értékesítéséről való döntés meghozatala (Bakonybél 616 hrsz és 482 hrsz, vételi ajánlatot tett Bakonybél község Önkormányzata)

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

3. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

Zárt ülés

4. Szociális kérelmek

5. Bursa Hungarica támogatási kérelmek

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A:

1./ **napirend:** Szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozásával kapcsolatban felmerülő tervezési költség vállalásáról való döntés

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

Hajós Ákos polgármester: Pénzesgyőrnek és Lókútnak kizárólag Bakonybéllel együtt van esélye a szennyvízberuházás megvalósítására. A beruházáshoz szükséges 2000 fő csak Bakonybéllel együtt van meg, igaz Bakonybélnek van saját szennyvíztisztítója, de azt is korszerűsíteni kellene, illetve a Bakonybél-Somhegypuszta településrészen ki sincs építve a szennyvízelvezetés.

Ahhoz, hogy a három település egy szennyvíz agglomerációba kerüljön, el kell készítenünk egy hatástanulmányt. A Bakonykarszt, mint szolgáltató 3-4 céget ajánlott a hatástanulmány elkészítésére.

A hatástanulmány elkészítése mind a három önkormányzat érdeke, közösen állnánk a költségeket is, de még nincs egyezség a három polgármester között, hogy milyen arányban legyen megosztva a költségek. Bakonybél Önkormányzata nem megy bele a lakosság szám arányos megosztásba, mert akkor a költségek 70%-a őt terhelne.

Hozzunk, egy döntést mely szerint a Pénzesgyőri Önkormányzat érdekelt a tanulmányterv elkészítésében és kezdeményezzünk egy közös képviselő-testületi ülést Bakonybél és Lókút Önkormányzatával, ahol megtárgyalnánk a költségmegosztás módját.

S z a v a z á s

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete (döntéshozatalban résztvevők száma: 5fő) **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

82/2016.(XII.13.) Képviselő-testületi határozat:

1. Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Pénzesgyőri Önkormányzat is érdekelt a tanulmányterv elkészítésében. Felhatalmazza a

polgármestert, hogy kezdeményezze egy közös képviselő-testületi ülés összehívását Bakonybél és Lókút Önkormányzatával a költségmegosztás megtárgyalása céljából

Felelős: Hajós Ákos polgármester

Határidő: azonnal

2./ napirend:

Az Önkormányzat (rész)tulajdoni ingatlanok értékesítéséről való döntés meghozatala (Bakonybél 616 hrsz. és 482 hrsz., vételi ajánlatot tett Bakonybél község Önkormányzata)

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

Hajós Ákos polgármester: A Bakonybéli Önkormányzat is átgondolta és most már hajlandó megadni a Pénzesgyőri Önkormányzatnak a Bakonybéli ingatlanokban lévő tulajdonrészéért cserébe a 800.000 Ft-t.

Páder Róbert képviselő: Én akkor tudom ezt az értékesítést felelősen megszavazni, ha befolyt vételárat az elkülönített számlánkon tartjuk pályázati tartalékképzés céljából.

Hajós Ákos polgármester: Az értékesítésből befolyt vételárnak meg lenne a helye máshol is, mert a Vis Maior 1. pályázat 700.000 Ft, a Vis Maior 2. pályázat 340.000 Ft önrészt kért az önkormányzatunktól.

Dr. Takács Ervin jegyző: A rendelkezésemre álló önkormányzati rendeletben nem is szerepelnek ezek a bakonybéli ingatlanhányadok. Így emiatt a vagyonrendeletet nem szükséges módosítani, az értékesítés könyv szerinti értéken történik a társtulajdonos Bakonybél Önkormányzatának.

S z a v a z á s

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete (döntéshozatalban résztvevők száma: 5fő) **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

83/2016.(XII.13.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Pénzesgyőr Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pénzesgyőri Önkormányzat tulajdonhányadát a Bakonybéli 482 és 616 hrsz.-ú ingatlanokban együttesen 800.000 Ft-árt értékesíti a társtulajdonos Bakonybél Község Önkormányzatának.

Felelős: Hajós Ákos polgármester

Határidő: azonnal

3.Napirend: Vegyes Ügyek

Előterjesztő: Hajós Ákos polgármester

Vegyess ügyek 3

Hajós Ákos polgármester: A közvilágítás fejlesztéséhez szükséges 4 db kandelábert felállítani a Fő utca elején, az E-on, mint szolgáltató, akkor engedélyezi a bővítést, ha a közvilágítási rendszerbővítést megterveztetjük. A tervezés és az engedélyeztetés átfutási ideje 4 hónap. A tervezési költség 320.000 Ft-ba kerülne, a kifizetés mindenképp átcúsúzik a jövő évre.

S z a v a z á s

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete (döntéshozatalban résztvevők száma: 5fő) **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

84/2016.(XII.13.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Pénzesgyőr Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pénzesgyőr Fő utca elején lévő 4 db közvilágítási lámpatest tervezési költségét bruttó 320.000 Ft összegért megrendeli Németh Árpád, Viszkény, . szám alatti egyéni vállalkozótól.

Felelős: Hajós Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Hajós Ákos polgármester: A Vis Maior 1. pályázat keretén belül megvalósult a Bocskai utca átereszenek a felújítása, a részleges mederkotrás.

Dr. Takács Ervin jegyző: A Vis Maior 2. pályázat megvalósítása még nem kezdődött el, először a kivitelezőt kell majd kiválasztani a képviselő-testületnek.

Hajós Ákos polgármester: Elkészült a kultúrház előterének a fűtési rendszerre, jól működik a fűtés, a megszavazott 500.000 ft-nál többre került a teljes kivitelezés, de a fölötti részt a Német Nemzetiségi Önkormányzat magára vállalta.

Hajós Ákos polgármester: A Páder Róbert képviselő úr által felvetett Kőrös utcai átereszmegjavíttatása megtörtént, 155.000Ft +ÁFA összegbe került.

Páder Róbert képviselő: A polgármester Úr úgy érzékelteti, mintha ez a javítás költsége csak az én érdekemet szolgálná. Az előző megoldás, amit korábbi településvezetés valósított meg az volt szakszerűtlen és jogszerűtlen, az ingatlanom területén alakítottak ki vízelvezető árkot, majd az esővizet is magánterületre vezették a tulajdonosok megkérdezése és engedélye nélkül.

Hajós Ákos polgármester: Ezt csak azért hangsúlyoztam ki, hogy lássák a képviselők is, hogy mennyi olyan kiadásunk származik, amire a költségvetés tervezésekor nem számolhatunk. A Magyar Közutat is most már fel lehet szólítani, hogy oldja meg a kezelésében lévő útszakasz vízelvezetését.

Szilvás Szilveszterné képviselő: Mi van a korábbi ingatlan értékesítési szándékkal, volt-e már érdeklődő?

Hajós Ákos polgármester: Folyamatosan vannak érdeklődők, meglepően sokan keresnek olcsó lakásokat. A megbízott ingatlaniroda is folyamatosan mutatja az érdeklődőknek az ingatlanokat.

Szilvás Szilveszterné képviselő: A meghirdetett kőműves állásra jelentkezett-e valaki?

Hajós Ákos polgármester: Volt érdeklődő, aki vállalta volna a téli időszakban, de most még ennek a munkakörnek a betöltése nem aktuális.

Szilvás Szilveszterné képviselő: Hogy áll a vezetékes gáz projekt?

Hajós Ákos polgármester: Kaptunk árajánlatot a kivitelezésre, Pénzesgyőrben 188 millió, Bakonybélben 288 millió forintba kerülne. Várjuk, hogy valamilyen pályázati forrásból meg tudjuk valósítani.

Szilvás Szilveszterné képviselő: Az alpolgármester Úrtól kérdezem, hogy a Kucsera Dáviddal történt-e megállapodás az önkormányzati telekhasználattal kapcsolatban.

Véber Arnold alpolgármester: Sajnos még nem.

Hajós Ákos polgármester: Azt javaslom, hogy Szilvás Szilveszterné képviselő asszonyt kérjük meg, hogy folytasson le tárgyalást Kucsera Dáviddal, próbáljon meg bérleti díjat javasolni, amit az önkormányzat és a bérlő is elfogadna.

S z a v a z á s

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete (döntéshozatalban résztvevők száma: 5fő) **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

85/2016.(XII.13.) Képviselő-testületi határozat:

1. Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szilvás Szilveszterné képviselő asszonyt, hogy tárgyalásokat folytasson Kucsera Dáviddal (Pénzesgyőr, Bocskai u. 18/A sz. alatti lakossal a Pénzesgyőr 64 hrsz.-ú ingatlan bérletével kapcsolatban. A tárgyalás eredményéről és a felajánlott bérleti díj mértékéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szilvás Szilveszterné képviselő

Határidő: azonnal

Páder Róbert képviselő: A szemétszállító cég teherautója nem ment fel a Kőrös utca tetejére, nem vitte el a szemetet az ott lakóktól.

Hajós Ákos polgármester: A szolgáltató képviselője azt mondta, hogy havas, csúszós úton a teherautó sofőrjére van bízva, hogy eldöntse, hogy megpróbálja-e a szolgáltatás teljesítését vagy nem kockáztatja több tízmilliós gépjármű biztonságát a csúszós utakon. Szórolapon a lakosság tájékoztatva lett, hogy mi a teendő ilyen esetben.

Hajós Ákos polgármester megköszönte mindenkinek az ülésen való részvételét és az ülést 20 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.

Hajós Ákos
polgármester

Dr. Takács Ervin
jegyző