

Ikt.: 962-2 /2016.

**Porva Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

2016. március 21-i

Rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Rendelet szám:

5/2016.(III.31.) önk. rendelet

Határozat száma:

17/2016.(03.21.) határozat

18/2016.(03.21.) határozat

19/2016.(03.21.) határozat

20/2016.(03.21.) határozat

21/2016.(03.21.) határozat

22/2016.(03.21.) határozat

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Porva Községi Önkormányzat Képviselő testületének 2016. március 21-én 17.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Porva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Jelen vannak: Veinperlné Kovács Andrea polgármester

Falman József alpolgármester

Kucsera Jánosné

Stampfer Károly

Szentes Károly 5 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fős porvai képviselő-testületből 5 fő megjelent, az ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban kiadott napirendi pontok közül elsőként tárgyalja a Porva-Pálihálás szennyvízelvezetés és kezelés témakört.

NAPIREND:

1. A Porva Pápai u. 3. sz. alatti, 261 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
Előadó: polgármester
2. Az önkormányzat közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: polgármester
3. A helyi adókról szóló 16/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: aljegyző
4. Vegyes ügyek

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendet a képviselő-testület elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.NAPIREND

A Pápai u. 3. sz. alatti, 261 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előadó: polgármester

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: elmondja, hogy a korábban tervezett épületbővítés és felújításra vonatkozó fejlesztés a pályázati feltételeknek nem felel meg. A bővítés nem haladhatja meg a korábbi alapterület 50%-át. Ez a pályázat civil szervezet bevonásával valósult volna meg. Lehetőségként merült fel, hogy egy tájház kialakítása megvalósulhat. A Pápai u. 3. sz. alatti ingatlan alkalmas lenne erre a célra. A tulajdonosa egy hárskúti lakos, eladná az önkormányzatnak, további két kis belterületi ingatlannal együtt. Az épületre már készült energetikai tanúsítvány, mely szükséges az adásvételhez. A tájház felújítást szintén civil szervezet bevonásával lehetne megvalósítani. Az ingatlan vételára beépíthető pályázatba. A tulajdonos 880.000.-Ft összegért adná a 261 hrsz-ú épületet, a két kis beépítetlen 114 és 120 hrsz-ú ingatlant 20.000.-Ft összegért.

Kérdés, hozzászólás:

Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző: a pályázati kiírás szerint a támogatás mértéke 75%, a pályázónak 25%-os önrészt biztosítani kell. Azon településeknél van nagyobb támogatási mérték, amelyek hátrányos helyzetű besorolással rendelkeznek. Porva, illetve a Zirci járás nem hátrányos helyzetű besorolású.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: a pályázati kiírás várhatóan április közepén jelenik meg, a benyújtás lehetősége is ettől az időponttól nyílik meg, júliusra várható döntés. Ha nyer a pályázat közbeszerzési eljárás várható, a kivitelezés a jövő évet fogja érinteni. A vételár a pályázatba beépíthető, de csak úgy hogy az önkormányzat értékesíti a civil szervezet számára. Ha magánszemély adná el a civil szervezetnek, akkor nem lehetne beépíteni a pályázatba.

Falman József alpolgármester: a napkollektor létesítés összeegyeztethető a tájházzal?

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: az energetikai fejlesztés is része a pályázatnak. Javasolja, hogy az ingatlanokat vásárolja meg az önkormányzat, az ügyvédi munkákkal dr. Kirsch Szilvia legyen megbízva.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Porva 261 hrsz-ú, kivett, lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű, 1055 m² térmértékű, természetben 8429 Porva, Pápai u. 3. sz. alatti ingatlant Kauker Mihály (sz.: Kauker Mihály, szül: 1950., an.: Vogl Veronika) 8442 Hárskút, Kossuth utca 37. sz. alatti lakostól.

Az ingatlan vételára: 880.000.-Ft, azaz nyolcszáznyolcvanezer forint.

A képviselő-testület megbízza dr. Kirsch Szilvia ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos adminisztratív teendőket intézze, az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Porva 114 hrsz-ú, 111 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a Porva 120 hrsz-ú, 144 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat Kauker Mihály (sz.: Kauker Mihály, szül: 1950., an.: Vogl Veronika) 8442 Hárskút, Kossuth utca 37. sz. alatti lakostól.

Az ingatlanok vételára: 20.000.-Ft, azaz húszezer forint.

A képviselő-testület megbízza dr. Kirsch Szilvia ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos adminisztratív teendőket intézze, az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 31.

2. NAPIREND

Az önkormányzat közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakat, valamint a 2016. évi költségvetési törvényben meghatározott értékhatárokat figyelembe véve az Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. NAPIREND

A helyi adókról szóló 16/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: aljegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: a módosítási javaslatot véleményeztetni kellett a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájával, mely megállapította, hogy a rendelet tervezet összeegyeztethető az uniós szabályokkal. Az egészségügyi szolgáltatók részére megadható a mentesség.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2016.(III.31.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 16/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. NAPIREND

Vegyes ügyek

4.1. Zirci Önkormányzati Tűzoltóság támogatása

Előadó: polgármester

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: elmondja, hogy a Zirci Tűzoltóság egy gépjármű beszerzését tervezi. A vételárhoz Zirc Város Önkormányzata 1 millió forint vissza nem térítendő és 3 millió forint visszatérítendő támogatást, a Zirci Apátság 3 millió forint támogatást biztosít. A környező önkormányzatok is támogatják a beszerzést. Javasolja, hogy 100.000.-Ft összeggel támogassa a járműbeszerzést az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás:

Falman József alpolgármester: ügyesebben is lobbizhatott volna a tűzoltóság vezetője.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy támogassa az autóbeszerzést az önkormányzat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Önkormányzati Tűzoltóság gépjárműbeszerzését 100.000.-Ft összeggel támogatja.

A támogatás átutalásáról a polgármester gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 31.

4.2. A Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyári zárva tartása

Előadó: polgármester

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: elmondja, hogy a Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyitva illetve zárva tartásával kapcsolatosan már a tavalyi évben problémák voltak. A fenntartó dönt arról, hogy nyáron mennyi időre tart zárva az óvoda. A szabadságolási tervből kitűnik, hogy július végétől augusztus végéig zárva tartanak. Javasolja, hogy csak két hét időtartamra zárjon be az óvoda nyáron. Most is tervezik az iskolai tavaszi szünettel egyidejűleg, hogy zárva tartanak, de óvodánál nincs tavaszi szünet. A szabadság kiadását úgy kell tervezni, hogy felváltva ki lehessen venni a szabadságokat. Javasolja, hogy az óvodavezetőt hívják be egy beszámoló megtartására. Az intézmény alapítványi fenntartásba történő átadásáról, vagy tagintézményként történő beintegrálásról el kell kezdeni gondolkodni.

Kérdés, hozzászólás:

Falman József alpolgármester: egyetért az óvodavezető meghallgatásával.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy az óvoda nyári zárva tartását két hét időtartamra, 2016. augusztus 1. és augusztus 14. között határozza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyári zárva tartását a köznevelési törvényről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83.§ (2) bek. b) pont alapján két hét időtartamban, 2016. augusztus 1-től 2016. augusztus 14-ig, határozza meg.

A döntésről a Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvodát értesíteni kell.

Felelős: aljegyző

Határidő: 2016. 03. 31.

4.3. Porva-Pálihálás szennyvízellátásáról tájékoztatás

Előadó: polgármester

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: elmondja, hogy a Porva-Pálihálás szennyvízellátása érdekében több intézkedést tett az önkormányzat. Jelentős összegeket is fordított erre a célra. Terveket tanulmányokat készítettett, egyeztetett az ingatlan tulajdonossal, hogy a tisztítómű elhelyezhető legyen a terv szerinti területen. Az ingatlan tulajdonossal nem sikerült egyezsége jutni. A kisajátítási eljárás indítása érdekében a minimálisan szükséges területet kell megjelölni a kisajátítási tervben, ami 744 m²-nyi terület. Ezt viszont nincs összhangban a Borzavári rendezési tervvel, mivel ott a minimálisan kialakítható telekméret 3000 m². A borzavári rendezési tervet ehhez módosítani kell, ezt kezdeményeztük náluk. A testületi ülésre elment, ott volt az ingatlan tulajdonosa is. A terület környezetterhelése miatt voltak aggályok, döntés nem született, további információkra lenne szüksége a borzavári testületnek. Sajnos más terület nem alkalmas a tisztító mű elhelyezésére a vízbázis védterülete miatt. Ha esetleg sikerülne a mostani tulajdonosnak eladnia a területet, esetleg az új tulajdonossal sikerül megegyezni. Hasonló elvű szennyvíz rendszer lenne Bakonygyiróton, ők annyival vannak előrébb, hogy az érintett terület az ő birtokukban van. A tervezett fejlesztés pályázati támogatásáról még nincs pontos információ.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatást tudomásul vette.

4.4. A víziközmű vagyon gördülő fejlesztési tervének felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2016. (03.21.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a(z)

45. sorszámú 11-26499-1-013-01-11 MEKH kóddal rendelkező Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer,

58. sorszámú 21-30252-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező Borzavár-Porva szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer,

Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2017-2031. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2017-2031. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

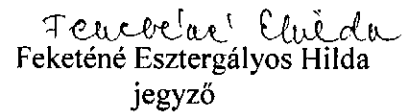
Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

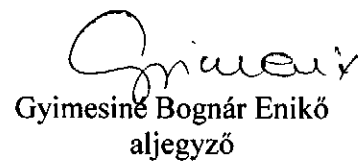
Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Megköszönöm a részvételt, az ülést 19.30 órakor bezárom.


Veinperlné Kovács Andrea
polgármester




Feketené Esztergályos Hilda
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:


Gyimesiné Bognár Enikő
aljegyző