

Ikt.: V/49-7/2018.

**Porva Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**2018. április 4-i**

**Nyílt képviselő-testületi ülés**

**j e g y z ő k ö n y v e**

Rendelet száma:

6/2018.(IV.19.) önk. rendelet

7/2018.(IV.19.) önk. rendelet

8/2018.(IV.19.) önk. rendelet

Határozat száma:

25/2018.(04.04.) határozat

26/2018.(04.04.) határozat

27/2018.(04.04.) határozat

28/2018.(04.04.) határozat

29/2018.(04.04.) határozat

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 4-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén

**Az ülés helye:** Porva Községi Önkormányzat Többfunkciós Szolgáltató Központ épületének Könyvtár helyiség (8429 Porva, Székely József u. 2.)

**Jelen vannak:** Veinperlné Kovács Andrea polgármester  
Falman József alpolgármester  
Kucsera Jánosné

3 fő képviselő

**Igazoltan távol:** Stampfer Károly  
Szentés Károly 2 fő képviselő

**Meghívott:** Brindzák Adrienn Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

**Tanácskozási joggal jelen van:** Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

**Lakosság részéről jelen van:** 3 fő

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fős porvai képviselő-testületből 3 fő megjelent, az ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban kiadott napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület.

### **NAPIREND:**

1. Törvényességi felhívás megtárgyalása  
Előadó: polgármester
2. Törvényességi felhívás alapján a képviselő-testület 2018. évi munka- és üléstervének újratárgyalása  
Előadó: polgármester
3. Törvényességi felhívás alapján a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet újratárgyalása  
Előadó: polgármester
4. Törvényességi felhívás alapján a döntés a rendezési terv módosításáról újratárgyalása  
Előadó: polgármester
5. Törvényességi felhívás alapján a településképi Arculati Kézikönyv újratárgyalása  
Előadó: polgármester
6. Törvényességi felhívás alapján a településképi védelméről szóló rendelet újratárgyalása  
Előadó: polgármester
7. Törvényességi felhívás alapján a Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának újratárgyalása  
Előadó: polgármester
8. Vegyes ügyek

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendet a képviselő-testület elfogadta.

Az ülés helyszíne a könyvtár helyiség, annak érdekében, hogy mindenki elférjen. Az Önkormányzat székhelye kisebb épület.

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### I.NAPIREND

Törvényességi felhívás megtárgyalása

Előadó: polgármester

A törvényességi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** elmondja, hogy a 2018. január 8-i ülés kapcsán kapott törvényességi felhívást a képviselő-testület. A Porva-Ménecsjáráspusztát érintő változtatási tilalom célja az volt, hogy az ottani természeti környezet megmaradjon, érvényesüljön az ott élők többségének akarta. Az eredeti állapotot még nem állították vissza. A január 8-i ülés döntéseit eljárásjogi szempontból kifogásolták, így a testületnek vissza kell vonni a határozatokat, és a rendeleteket hatályon kívül kell helyezni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző:** javasolja, hogy az 1/2018.(01.08.), 2/2018.(01.08.), 3/2018.(01.08.), 4/2018.(01.08.) és az 5/2018.(01.08.) számú határozatokat a képviselő-testület visszavonja.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### 25/2018.(04.04.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2018.(01.08.), 2/2018.(01.08.), 3/2018.(01.08.), 4/2018.(01.08.) és az 5/2018.(01.08.) számú határozatokat a képviselő-testület visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző:** javasolja, hogy a hatályon kívül helyezésről szóló rendeletet fogadja el a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2018.(IV.19.) önkormányzati rendelete  
egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **2.NAPIREND**

Törvényességi felhívás alapján a képviselő-testület 2018. évi munka- és üléstervének újratárgyalása

Előadó: polgármester

A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**26/2018. (04.04.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2018. évi munka-és üléstervét megtárgyalta.

Az ülések összehívásáról a napirendek megtárgyalásáról a polgármester és a jegyző gondoskodik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. december 31

## **3.NAPIREND**

Törvényességi felhívás alapján a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet újratárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** a változtatási tilalom elrendelésével a Porva-Ménészjáráspusztán élők akaratát érvényesíti a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás:

**Dr. Poharászki István ügyvéd:** a Ménészjáráspusztán ingatlannal rendelkezők érdekében az itt megjelent Kovács Attila tulajdonos képviseletében jár el. Az ottani ingatlan tulajdonosok közössége továbbra is fenntartja a korábbi véleményüket és kérésüket, miszerint nem szeretnék,

ha az eddigi környezet megváltozna. A változtatási tilalom elrendelésével megtartható az a környezeti érték, amit az ingatlantulajdonosok szeretnének. Mindezek mellett a fák kivágásával, a terület természeti értéke csökkent, így az ingatlanok ára is.

**Kovács Attila ingatlantulajdonos:** csatlakozva és megerősítve jogi képviselője által előadottakhoz elmondja, hogy az építkezést kezdő tulajdonos - Papp Bertalan – sódert hozatott a területre, a meglévő vízelvezető árkot eltömédékelt, munkagépekkel megrongálta. Az építőanyagokat takaró műanyagot a szél elhordta a szomszédos ingatlanokra. Ez az állapot Papp Bertalant sajnos nem zavarja.

**Vigh József ingatlantulajdonos:** a testület negyedik alkalommal ül össze ezügyben. A tulajdonos nem tett semmit annak érdekében, hogy visszaállítsa az eredeti állapotot.

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** a környezetvédelem, a környezeti értékek védelme fontos a képviselő-testületnek, emellett demokrácia elvét követve többségi akaratot érvényesítjük a változtatási tilalom elrendelésével.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a változtatási tilalomról szóló rendeletet alkossa meg a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2018.(IV.19.) önkormányzati rendelete  
Változtatási tilalom elrendeléséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **4.NAPIREND**

Törvényességi felhívás alapján a döntés a rendezési terv módosításáról újratárgyalása

Előadó: polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**27/2018. (04.04.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porva Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Porva község rendezési terv módosításának szükségességét megtárgyalta.

Ennek érdekében a képviselő-testület a rendezési terv részleges felülvizsgálatát, módosítását határozza el.

A képviselő-testület a rendezési tervének módosítása kapcsán készült háromoldalú tervezői szerződést jóváhagyja, mely a Tér-Szer Kft. (8200 Veszprém, Viola u. 14/B.), Porva Községi Önkormányzat és a Precario Kft. (1111 Budapest, Lágymányosi u. 4. sz. I. emelet 8. sz.) között jött létre.

A tervezés díja: 756.000.-Ft+Áfa, azaz 960.120.-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosítással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **5.NAPIREND**

Törvényességi felhívás alapján a településképi Arculati Kézikönyv újratárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a településképi Arculati Kézikönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **28/2018. (04.04.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva özségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet figyelembevételével, a valamint Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017.(04.27.) határozata szerinti partnerek véleményének kikérésével Porva Településképi Arculati Kézikönyvét megtárgyalta és ezen határozatával elfogadja.

A Képviselő-testület kéri a polgármestert a dokumentum közzétételére és az államigazgatási szervék részére történő megküldésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 20.

## **6.NAPIREND**

Törvényességi felhívás alapján a településképi védelméről szóló rendelet újratárgyalása

Előadó: polgármester

A rendelet indoklása és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2018.(IV.19.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## 7.NAPIREND

Törvényességi felhívás alapján a Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosításának újratárgyalása

Előadó: polgármester

A határozat-tervezet és a társ. megállapodás módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**29/2018. (04.04.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A döntésről a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás értestést kap.

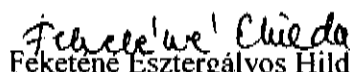
Felelős: polgármester

Határidő: azonnal


**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** Megköszönöm a részvételt, az ülést 17 óra 55 perckor bezárom.

  
Veinperlné Kovács Andrea  
polgármester



  
Fekete Esztergályos Hilda  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

  
Gyimesiné Bognár Enikő  
aljegyző