

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült: Öskü Község Önkormányzati  
Képviselő-testületének 2018. november  
28-án 17.15 órai kezdettel megtartott  
köz meghallgatásról.**

**Határozatok száma: 103- 107**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2018. november 28-án 17.15 órai kezdettel az Integrált Közösség Szolgáltató Tér nagy termében megtartott közmeghallgatásról.

### Jelen vannak:

Ángyán Tamás	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Hadházy Ibolya	képviselő
Farkas Imre	képviselő
Biró Kálmán	képviselő
Biró Erika	képviselő
Boros József	képviselő
Borteleki Istvánné	jegyző
Czaltik Éva	jegyzőkönyvvezető, aljegyző

Lakosság részéről 9 fő

### Ángyán Tamás polgármester

Sok szeretettel köszöntök minden megjelentet a 2018. évi közmeghallgatásunkon. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását javaslom. Amennyiben képviselő-társaim a kiegészített napirendi pontokkal egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

*Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

### 103/2018. (XI.28.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 28. napi ülésének napirendje:

#### 1. A településen működő civil szervezetek tevékenységéről szóló beszámoló

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

#### 2. Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi feladat ellátásáról

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

#### 3. Vegyes ügyek

### Ángyán Tamás polgármester

A napirendek tárgyalása előtt még átadnám a szót dr. Hornyák Gábornak, a Helyi Választási Bizottság elnökének a megüresedett mandátum betöltése érdekében.

**dr. Hornyák Gábor Helyi Választási Bizottság elnöke**

Mekota István, a települési önkormányzati képviselők 2014. október 12-én megtartott választásán mandátumot szerzett települési önkormányzati képviselő 2018. október 5-én elhunyt. Öskü Község Helyi Választási Bizottsága megállapította, hogy Mekota István képviselői megbízása 2018. október 05-én megüresedett. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 29. § (1) bekezdés i) pontja alapján az önkormányzati képviselő halálával az önkormányzati képviselő megbízása megszűnik. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése szerint: „Ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.” A Helyi Választási Bizottság a települési önkormányzati képviselők 2014. évi általános választására 16 képviselőjelöltet vett nyilvántartásba. A Helyi Választási Bizottság megállapította, hogy a választás napján általa hitelesített eredmény jegyzőkönyv tanúsága szerint a következő legtöbb szavazatot elért jelölt Podluzsánszky Gábor Örs független jelölt volt 285 szavazattal, aki írásban nyilatkozott arról, hogy a megüresedett mandátumot nem kívánja betölteni. A következő legtöbb szavazatot kapott Boros József független jelölt volt 261 szavazattal, aki nyilatkozott arról, hogy a megüresedett települési mandátumot elfogadja. A Helyi Választási Bizottság rögzíti, hogy Boros József továbbra is rendelkezik választó joggal. A Helyi Választási Bizottság a hivatkozott jogszabályi rendelkezések, az egyéni képviselői halála miatt és a 2014. október 12. napon megtartott önkormányzati képviselői választás szavazóköri eredmény jegyzőkönyve alapján megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot az egyéni listán soron következő legtöbb érvényes szavazatot elért, a mandátumot elfogadó Boros József számára adta ki az 1/2018. (XI.23.) HVB határozattal. A Megkérem a képviselőt, hogy a kiosztott eskü szövegét szíveskedjen hangosan felolvasni majd az egyik példányt aláírás után egy példányt nekem visszaadni.

*Eskütétel, esküokmányok aláírása*

**dr. Hornyák Gábor Helyi Választási Bizottság elnöke**  
Engedd meg, hogy gratuláljak, és sok sikert kívánjak.

**Ángyán Tamás polgármester**

Köszönöm Boros Józsefet, mint a képviselő-testület új tagját. Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

**Biró Kálmán képviselő**

Kérem a polgármester urat, hogy egy új tagot javasoljon a Humán Feladatok Bizottságba.

**Ángyán Tamás polgármester**

Rendben.

**Napirend tárgyalása:**

**1. A településen működő civil szervezetek tevékenységéről szóló beszámoló**

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

**Ángyán Tamás polgármester**

Valamennyi a településen működő civil szervezet megküldte a tevékenységéről szóló beszámolót, de a most jelenlévő képviselőket, megkérném, hogy szóban is mondják el vagy egészítsék ki azt. Elsőként átadnám a szót Öskü Község Kertbarátok Egyesület (továbbiakban: ÖKKE) elnökének.

**Harnos László alpolgármester, ÖKKE elnöke**

*Ismerteti beszámolót az egyesület 2017. évi tevékenységéről.*

**Ángyán Tamás polgármester**

Átadóm a szót a Palotavidék 2000 Öskü FC elnökének.

**Dufek József Palotavidék 2000 Öskü Fc elnöke**

*Ismerteti beszámolót az egyesület 2017. évi tevékenységéről.*

Szeretném elmondani, hogy januárban tisztújító ülésünk lesz és szeretnénk új embereket is bevonni.

**Ángyán Tamás polgármester**

Köszönjük. Átadóm a szót Öskü Község Fejlődéséért Alapítvány Kuratóriumi elnökének.

**Gyapay Zoltán Öskü Község Fejlődéséért Alapítvány Kuratóriumi elnöke**

*Ismerteti beszámolót az egyesület 2017. évi tevékenységéről.*

**Ángyán Tamás polgármester**

Köszönjük. Átadóm a szót az íjász egyesület elnökének.

**Boros József képviselő, Ösküi Íjászok Egyesület elnöke**

*Ismerteti beszámolót az egyesület 2017. évi tevékenységéről.*

**Ángyán Tamás polgármester**

Köszönjük. A Polgárőr egyesület elnöke nem tudott eljönni, én ismertetném a beszámolót röviden.

*Ismerteti beszámolót Öskü Község Polgárőr Egyesület 2017. évi tevékenységéről*

**2. Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi feladat ellátásról**

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

**Ángyán Tamás polgármester**

*Részletes szóbeli tájékoztató az önkormányzat 2018. évi feladat ellátásról és a 2019. évi tervekről.*

*(a tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

Ha van kérdés szívesen válaszolók.

**dr. Hornyák Gábor HVB elnök, ösküi lakos**

Az MVM napelem park csak adóbevételt jelent a településnek vagy az áramellátásban is segít?

**Ángyán Tamás polgármester**

Pénzügyi előnyünk származik csak. Hozzávetőleg 3-4 millió forint évente. Úgy vélem, ha egy ilyen beruházás létrejön ott a füves területen, akkor mások számára is vonzóbb lesz.

**Biró Kálmán képviselő**

Felírtam néhány gondolatomat a beszámoló alatt.

Az iskola felújítása megtörtént. Most voltak esőzések, mi a tapasztalat, beázik?

**Biró Erika képviselő**

Nem mondhatom, hogy tökéletes, de biztos, hogy pozitív irányban mozdultunk ez most már látszik, de nagy esőzés még nem volt.

**Biró Kálmán képviselő**

A tornaterem ablakai körül még nem történt meg a helyreállítás.

**Ángyán Tamás polgármester**

Igen, Van egy hiba lista, ezeket még meg kell csinálni. Ezért nem zárult még le teljesen a pályázat.

**Biró Kálmán képviselő**

A Bartók Béla utcában nem történtek meg a garanciális javítások, ezzel mi a helyzet?

**Ángyán Tamás polgármester**

A beadott vis maior pályázat miatt nem nyúlhatunk hozzá. Ezért nem történtek még meg a javítások.

**dr. Hornyák Gábor ösküi lakos**

A vis maior pályázatból az utak mellett a vízvezetők helyreállítása is megtörténhet?

**Ángyán Tamás polgármester**

Nem, csak ha mondjuk bedőlt az árok, tehát a mostani esőzés okozta károk helyreállítást tartalmaz a pályázat. Az útnak a károkozás előtt meglévő burkolattal azonos burkolattal való ellátását, helyreállítását.

**dr. Hornyák Gábor ösküi lakos**

Az ipari park kialakításával komoly beruházás valósul meg. Az lenne az ideális, ha helyben lakók dolgozhatnának ott. Van olyan távlati terv, hogy helyben lakást hol oldaná meg az önkormányzat? Van terv további telkek kimérésére?

**Ángyán Tamás polgármester**

A településrendezési eszközök felülvizsgálata jelenleg folyamatban van. Újragondoljuk az egészet. Lesz majd erről a lakosságnak is tájékoztató. Van elképzelésünk ezzel kapcsolatban. Ha nincs több kérdés, térjünk át a következő a vegyes ügyekre.

**3. Vegyes ügyek**

**3.1. Öskü Község Önkormányzatának 2019. évi belső ellenőrzési ütemterve**

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

**Ángyán Tamás polgármester**

*Ismerteti a belső ellenőrzési ütemtervet.*

Ha nincs kérdés, hozzászólás javaslom elfogadásra.

*Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

## 104/2018. (XI.28.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervét a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

### 3.2. Az Egészségház közüzemi díjainak viselésére vonatkozó szerződés kötése

**Ángyán Tamás polgármester**

Átadóm a szót a jegyzőasszonynak.

**Borteleki Istvánné jegyző**

2011-ben az önkormányzat kötött egy szerződést az orvosi rendelőt használó 3 szolgáltatóval a közüzemi díjak viseléséről. A házi orvos idén eladta a praxisát és akkor kötöttünk egy szerződést az új háziorvossal, mivel szükség volt rá. Most javaslom a másik két szolgáltatóval is kössünk, a korábbi szerződésünkben foglaltakhoz hasonló feltételekkel. Az eredeti megosztás szerint 40%-ot a házi orvos, 40 %-ot a fogorvos és 20%-os a patika fizet. A szerződéstervezet elkészült, a testület megismerhette.

**Ángyán Tamás polgármester**

Én javaslom a testület számára a tervezet szerinti szerződés megkötését. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

## 105/2018. (XI.28.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete szerződést köt a 8191 Öskü, Iskola u. 2. sz. alatti Egészségház üzemeltetésével kapcsolatban a közüzemi díjak költségeinek viseléséről Dr. Ivusza Ágnessel (8200 Veszprém, Veszprémvölgyi út 112..) fogszakorvos (a továbbiakban: Fogszakorvos), és a Dr. Hertelendy és Társai Kft-vel (8192 Hajmáskér, Tábori út 6.).

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

### 3.3. Javaslát Öskü Szabadság tér 6. szám alatti ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

**Ángyán Tamás polgármester**

*Ismerteti a javaslatával kapcsolatos érveket- ellenérveket.*

**Biró Kálmán képviselő**

Ígérni sok mindent lehet, de az biztos, hogy rég nem vették meg ennyiért sem. Sok jó döntést hoztunk meg a 4 év alatt, de mi van ha az új testület nem ezt az irányt akarja követni?

### **Biró Erika képviselő**

Jó volt áttekintve látni a megvalósult terveket. Az utolsó évet nem hátradőlve szeretnénk tölteni, de most felelősségteljes döntést kell hozni. Örülök, hogy ülés előtt mi magunk is láthattuk az épületet. Nem mindegy, hogy milyen funkciót találunk neki, A funkciókat össze kell hangolni. Egy komplex szolgáltatást tudnánk itt nyújtani. A képviselő-testület több célját is szolgálhatná. Polgármester Úr volt a Magyar Falu Program tájékoztatóján, hogy látja mi férhet bele? Sok mindent kellene csinálnunk. Orvosi rendelő, védőnői szolgálat felújítás, bölcsőde építés... Egy fontossági sorrendet fel kell állítanunk vagy mehet a több projekt is?

### **Ángyán Tamás polgármester**

Egy komplex elképzelés kell, nem részcélokkal kell indulni. Az elfogadott gazdasági programunk is ilyen volt. A Magyar Falu Program is hasonló célokat fogalmazz, meg mint a mi gazdasági programunk.

### **Hadházy Ibolya képviselő**

Megnézve látok benne realitást. Hitelt ugyan felkell venni, de lesz egy új tulajdonunk. Ez nem kidobott pénz.

### *Vita a megvásárlásról.*

### **Kamondi László ösküi lakos**

Úgy gondolom ilyen mértékű fejlesztés nem volt még a faluban. Korábban is voltak komoly beruházások, komoly döntések. Azt látom, hogy a Polgármester Úr tevékenysége a környező települések vezetőihez képest magasan van. Komolyan veszi és felelősséget érez a faluért. Meg kell venni az épületet, aztán bármit lehet vele kezdeni. Baj lenne, ha nem a község tulajdonába kerülne. Azt kérem, hogy eben támogassa a testület a Tamást. Én maximálisan egyetértek a Polgármester Úrral és a képviselő testülettel. Jó az irány, jók a kapcsolatok. Nem egyszerű dolog tudom, úgy kell felállni, hogy a képviselő-testület döntése és ezt kell kifelé közölni a lakossággal.

### **Ángyán Tamás polgármester**

Szavazzunk. Kérem, aki támogatja a 13.000.000,- Ft hitel felvételt 4 éves futam időre, az Öskü Szabadság tér 6. szám alatti ingatlan megvásárlása érdekében továbbá a kormány engedélyének megkérését, kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

## **106/2018. (XI.28.) h a t á r o z a t**

Öskü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 2., 7., 9. pontjában meghatározott feladatok ellátásához szükséges kapacitások bővítése érdekében ingatlanvásárlás célra 13.000.000,- Ft összegű, naptári éven túli lejáratú célhitelt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től 2022. szeptember 30. lejáratig.

Öskü Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.

Öskü Község Önkormányzata a kölcsön fedezetéül biztosítja az átengedett gépjárműadóból és helyi adóból származó bevételeit.

Továbbá felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál megnyitásra kerülő valamennyi önkormányzati fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen bevételek összegét az OTP Bank Nyrt-vel megkötendő célhitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Öskü Község Önkormányzata a kölcsön további biztosítékaul felajánlja a kölcsön célját képező, megvásárolni tervezett Öskü belterület 1. hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant.

Öskü Község Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján a célhitelszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók és a gépjárműadó (az önkormányzatot a törvény szerint megillető rész erejéig) fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

Öskü Község Önkormányzatának képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az első bekezdés szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény értelmében – amennyiben szükséges – a kormány előzetes hozzájárulását kérje meg.

### **3.4. Döntés főépítész megbízásáról**

Előterjesztő: Ángyán Tamás, polgármester

#### **Ángyán Tamás polgármester**

A Község Településképeznek védelméről szóló rendelet hatályba lépése óta számos építésüggyel kapcsolatos plusz feladat hárul a polgármesterekre, így rám is, amelyek úgy gondolom olyan mértékű szaktudást igényelnek, amikkel nem rendelkezem. Emiatt már tavalyi évben is kértem a testületet, hogy gondolkodjon el egy főépítész megbízását, melyet az idej évre biztosított is a testület Kéri Katalint személyében. Az ő szerződése december 31-el lejár, de szeretném ha a jövő évben is a segítene a feladatok ellátásában. Az idej évben is alkalmazott díjért, 61.000 ft/hó összegért vállalná a feladatot.

Kérem, aki támogatja a javaslatomat kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*



## 107/2018. (XI.28.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testülete Öskü község főépítési feladatainak ellátásával megbízza Kéri Katalin önkormányzati főépítész szakmérnököt 2019. évre.

A főépítész megbízásához szükséges 61.000,-Ft/ hó összeget a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést kösse meg a feladat ellátására.

Határidő: a szerződés megkötésére: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

**Ángyán Tamás polgármester**

Rendben. Egyéb észrevétel, javaslat nem lévén a testületi ülést 19 óra 35 perckor bezárom.

  
**Ángyán Tamás**  
polgármester



  
**Bortelegi Istvánné**  
jegyző





**Öskü Község Polgármesterétől**

Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal  
8191 Öskü, Szabadság tér 1.

Tel.: 06 / 88 / 588 – 560 / 104 m.

Fax.: 06 / 88 / 588 – 560 / 102 m.

Mobil: 06 / 70 / 36 - 07 - 960

E-mail: [polgarmester@osku.hu](mailto:polgarmester@osku.hu)

## M e g h í v ó

**Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2018. november 28-án (szerdán) 17.00 órai kezdettel tartja közmeghallgatását az IKSZT nagytermében, amelyre ezúton meghívom.**

### Napirend:

- 1. Tájékoztató az Öskü községben működő civil szervezetek tevékenységéről**  
Előterjesztő: civil szervezetek vezetői
- 2. Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi feladat ellátásról**  
Előadó: Ángyán Tamás polgármester
- 3. Öskü Község Önkormányzatának 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervének megtárgyalása**  
Előadó: Ángyán Tamás polgármester

Öskü, 2018. november 22.

  
**Ángyán Tamás**  
polgármester

