

**Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**8426 Pénzesgyőr, Fő u. 41. tel/fax: 88/448-013**

Szám: 1/2018

Iktatószám: P/45-1/2018

## **JEGYZŐKÖNYV**

**PÉNZESGYŐR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
2018. január 18-án megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 18-án 17 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

**Az ülés helye:** Önkormányzat Hivatali helyisége  
Pénzesgyőr, Fő u. 41.

**Jelen vannak:** Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületé:  
Hajós Ákos polgármester  
Véber Arnold alpolgármester  
Páder Róbert képviselő  
Szautner János képviselő  
Szilvás Szilveszterné képviselő

**Tanácskozási joggal:** Markácsné Kis Vera jegyző

**Megjelent:** 1 fő pénzesgyőri lakos

## NAPIREND ELŐTT:

**Hajós Ákos polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő tagjából az ülésen 5 fő megjelent. A képviselő-testületet határozatképesnek nyilvánította, és az ülést megnyitotta. Javasolta, a napirendi pontok elfogadását.

**Hajós Ákos polgármester** javaslatot tett az ülés napirendjére. Határozati javaslat:

## NAPIRENDI JAVASLAT

1. Döntés Önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 3. szám alatti ingatlan hasznosításáról  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
2. Vételi ajánlat a Baráti Kör tulajdonában álló 97/1 hrsz-ú ingatlanra  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
3. Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 41. szám alatt található ingatlan hasznosításáról  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
4. Nemzetiségi Önkormányzat, és a Települési Önkormányzat közti együttműködési megállapodás felülvizsgálata  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
5. Döntés „Soros irodákkal” kapcsolatban  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
6. Pályázati lehetőségek  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
7. A képviselő-testület 2018. I. félévi munka –és üléstervének elfogadása  
Előadó: Hajós Ákos polgármester
8. Vegyes ügyek

**Hajós Ákos polgármester** Szavazásra bocsátja a kiküldött, s jelen ülésen ismertett napirendi javaslatot, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül azt, így a napirendet elfogadta.

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

### ***1. napirend:***

Döntés Önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 3. szám alatti ingatlan hasznosításáról

**Hajós Ákos polgármester** elmondja a Fő u. 3. szám alatti területet jelenleg Kucsera Dávid használja, az állapota siralmas. Az eddig tett erőfeszítések eredménytelenek voltak, ezért javasolja, hogy az Önkormányzat mértesse ki a területet, tűzesse ki, kerítse körbe, és szabjunk rövid határidőt, hogy a területe ürítse ki. Ezt követően akár eladásra is meg lehetne hirdetni a területet. De ezt az állapotot mindenképp meg kell szüntetni.

**Páder Róbert képviselő** elmondja a kiméréssel, kitűzéssel egyetért, ő a területet ne kerítene el.

**Hajós Ákos polgármester** véleménye szerint vissza fog szivárogni, kerítés nélkül.

**Szilvás Szilveszterné képviselő** véleménye szerint nem fog.

**Páder Róbert képviselő** az értékesítését nem javasolja, ha már egyszer az Önkormányzat megvásárolta a területet. Cél, hogy rendezett legyen a terület, és javasolja parkoló kialakítását, híd szélesítésével, parkosítással, fásítással.

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, akkor a képviselő-testület véleménye alapján a területet kiméretteti, és a terület használóját pedig felszólítjuk a terület elhagyására, kiürítésére.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2018 (I.18.) sz. KT határozata**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, a Fő u. 3. szám alatti ingatlan területét földmérővel kiméretteti, a területet jelenleg használó Kucsera Dávidot felszólítja a terület elhagyására, rendbetételére, eredeti állapot helyreállításával.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajós Ákos polgármester

### ***2. napirend:***

Vételi ajánlat a Baráti Kör tulajdonában álló 97/1 hrsz-ú ingatlanra

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, a jelenleg Baráti Kör tulajdonában álló 97/1 hrsz-ú ingatlan a vendégházak mögötti rét. Kb. másfél évvel ezelőtt szerette volna már az Önkormányzat, megvásárolni a területet, és azon játszótér kialakítását, de elutasították a kérést, azzal, hogy megállapodtak a Czifra Imrével, legeltető állattartást folytat, és nem kívánták a megállapodást felbontani. Czifra Imre 2017 augusztusában elköltözött a

településről, november folyamán küldött levelet a Baráti Kör vezetőségének, hogy ismét szeretné az Önkormányzat megvásárolni, és kérte, hogy tegyen rá ajánlatot, javaslatot. Sajnos a mai napig semmilyen válasz nem érkezett a megkeresésre. Véleménye szerint egy ilyen tevékenységű civil szervezetnek nincs szüksége egy rétre. Felkéri, megbízza Páder Róbert képviselőt, hogy közvetítsen ebben az ügyben.

**Páder Róbert képviselő** elmondja azért nem érkezett még válasz, mert a vezetőség nem ülésezett azóta, sem ebben sem más témakörben. Megpróbálja megsürgetni, de elmondja, hogy nincs benne a vezetőségben.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2018 (I.18.) sz. KT határozata**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, felkéri Páder Róbert képviselőt, hogy a Baráti Körrel egyeztessen a 97/1 hrsz-ú terület megvásárlásáról és lehetőség szerint legkésőbb 2018. január 31-ig az ajánlatot az Önkormányzathoz juttassa el.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Páder Róbert képviselő

#### **3. napirend:**

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 41. szám alatt található ingatlan hasznosításáról

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, megkapta az Önkormányzat a működési engedélyt az orvosi rendelőre, az átadás is jól sikerült. A lakosság oldaláról a visszajelzés pozitív. Javaslat, hogy tegyék az ingatlant értékesíthetővé, ehhez vagyonrendelet módosítására lehet szükség. Míg nincs rá jelentkező, kérjenek ajánlatot, mennyiért lehetne úgy felújítani az épületet, hogy vendégházként funkcionálhasson. Igény lenne rá. Ugyanazzal a személyzettel, ráfordítással tudná az Önkormányzat működtetni, mint a vendégházakat. Ez az épület szigetelt, fűthető, télen is lehet használni.

**Szilvás Szilveszterné képviselő** kérdése, hogy bútorzat is kellene bele.

**Hajós Ákos polgármester** véleménye szerint a ráfordítás az érékesítést is megkönnyítené.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

### **Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2018 (I.18.) sz. KT határozata**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, Fő u. 41. számú ingatlanát értékesítéséhez a vagyonrendeletét felülvizsgálja, és az ingatlan felújításához szükséges árajánlatokat beszerzi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Hajós Ákos polgármester

**4. napirend:**

Nemzetiségi Önkormányzat, és a Települési Önkormányzat közti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

**Hajós Ákos polgármester** élő együttműködési megállapodás van a nemzetiségi önkormányzat és az önkormányzat közt. Módosítási javaslata nincs.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4/2018 (I.18.) sz. KT határozata**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete Német nemzetiségi Önkormányzat és Pénzesgyőr Község Önkormányzat közti együttműködési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2017. január 31.  
Felelős: Hajós Ákos polgármester

**5. napirend:**

Döntés „Soros irodákkal” kapcsolatban

**Hajós Ákos polgármester** ismerteti a felhívást.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5/2018 (I.17.) sz. Kt. határozat**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat**” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlásszervező irodát működtessenek.
2. Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek ellen.

Felelős: Hajós Ákos polgármester  
Határidő: azonnal

## **6. napirend:**

Pályázati lehetőségek

**Hajós Ákos polgármester** elmondja EFOP pályázat nyertes összegét már jóváírták a számlán. A kisösszegű pályázaton nyert 1 millió Ft is megérkezett. Utóbbiból fognak az átereszek elkészülni, melynek munkálatai az elkövetkezendő hetekben meg is kezdődnek. Tavaly év végi maradvány keretből kormányhatározat értelmében 8,1 millió Ft-ot kapott Pénzesgyőr Önkormányzat. Eredetileg az orvosi rendelő felújítására pályázott az Önkormányzat. Tekintettel arra, hogy az orvosi rendelő 'elkészült a Támogatói Okirat módosítására lesz szükség. Vis maior pályázatról továbbra sincs döntés.

## **7. napirend:**

A képviselő-testület 2018. I. félévi munka –és üléstervének elfogadása

**Hajós Ákos polgármester** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2018 (I.17.) sz. Kt. határozat**

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal 2018. I. félévi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajós Ákos polgármester

## **8. napirend:**

Vegyes ügyek

### *a.) Fejlesztési tervek*

**Hajós Ákos polgármester** kéri a képviselő-testület tagjait, hogy készülve a 2018. évi költségvetés összeállítására mondják el, milyen fejlesztési terveik lennének erre az évre.

**Véber Arnold alpolgármester** elmondja a faluba 80-100 km/h-val érkeznek be az autók. Szeretné, ha napelemes órát kihelyeznének a településtábla mellé.

**Páder Róbert képviselő** véleménye szerint komoly visszatartó ereje nincs.

**Véber Arnold alpolgármester** elmondja, a nagy rendezvény a településen a falunap. Javasolja, hogy a sportpályára WC-t kézmosót építsenek.

**Szilvás Szilveszterné képviselő** szerint elegendő lenne a mobil WC kihelyezése is arra az egyetlen napra. Abba van fertőtlenítő, egyetlen napért elegendő az.

**Páder Róbert képviselő** kérdése, hogy egyáltalán lehet-e a patak miatt kiépíthető lenne-e.

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, kérünk rá árajánlatot, és be kell venni valahova a sorrendbe. A víz-villany már lent van a sportpályán, véleménye szerint nem lehet már akadálya. Mobil WC-vel jó tapasztalatai nincsenek.

**Véber Arnold alpolgármester** következő javaslata a kamerarendszer kiépítése. Továbbá javasolja a vendégházak vizesblokkjainak felújítását.

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, ez elég rég szerepel a tervek közt. Véleménye szerint a romos épületet kellene először elbontani, és a helyére kialakítani recepcióval együtt a vizesblokkokat. Az idei évben legalább addig el kellene jutni, hogy az épületet eldózerolni.

**Véber Arnold alpolgármester** parkosítani szeretne.

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, Bakonybélből jutányos áron kapott az alapítvány egy fél játszóteret, melyek már a településen vannak, annak is kell helyet kitalálni, hova helyezték el őket. Nem biztos, hogy a foci pályára szívesen lemegy mindenki.

**Véber Arnold alpolgármester** javasolja továbbá a ravatalozó épület felújítását és térkövezést a bejáratától az épületig.

**Szautner János képviselő** javaslata a kamerarendszer mellett a hangosítás kiépítése. Vendégházak felújítását szerette volna ő is javasolni, illetve a sportpályára a vizesblokkot, kultúrház szigetelés, járólapozás színpad elbontással.

**Szautner János képviselő** átadja, Hajós Ákos polgármester ismerteti Várady Károly képviselő-testülethez intézett levelét.

**Szilvás Szilveszterné képviselő** szintén a kamerarendszert javasolja, valamint polgárőrség felállítását.

**Hajós Ákos polgármester** elmondja inkább fejlesztési elképzeléseket vár, a polgárőrség felállítása nem feltétlenül finanszírozás, hanem szervezés kérdése.

**Szilvás Szilveszterné képviselő** javasolja továbbá a hivatal udvarának térkövezését. 1-2 komolyabb sátor beszerzése a rendezvényekre.

**Páder Róbert képviselő** elmondja a lényeg már előtte elhangzott. Első helyre tenné a kamerarendszert és a faluhangosítást. Temető alatti terület parkosításával egyetért, de koncepcióval. Nem biztos, hogy a játszóteret ott helyezné el. De nem elképzelhetetlen a játszótér sem ott, meg kellene tervezni. Kemence mellé padokat, asztalokat gondol, fedett részt. Színpad felújítást javasol még.

**Hajós Ákos polgármester** inkább a színpad elbontását javasolja, végig lapozni a termet, és egy mobil színpad vásárlását támogatná inkább.

**Páder Róbert képviselő** javasolja még a közutak felújítását, látványelemként is jól funkcionálnának, hisz használni senki nem használja őket.

**Hajós Ákos polgármesternek** mások a tapasztalatai, tavaly nyáron is találkozott olyan turistákkal, akik a kútból szerettek volna inni. Bakonykarszt Zrt-t megkereste, a tűzcsapot

elvileg át lehet alakítani ivókúttá. Nagy városokban, Budapesten, Veszprémben is van, nem kifejezetten támogatták az ötletet.

**Hajós Ákos polgármester** fejlesztési elképzelései közt szerepel a mederkotrás, vizesblokk felújítás, közvilágítás-bővítés, ravatalozó előtető, térkő a temetőbe, elektromos hálózat bővítése, templomtorony, vendégházak lépcsőinek javítása, garázs-, hivatal homlokzatának javítása, művelődési ház központi fűtés, színpad elbontás, konyhabútor csere, járdajavítás, térfigyelő-kamerarendszer, hivatal épület központi fűtés, könyvtár ablakcsere.

*b.) Kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak meghatározása – véleményezés*

**Hajós Ákos polgármester** elmondja, az véleményezésről szóló előterjesztést mindenki megkapta. Változás az előző évekhez képest nincs.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7/2018 (I.17.) sz. Kt. határozat**

Pénzesgyőr Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50.§ (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal által összeállított, Pénzesgyőr Község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárokkal egyetért.

Bakonybéli Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Pénzesgyőr községben lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma intézményi/tagintézményi bontásban: 0 fő

Határidő: azonnal

Felelős: Hajós Ákos polgármester

c.) Pénzesgyőr Község Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terv

**Hajós Ákos polgármester** ismerteti a belső ellenőrzési tervet.

**Hajós Ákos polgármester** megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**8/2018. (I. 17.) sz. Kt. határozatát**



Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzesgyőr Község Önkormányzat  
2018. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: folyamatos


Felelős: Hajós Ákos polgármester  
Markácsné Kis Vera jegyző

## NAPIREND UTÁN

**Hajós Ákos polgármester** megköszönte mindenkinek az ülésen való részvételt és az ülést 19 óra 10 perckor bezárta.

  
Hajós Ákos  
polgármester



  
Markácsné Kis Vera  
jegyző