

lkt.: I/458-8/2019.

**Porva Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**

**2019. május 31-i**  
**nyílt képviselő-testületi ülés**  
**j e g y z ő k ö n y v e**

Rendelet száma:

13/2019.(VI.5.) önk. rendelet

Határozat száma:

51/2019.(05.31.) határozat

52/2019.(05.31.) határozat

53/2019.(05.31.) határozat

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 31-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén

**Az ülés helye:** Porva Könyvtár 8429 Porva, Székely József utca 2.

**Jelen vannak:** Veinperlné Kovács Andrea polgármester  
Falman József alpolgármester  
Stampfer Károly 3 fő képviselő

**Igazoltan távol:** Kucsera Jánosné, Szentes Károly, 2 fő képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

**Meghívott:** Brindzák Adrienn nemzetiségi elnök

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fős porvai képviselő-testületből 3 fő megjelent, az ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Javasolja, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület.

### **NAPIREND:**

1. Önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása  
Előadó: polgármester
2. A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: polgármester
3. Könyvtári beszámoló megtárgyalása  
Előadó: polgármester
4. Vegyes ügyek

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendet a képviselő-testület elfogadta.

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

### **I. NAPIREND**

Önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása

Előadó: polgármester

**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** két önkormányzati ingatlan került meghirdetésre a Porva Pápai utca 3. sz. alatti és a Kőrishegy u. 10. sz. alatti ingatlan. A Pápai utcai ingatlanra egy 3.160.000 Ft értékű ajánlat érkezett. A Kőrishegy utca 10. sz. ingatlanra egy Chicagóból hazaköltöző három gyermekes család és egy egyedül álló fiatal nő jelentkezett. Mindkettő ajánlat 12,5 millió Ft-ról szól. A háromgyermekes család készpénzben megfizetné a meghirdetett 12,5 millió Ft-os árat. Az egyedül álló hölgy 3,5 millió Ft-ot készpénzben a többi hitelből biztosítaná. Javasolja, hogy a Pápai u. 3. sz. alatti ingatlant a dr. Börcsök Ádám részére értékesítse, a Kőrishegy u. 10. sz. alatti ingatlant a háromgyermekes család részére. A gyermekes család helyi intézményekbe iratják a gyermekcikat. A Kőrishegy u.10. sz alatti ingatlan esetében a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetes hozzájárulása szükségeltetik a jogügyletkez, miután a Magyar Államnak elővásárlási joga van, ha az eladási ár meghaladja az 5 millió Ft-ot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a döntsön az ingatlanok értékesítéséről a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**51/2019.(05.31.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porva 252 hrsz-ú, 1635 m<sup>2</sup> területű, lakóház megnevezésű, Porva Kőrishegy utca 10. sz. alatti ingatlant értékesíti Katona László Gábor és Katona Marianna 8395 Felsőpáhok Ady Endre utca 12. sz. alatti lakosok részére.

Az ingatlan vételára: 12.500.000.-Ft, azaz tizenkétmillió-ötszázeczer forint.

A vevőt terhelik az adásvétellel kapcsolatos költségek. A vevő elfogadja, hogy a Magyar Államot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozatot be kell szerezni a tulajdonjog bejegyzés előtt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. július 31.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**52/2019.(05.31.) számú képviselő-testületi határozat**

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porva 261 hrsz-ú 1055 m<sup>2</sup> területű, Porva Pápai utca 3. sz. alatti ingatlant értékesíti dr. Börcsök Ádám 2093 Budajenő, Szőlő u. 17. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlan vételára: 3.160.000.-Ft, azaz hárommillió-egyszázhatvaneczer forint.

A vevőt terhelik az adásvétellel kapcsolatos költségek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. július 31.

## **2. NAPIREND**

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andra polgármester javasolja, hogy a rendelet módosítását a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2019.(VI.5.) önkormányzati rendelete  
A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
11/2013. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **3. NAPIREND**

Könyvtári beszámoló megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andra polgármester javasolja, hogy a beszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**53/2019.(05.31.) számú képviselő-testületi határozat**

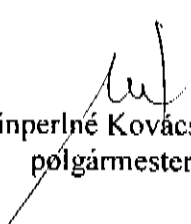
Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a 2018. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolót megtárgyalta, elfogadta.

A döntésről az Eötvös Károly Megyei Könyvtár értesítést kap.

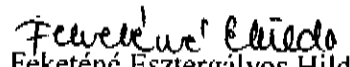
**Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** aljegyző

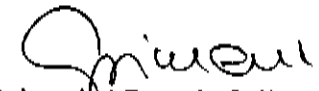
**Veinperlné Kovács Andrea polgármester:** Megköszönöm a részvételt, az ülést 18 óra 10 perckor bezárom.

  
Veinperlné Kovács Andrea  
polgármester



  
Feketéné Esztergályos Hilda  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

  
Gyimesiné Bognár Enikő  
aljegyző