

Porva Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2019. április 25-i
nyílt képviselő-testületi ülés
j e g y z ő k ö n y v e

Rendelet száma:

- 6/2019.(IV.30.) önk. rendelet
- 7/2019.(IV.30.) önk. rendelet
- 8/2019.(IV.30.) önk. rendelet

Határozat száma:

- 24/2019.(04.25.) határozat
- 25/2019.(04.25.) határozat
- 26/2019.(04.25.) határozat
- 27/2019.(04.25.) határozat
- 28/2019.(04.25.) határozat
- 29/2019.(04.25.) határozat
- 30/2019.(04.25.) határozat

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 25-én 17.30 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén

Az ülés helye: Porva Könyvtár 8429 Porva, Székely József utca 2.

Jelen vannak: Veinperlné Kovács Andrea polgármester
Falman József alpolgármester
Stampfer Károly

3 fő képviselő

Igazoltan távol: Kucsra Jánosné
Szentés Károly 2 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző

Meghívott: Brindzák Adrienn PoNNÖ elnök

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fős porvai képviselő-testületből 3 fő megjelent, az ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Javasolja, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokat, valamint a Magyar Falu Program keretében pályázatírással vállalkozói szerződést és a Választási Bizottságba póttag választását tárgyalja meg a képviselő-testület.

NAPIREND:

1. A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
2. A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervekről szóló 17/2004.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: aljegyző
3. A településkép védelméről szóló 8/2018.(IV.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
4. A Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyári leállása
Előadó: polgármester
5. Önkormányzati Kft. alapítása
Előadó: polgármester
6. Földterület vásárlás megtárgyalása
Előadó: polgármester
7. Felnőttétekintetésre megállapodás megtárgyalása
Előadó: polgármester
8. Magyar Falu Program keretében pályázatírással vállalkozói szerződés megtárgyalása
Előadó: polgármester

9. Választási Bizottságba póttag választása
Előadó: aljegyző

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Megállapítom, hogy 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a napirendet a képviselő-testület elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. NAPIREND

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013.(IX.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a rendeletet fogadja el a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (IV.30.) önkormányzati rendelete
A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
11/2013. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. NAPIREND

A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 17/2004.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: aljegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a rendelet módosítást a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (IV.30.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló
17/2004. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. NAPIREND

A településkép védelméről szóló 8/2018.(IV.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a rendelet módosítást a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot rendeletet alkotta:

**Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019.(IV.30.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 8/2018.(IV.19.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. NAPIREND

A Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyári leállása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás:

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: mennyi gyermekre lehet számítani 2019. szeptembertől?

Brindzák Adrienn óvodavezető: a következő nevelési évet 26 fővel tudjuk kezdeni. Ez nagyon jó létszám.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő időszakban legyen az óvoda nyári leállása.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porvai Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvoda nyári leállást a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontja alapján 2019. július 29-től augusztus 30-ig terjedő időszakban állapítja meg.

Felclős: polgármester, óvodavezető

Határidő: azonnal

Szentes Károly képviselő 17 óra 45 perckor megérkezett, a képviselő-testület létszáma 3-ról 4-re emelkedett.

5. NAPIREND

Önkormányzati Kft. alapítása

Előadó: polgármester

Az alapító okirat tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: az önkormányzati kft. alapítását az elmúlt ülésen tárgyalta a képviselő-testület. Az alapító okirat tervezet elkészült, a nonprofit kft alapításáról dönthet az önkormányzat. Egyes önkormányzati feladatokat a Kft. átvethet, így az önkormányzatra háruló új típusú feladatok minél hatékonyabb ellátása megvalósítható lesz. Az Önkormányzat 100%-os tulajdonosa a kft-nek, ügyvezetőt és háromtagú felügyelő bizottságot kell választani. Ezek a személyek teljesen függetlennek kell lenniük az önkormányzattól. A célszerűség azt diktálja, hogy elérhetőek legyenek. Ügyvezetőnek: Adler Zsanettet, a felügyelő bizottság tagjainak Horváth Évát, Kovács Attilát, elnöknek Beke Katalint javaslom. A kft. tőzstőkéje 3 millió Ft, ebből 500 eFt-ot most át kell adni a Kft-nek.

Kérdés, hozzászólás:

Falman József polgármester: a könyvelést kivégzi, az ügyvezető részesül díjazásban?

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: külső cég végezné a könyvelést, melynek lesz havi díja. A kft. veszteséggel nem zárhat évet. Az ügyvezető részére meg kell állapítani juttatást. A kft. székhelye az Önkormányzat székhelye lesz.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a kft. alapításáról döntsön a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati nonprofit KFT létrehozását, alapítását határozza el az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok önkormányzati ellátása, az erőforrások optimalizálása és a pályázati lehetőségek kiaknázása céljából.

2.) A kizárólag Porva Községi Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság

a.) Cégneve: Magas BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: Magas BakonyÉRT Nonprofit Kft.

b.) Székhelye: 8429 Porva, Székely József utca 2/B.

c.) A társaság alapítója: Porva Községi Önkormányzat. Az alapító képviselője: Veinperlné Kovács Andrea polgármester.

d.) Tevékenységi körök: A határozat melléklete szerinti Alapító Okiratban foglaltak szerint.

e.) A társaság törzstőkéje: hárommillió forint, mely készpénzből áll, melyet az Alapító akként bocsát rendelkezésre, hogy 500.000,-Ft-ot, azaz Ötszázezer forintot az alapításkor, míg a fennmaradó 2.500.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-ötszázezer forintot legkésőbb 5 éven belül.

f.) A társaságnál a taggyűlés jogait az alapító gyakorolja az önkormányzat képviselő-testülete által.

g.) A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult személy:

neve: Adler Zsanett, lakcím: 8428 Borzavár, Alkotmány u. 62.

Az ügyvezetői megbízása 1 éves határozott időtartamra szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el. Az

Ügyvezető kinevezése tekintetében a jogkört az alapító Önkormányzat

Képviselő-testülete gyakorolja.

h.) a társaságnál működő 3 fős felügyelő biztosság tagjai: Horváth Éva, Kovács Attila, elnöke: Beke Katalin.

a megbízásuk határozott 4 éves időtartamra szól.

A társaság alapító okirata tervezete beterjesztésre került, annak tartalmát a képviselő-testület elfogadta.

3.) Porva Községi Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert:

- a Társaság székhelyhasználat engedélyezésére vonatkozó nyilatkozat megtételére,
- a Társaság törzstőkéjének a Társaság részére történő rendelkezésre bocsájtására, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére, melyet az adóbevételek terhére biztosít a Képviselő-testület.

- Minden a Társaság bejegyzéséhez szükséges nyilatkozat megtételére, szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2019. május 31.

6. NAPIREND

Földterület vásárlás megtárgyalása

Előadó: polgármester

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: a volt Pálos-tó területének több, mint az 50%-át az Önkormányzat már korábbi években megvásárolta. A tulajdonostársak el szeretnék adni a tulajdonrészüket. Az ajánlati ár 700 eFt/ha lenne. A folyamatban lévő pályázat miatt célszerű lenne megvásárolni ezeket a területrészeket.

Kérdés, hozzászólás:

Falman József alpolgármester: a javasolt ár elfogadható, a helyben kialakult árakkal egyszinten van.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy az ingatlanvásárlásról döntsön a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Porva 064/6 hrsz-ú, legelő megnevezésű, összesen 4 ha 7890 m² térmértékű ingatlan alábbi résztulajdonosaitól megvásárolja a tulajdonrészüket:

Szegedi György Jánosné szn.: Pej Ilona, an.: Gurdon Ilona, 2000 Szentendre, Egres u. 57. sz. alatti lakostól, tulajdoni arány: 1200/22338

Répás Józsefné szn.: Gartner Teréz, an.: Kapocsi Teréz, 8429 Porva, fő u. 28. sz. alatti lakostól, tulajdoni arány: 5652/22338

Kissné dr. Kapocsi Erzsébet, szn.: Kapocsi Erzsébet, an.: Répás Veronika, 6728 Szeged, Alkotmány u. 70. sz. alatti lakostól, tulajdoni arány 1167/22338

Penics Anna, szn.: Penics Anna, an. Királybíró Jolán, 8429 Porva, Zirci u. 17.sz. alatti lakostól, tulajdoni arány 1020/22338

Kukoda Vilmos, szn.: Kukoda Vilmos, an.: Auer Erzsébet, 8420 Zirc, Kálvária u. 12.sz. alatti lakostól, tulajdoni arány: 1200/22338

Vajda Lászlóné, szn.: Répás Etelka, an.: Szelencsik Erzsébet, 8420 Zirc, Hóvirág u. 15. sz. alatti lakostól, tulajdoni arány: 300/22338

Répás Róbert, szn.: RépásRóbert, an.: Gartner Anna, 8420 Zirc, Húség u. 6.sz. alatti lakostól, tulajdoni arány: 300/22338.

A vételár: 700.000.-Ft/ha. Az Önkormányzat az eladók részére a résztulajdonuknak megfelelő vételárat a szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy adásvétellel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. június 30.

7. NAPIREND

Felnőttétekztetésre megállapodás megtárgyalása

Előadó: polgármester

A megállapodás tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: a napi egyszeri meleg ételt önkormányzatunk eddig a zirci önkormányzati konyháról szállította az ellátottaknak. A Zirc Város Önkormányzata tájékoztatta a szolgáltatást igénybe vevő önkormányzatokat, hogy nem adagolják ki éthordókba az ebédet, csak badellákba. A kiadagolást magunknak kellene megoldani, de erre nincs helyben lehetőség. Az ételszállítással kapcsolatos előírásokat nem lehet betartani, így másik szolgáltatót kellett rövid időn belül keresni. A Szent Bernát Idősek Otthona biztosítani tudja az éthordós kiadagolást.

Kérdés, hozzászólás:

Falman József alpolgármester: mennyiért adja a szolgáltató az ebédet?

Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző: jelenleg 668.-Ft/adag, május 1-től 724.-Ft/adag áron vásárolhatja az önkormányzat az ebédet. Ez drágább, mint a zirci önkormányzati konyha által biztosított ebéd. Az önköltségszámítás alapján, ha az ellátottak térítési díja nem változik, akkor adagonként több, mint 70.-Ft-ot kell hozzátenni a vásárolt ebédhez.

Veinperlné Kovács Andrea polgármester javasolja, hogy a Szent Bernát Idősek Otthonával kötött szolgáltatási szerződést hagyja jóvá, valamint az önköltségszámítást fogadja el a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Bernát Idősek Otthonával kötött étkeztetést biztosítására vonatkozó szolgáltatási szerződést jóvá hagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva község képviselő-testülete az óvodai gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés önköltségszámítását az előterjesztés alapján elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

8. NAPIREND

Magyar Falu Program keretében pályázatírára vállalkozói szerződés megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az vállalkozói szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Veinperlné Kovács Andra polgármester: a Magyar Falu Programban való indulás kapcsán pályázatíró céggel tárgyalt. A programban több célra lehet pályázni, melyek menedzselését vállalná a Kockázat és Erőforrás Kutató Intézet Nonprofit Kft. A pályázatírás díja br. 200 eFt, nyertes pályázat esetén a fizetendő díj pedig az elnyert pályázati összeg 7%-a. Javasolja, hogy a vállalkozói keretszerződést fogadja el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva község képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében megvalósuló programokra benyújtandó pályázatok projekt-előkészítési és projektmenedzsment feladatok ellátására vállalkozói keretszerződést köt a Kockázat és Erőforrás Kutató Intézet Nonprofit Kft-vel (2094 Nagykovácsi, Tompa Mihály u. 9.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási keretszerződést aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. május 10.

9. NAPIREND

Választási Bizottságba póttag választása

Előadó: aljegyző

Gyimesiné Bognár Enikő aljegyző: a választási bizottságba további póttag választása indokolt, Horváth Éva Porva Kőrishegy u. 14. sz. alatti lakost javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat

Porva község képviselő-testülete a porvai választási bizottság póttagjává választja Horváth Éva 8429 Porva, Kőrishegy u. 14. sz. alatti lakost.

A helyi választási iroda vezetője a megválasztott póttagot értesítse.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

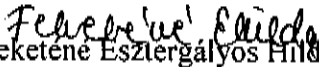
Bejelentések:

Veinperlné Kovács Andrea polgármester: a régi fűnyírótraktort nem használja az önkormányzat, értékesítésre javasolja. A legkedvezőbb ajánlatot adó részére értékesíteni lehetne. A tankerülettel egyeztetve az iskola belső felújítása a nyáron megtörténne. Festés és a lambéria mögötti leomlott vakolat lenne felújítva, valamint a műpadló. Április 30-án kedden májusfa állításra várjuk a lakosokat a buszfordulóhoz. Május 5-én vasárnap az édesanyákat, nagymamákat köszöntjük anyák napja alkalmából.

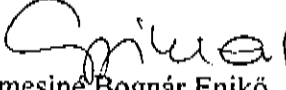
Veinperlné Kovács Andrea polgármester: Megköszönöm a részvételt, az ülést 18 óra 30 perckor bezárom.


Veinperlné Kovács Andrea
polgármester




Feketéné Esztergályos Hilda
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:


Gyimesiné Bognár Enikő
aljegyző