



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023.10.10

A hirdetmény levételének napja: 2024.01.09

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

Az ügy száma: 419825/2023

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése** a Fokfttv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. HAJMÁSKÉR külterület 073/17 (II/8. sorszámon tulajdoni hányad 39270/831876)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Zergi Sándor
születési neve: Zergi Sándor
születési helye:
születési ideje:
anyja neve: Nyitrai Katalin
lakcíme: Burton, Statner Seuntmorpe, Anglia Lines

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2023.09.27.

**Takács Szabolcs
főispán
nevében és
megbízásából:**

**Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző**

A hirdetményt kapják:

1. Hajmáskér Község Önkormányzata (KRID: 256105928 Rövid név: HKO, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Zergi Sándor (Burton, Statner Seuntmorpe, Anglia Lines)
3. <https://hirdetmenyek.magyarország.hu/> ()
4. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár
6. Havasiné Kremó Andrea (8100 VÁRPALOTA , HÓVIRÁG UTCA 4.)
7. Tóthné Takács Ibolya Katalin (8192 HAJMÁSKÉR , SZEDERFA UTCA 1.)
8. Takács Tamás (8192 HAJMÁSKÉR , JÓKAI MÓR LAKÓTELEP 1. A. lph. földszint 3. ajtó)
9. Koczab Géza Vilmos (8192 HAJMÁSKÉR , SZÉCHÉNYI ISTVÁN UTCA 25.)