



Jelmagyarázat

- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- építési vonal
- közterületek szabályozási szélessége
- eltérő területfelhasználás határa
- eltérő övezetek határa
- irányadó telekhatár
- telek beépíthető és be nem építhető területének határa
- készítenő részletes szabályozási terv határa
- 10 éven túli szabályozási vonal
- megszüntető jel
- építési hely
- beültetés kötelezettséggel érintett terület
- régészettel érintett terület határa
- régészettel érintett terület hivatkozási száma
- helyi utcaképi védelem
- Fenyőfői Östényes Természetvédelmi Terület Határa
- Magas-bakonyi Tájvédelmi Körzet Területének Határa
- tervezett kerékpáros nyomvonal
- adótorony
- trafó
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- bányászati terület levegővédelmi övezetének határa
- bányatelek határ
- ipari ásványgyantát tartalmazó, megkutatott területek határa
- erdőtelepítésre javasolt területek határa
- L f falusias lakóterület
- K sp különleges sport és szabadidős terület
- K t különleges temető terület
- K if különleges idegenforgalmi terület
- M r mezőgazdasági rét, legelő terület
- M sz mezőgazdasági szántóterület
- Z kp közpark
- V vízgazdálkodási terület
- E v védőerdő, védendő erdő
- E g gazdasági célú erdő
- E e egészségügyi, szociális, turisztikai erdő
- KÖ általános közlekedési terület
- KÖ t településközi út
- KÖ gy belterületi gyűjtőút
- KÖ ám állami mellékút
- OTRT Tájékvédelmi terület övezete
- Ökológiai hálózat pufferterületének övezete
- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Erdők övezete
- Natura 2000 terület

beépítési mód	max. beépítettség (min. szűkület)	(%)	(%)	max. övezeti jel	max. ép. magasság (m)	min. telek szélesség (m)	min. telek mélység (m ²)	szintterületi arány
---------------	-----------------------------------	-----	-----	------------------	-----------------------	--------------------------	--------------------------------------	---------------------

	Építő megnevezés: Szabályozási terv - Kivonat	Dátum: 2020. november
Terület: Fenyőfő Községi Önkormányzat	Munkakód: TH-20-02-19	
Munka megnevezés: Fenyőfő szabályozási terv módosítás	Rajtszám: SZ-1/K	
Térkép készítő: Németh Géza	Ellátó: Leitner Attila	Munkatárs: Borosné Kovács
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.	Munkatárs: Borosné Kovács	Munkatárs: Matkó
e-mail: telepelestervter@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Bobali Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321	Lépték: M 1:2 000	
Megjegyzés: Készült az előző állapotok felhasználásával	Előzetes tájékoztatás	

