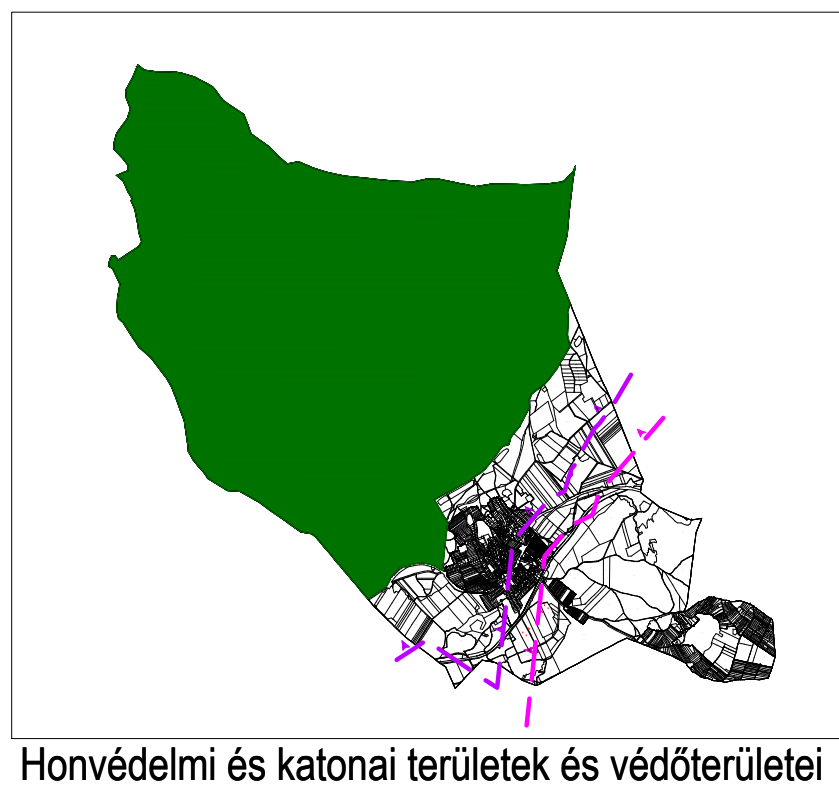
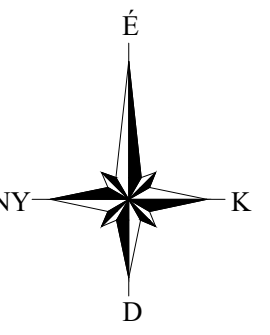


ÖSKÜ

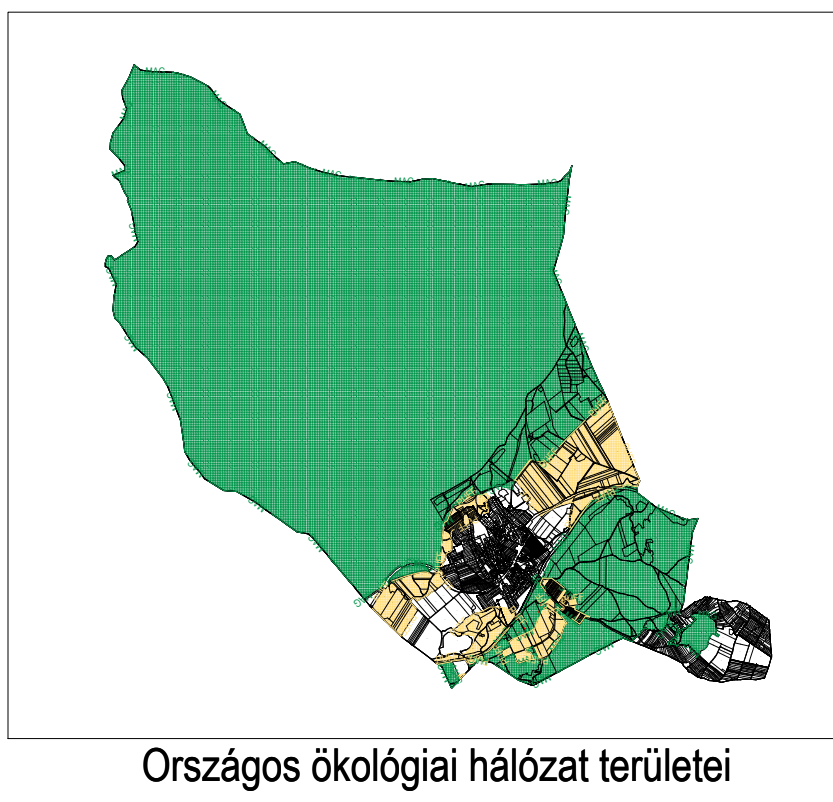
településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV II. KÜLTERÜLET

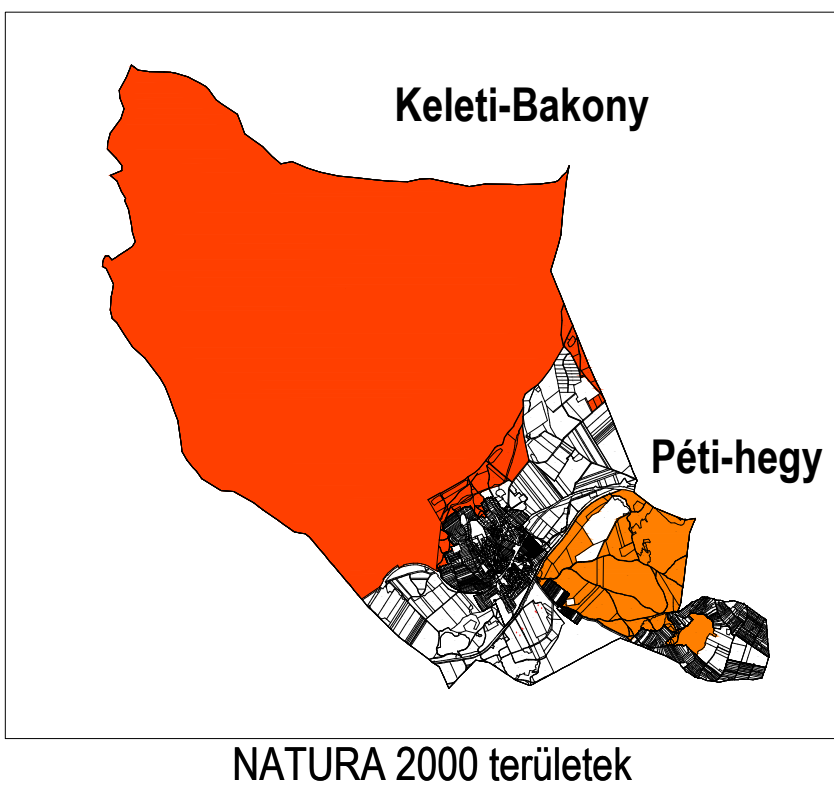
M=1 : 10 000



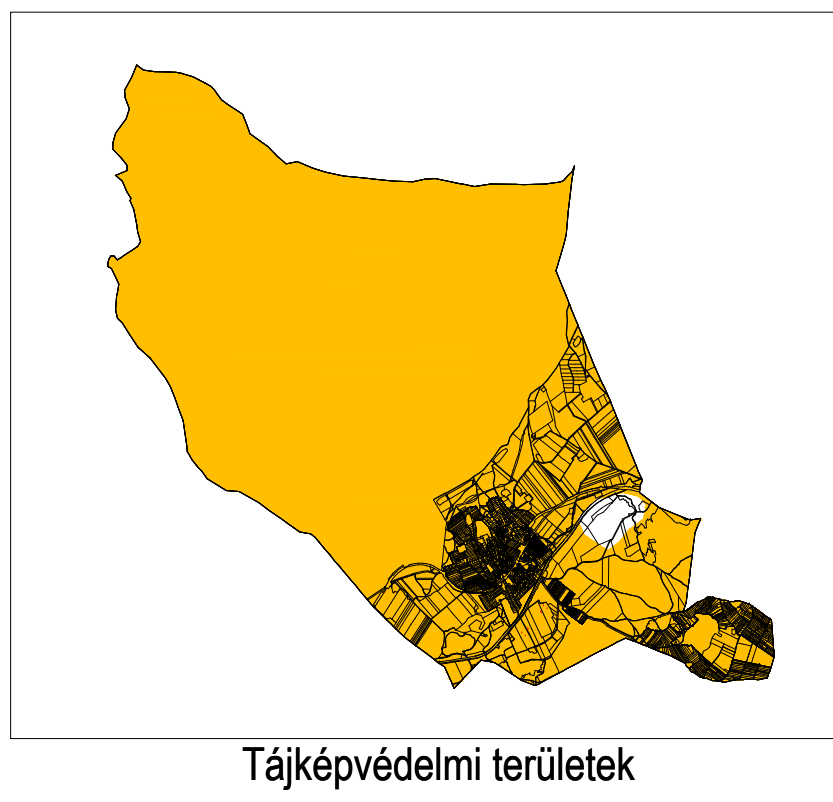
Honvédelmi és katonai területek és védőterületei



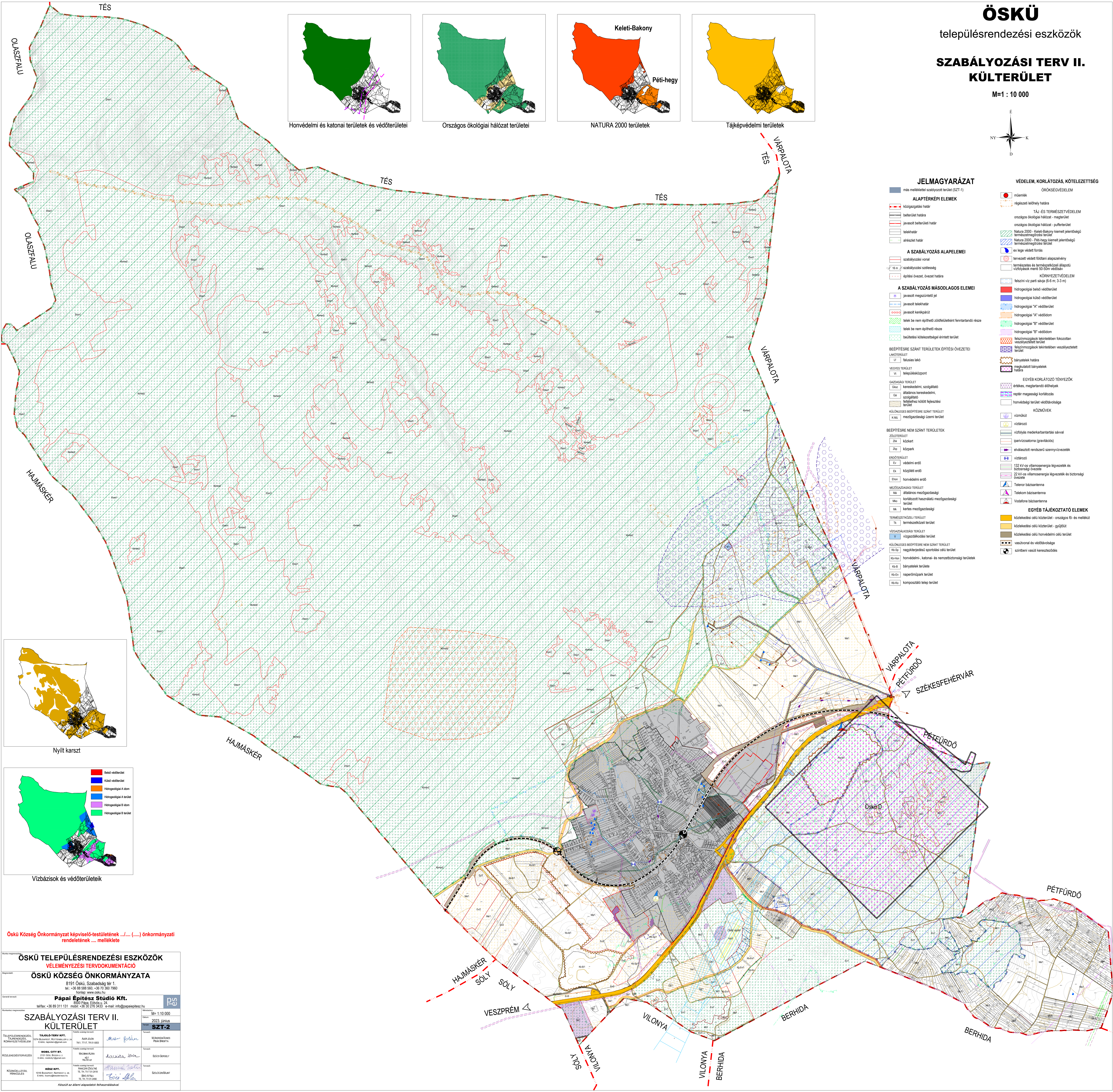
Országos ökológiai hálózati területei



NATURA 2000 területek

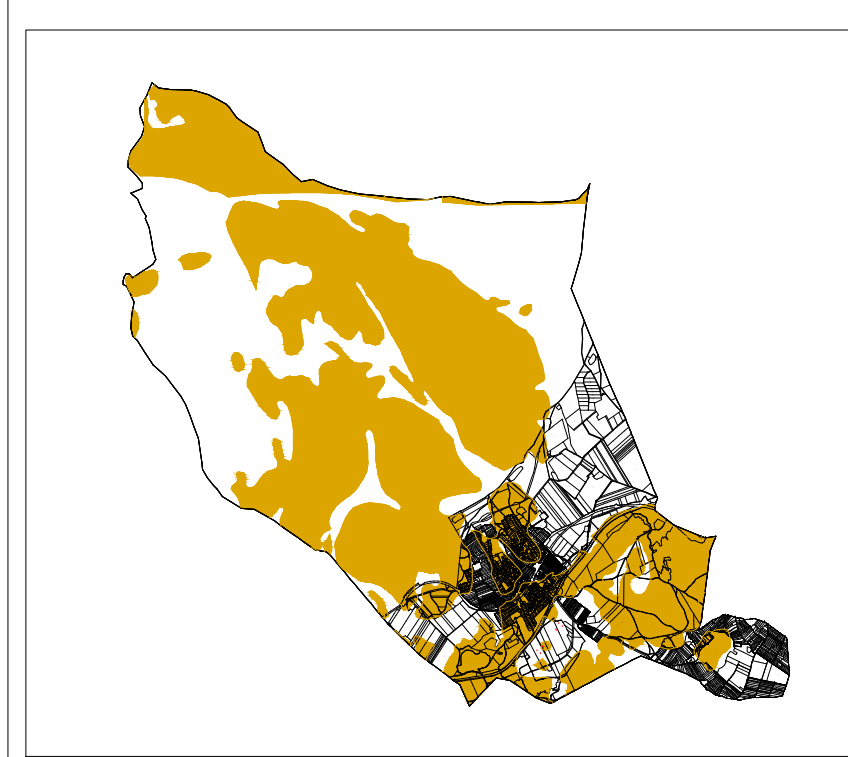


Tájképvédelmi területek

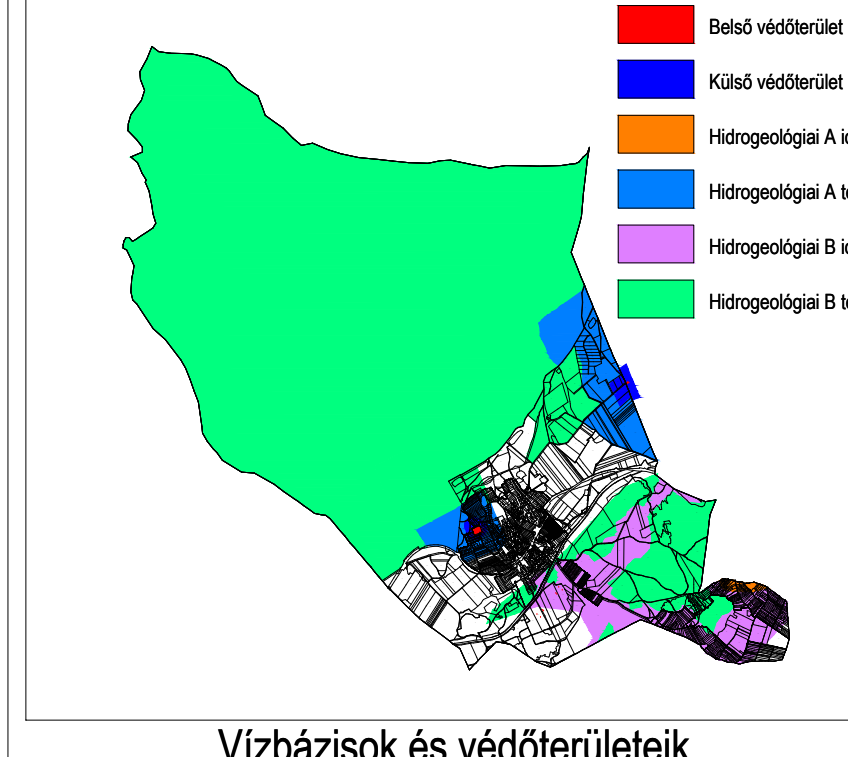


JELMAGYARÁZAT

- ALAPTÉRKÉPI ELEMEK**
 - Közigazgatási határ
 - belterület határa
 - javasolt belterület határa
 - telekhatár
 - erőszelvény határa
- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
 - szabályozási vonal
 - szabályozási zóna
 - épitési övezet, övezet határa
- A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
 - javasolt megszüntetési jel
 - javasolt telekhatár
 - javasolt kerékházhatár
 - telek be nem építhető zöldségekért fenntartandó része
 - telek be nem építhető része
 - büntetési kötelezettség érintett terület
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI**
 - LAKÓTERÜLET
 - L1 felújítás lakó
 - VEZETÉSI TERÜLET
 - V1 helyiüzemi központ
 - GAZDASÁGI TERÜLET
 - G12 kereskedelmi, szolgáltató
 - G1 általános kereskedelmi, szolgáltató
 - G13 közlekedési központ fejlesztési terület
 - KÖZÖNSÉGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
 - K1 mezőgazdasági üzemi terület
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
 - ZÖLDTERÜLET
 - Z1 közpark
 - Z2 közpark
 - ERŐTERÜLET
 - E1 védelmi erdő
 - E2 központos erdő
 - E3 honvédelmi erdő
 - MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - M1 általános mezőgazdasági
 - M2 korlátozott használatú mezőgazdasági terület
 - M3 kertes mezőgazdasági
 - TERMÉSZETI TERÜLET
 - T1 természetvédelmi terület
 - VÍZVÉDELMI TERÜLET
 - V1 vízgyűjtőterület
 - KÖZÖNSÉGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
 - K1-S1 honvédelmi, katonai- és nemzetbiztonsági területek
 - K1-B bányatelek területe
 - K1-E napfényterület
 - K1-K1 kompozitáló telep terület
- VEELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG**
 - örökségvédelem
 - műemlék
 - régészeti lelőhely határa
 - TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
 - országos ökológiai hálózat - magterület
 - országos ökológiai hálózat - pufferterrület
 - Natura 2000 - Keleti-Bakony kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
 - Natura 2000 - Péti-hegy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
 - ex lege védett forrás
 - tervezett védett földtani alapszélvénnyel
 - természetes és természetvédelmi állapotú víznyelők menti 50-50m védősáv
 - KÖRNYEZETVÉDELEM
 - felszín víz parti sávja (B-É-m, 3-3 m)
 - hidrológiai belső védőterület
 - hidrológiai külső védőterület
 - hidrológiai "A" védőterület
 - hidrológiai "A" védősáv
 - hidrológiai "B" védőterület
 - hidrológiai "B" védősáv
 - hátrahagyott bányatelek belső védőterület
 - hátrahagyott bányatelek belső védősávja
 - bányatelek határa
 - magyarított bányatelek határa
 - EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
 - értékes, megartandó élőhelyek
 - reptéri magassági korlátozás
 - honvédelmi terület védőtávolsága
 - KÖZMŰVEK
 - vízmező
 - víztorony
 - víznyelők mederkarbantartási sávjai
 - parvizcatorna (gravitációs)
 - elválasztott rendszerű szennyvízvezeték
 - víztorony
 - 132 kV-os villamosenergia hálózati és biztonságos övezet
 - 22 kV-os villamosenergia hálózati és biztonságos övezet
 - Telenor bázisantenna
 - Telikom bázisantenna
 - Vodafone bázisantenna
 - EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
 - közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
 - közlekedési célú közterület - gyűjtőút
 - közlekedési célú honvédelmi célú terület
 - veszélyes és védőtávolsága
 - szintben vasúti kereszteződés



Nyílt karszt



Vízbazisok és védőterületek

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testületének (.....) önkormányzati rendeletének melléklete

ÖSKÜ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ ÖSKÜ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8191 Öskü, Szabadság Mű 1. tel.: +36 89 308 562, +36 79 309 7960 honlap: www.osku.hu	
Készítve: Pápai Építész Stúdió Kft. 1024 Budapest, Mátyásföldi út 14. tel./fax: +36 89 311 131, mobil: +36 30 276 3433, e-mail: info@papaeptesz.hu	
Helyszín: SZABÁLYOZÁSI TERV II. KÜLTERÜLET Szt-2	
Méret: M=1:10 000 2023. június	
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELMI	TÁJOLÓ-TERV KFT. 1024 Budapest, Mátyásföldi út 14. Cím: honlap: @papaeptesz.hu
KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS	NOBIL CITY BT. 2137 Gócs, Bócsa u. 1. é.é.é. szociális igazgatóság
KÖRNYELTÁJLÁS, TERVEZÉS	HESS KFT. 1018 Budapest, Hűvösvölgy u. 18. é.é.é. honlap: @hesskft.hu
Készítők az állam alapvető feladatainak ellátására	