

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2023. november
22-án 17.00 órai kezdettel megtartott
ülésről.**

**Határozatok száma: 99-104
Rendeletek száma: 14/2023**

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2023. november 22-én 17.00 óra 38 perc kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott nyílt ülésről.

Jelen vannak:

Ángyán Tamás	polgármester
Farkas Imre	alpolgármester
Dr. Matics Tímea	képviselő
Biró Kálmán	képviselő
Helt Ákos	képviselő
Czaltik Éva	jegyző
Fekete Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Szökéné Bódis Andrea	intézményvezető

Ángyán Tamás polgármester

Köszöntök mindenkit, Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását javaslom. Amennyiben képviselő-társaim a napirendi ponttal egyetértenek, kérem, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. november 2. napi nyílt ülésének napirendje:

1. Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2022-23 nevelési évről készült Beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Szökéné Bódis Andrea intézményvezető

2. Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023-24 nevelési évre készült munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Szökéné Bódis Andrea intézményvezető

3. Öskü Község Településszerkezeti tervének elfogadása
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester, Kéri Katalin főépítész

4. Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi építési szabályzatról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester, Kéri Katalin főépítész

5. 8191 Öskü, Mecset u. 11., 93-as helyrajzi számú ingatlan értékesítésére pályázati kiírás
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1. Beszámoló a Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea Intézményvezető

Ángyán Tamás polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot,

Javaslom a beszámoló elfogadását, kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda 2022/2023. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét értesítse a döntésről.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

- 2. Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023-24 nevelési évre készült munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea Intézményvezető

Ángyán Tamás polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot,

Javaslom a munkaterv elfogadását, kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023-2024. nevelési évre készült munkatervét elfogadja.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét értesítse a döntésről.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3. Öskü Község Településszerkezeti tervének elfogadása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester, Kéri Katalin főépítész

Ángyán Tamás polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és támogatta a Településszerkezeti terv elfogadását.

Kéri Katalin főépítész:

Az elkészült és javított Településszerkezeti tervet és a hozzá tartozó települési terv leírását javaslom elfogadásra, a határozattervezetet az előterjesztés tartalmazza, illetőleg a rajzanyag dokumentációt is.

Ángyán Tamás polgármester:

Javaslom a határozat elfogadását, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

1. Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Öskü Község Településszerkezeti tervét jelen határozatban 1—5. mellékleteiben foglaltak szerint állapítja meg.

2. Öskü Község Településszerkezeti terve jelen határozat mellékleteinek együttes alkalmazásával:

- 1. melléklet: „TSZT” jelű „Településszerkezeti terv” tervlap
- 2. melléklet: Öskü Község Településszerkezeti terv leírása
- 3. melléklet:
- 3.1. melléklet: Változások Öskü Község terület felhasználásában
- 3.2. melléklet: „VÁLT” jelű „Területhasználat változásai” tervlap
- 4. melléklet: Öskü Község területi mérlege
- 5. melléklet: Öskü Község Településszerkezeti tervének a területrendezési tervekkel való összhang igazolása

3. Öskü Község Településszerkezeti terve az elfogadástól számított 30. napon lép érvénybe, ezen naptól alkalmazandó.

4. A vonatkozó jogszabályok szerint jelen Településszerkezeti terv elfogadását követő első, újonnan beépítésre szánt terület kijelölésével járó településszerkezeti terv módosításakor figyelembe vehető biológiai aktivitás érték növekmény kiinduló értéke 0 értéknek tekintendő.

5. Öskü Község Településszerkezeti terv érvénybe lépésével egyidejűleg Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 164/2006. (XII. 28.) önkormányzati határozatával elfogadott Településszerkezeti terve érvényét veszti és nem alkalmazható.

6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadást követő 30 napon belül gondoskodjon a Településszerkezeti terv közléséről és nyilvánosságáról, az elfogadott Településszerkezeti tervet küldje meg az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek, valamint a partnerségi egyeztetés szabályai szerint tájékoztassa a partnereket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi építési szabályzatról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester, Kéri Katalin főépítész

Kéri Katalin ismertette a rendelet tervezetét, a szükséges intézkedéseket a rendelettel kapcsolatosan

Ángyán Tamás polgármester:

A fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetét terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé: Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását, kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (XI.22.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról

a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva

5. 8191 Öskü, Mecset u. 11., 93-as helyrajzi számú ingatlan értékesítésére pályázati kiírás

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és megszavazta az

ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat kiírását, vételárként 24 900 000 Ft-ot állapította meg.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy értékesíti az Öskü 93. hrsz alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 8191 Öskü, Mecset u. 11. szám alatti ingatlant, Öskü Község Önkormányzati Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(IV. 27.) önkormányzati rendelet 5. § értelmében pályázatot hirdet meg az Öskü 93. hrsz alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 8191 Öskü, Mecset u. 11. szám alatti ingatlan értékesítésére. A vételárat 24 900 000 Ft-ban határozta meg.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Fekete Krisztina jegyző:

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a szerint a helyi választási bizottság három - az egy szavazókörral rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A határozati javaslatban szereplő személyekkel egyeztetünk és megválasztásuk esetén vállalják a bizottsági feladatokat.

Ángyán Tamás polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és támogatta a határozati javaslatot.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (XI.22.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottságba az alábbi tagokat választja:

Helyi Választási Bizottság:

dr. Nap Zsuzsanna 8191 Öskü, Dózsa Gy. u. 32.

Kiss Andrásné 8191 Öskü, Szikla u. 1.

Mekota Jánosné 8191 Öskü, Kertész K. u. 2.

Póttagok:

Szókéné Bódis Andrea 8191 Öskü, Rózsa u. 24.

Poórné Hadházi Ilona 8191 József Attila. 19.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Ángyán Tamás polgármester

Egyéb észrevétel, javaslat nem lévén a testületi ülést 18 óra 35 perckor bezárom.




Ángyán Tamás
polgármester


Fekete Krisztina
jegyző