

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2024. április 29-
én 16.00 órai kezdettel megtartott
üléről.**

Határozatok száma: 37-50

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2024. március 25-én 16 órai kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott nyílt ülésről.

Jelen vannak:

Farkas Imre	alpolgármester
Dr. Matics Tímea	képviselő
Biró Kálmán	képviselő
Helt Ákos	képviselő
Sevinger Balázs	képviselő
Hornyak György	képviselő
Fekete Krisztina	jegyző
Kéri Katalin	főépítész
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető

Farkas Imre alpolgármester

Köszöntök mindenkit. A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság ülése elhúzódott, így az ülést 17.19-kor tudjuk kezdeni. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Ángyán Tamás Polgármester Úr egyéb elfoglaltság miatt távollétét előre jelezte.

Amennyiben képviselő-társaim a napirendi ponttal egyetértenek, kérem, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. április 29. napi nyílt ülésének napirendje:

- 1. Öskü Község önkormányzatának 102/2022. (XII.06.) határozatának módosítása**
Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész
- 2. Öskü Község Településképi Arculati Kézikönyvének (TAK) felülvizsgálata**
Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész
- 3. Öskü Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzésről szóló éves jelentés elfogadása**
Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző
- 4. Az Öskü 088/011, 088/24, 091/19 és a 091/20-as helyrajzi számú ingatlanok értékbecslésének elkészítése**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 5. Megállapodás jogi segítségnyújtó tevékenység ellátása és finanszírozása tárgyában**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 6. Civil szervezetek támogatása**
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
- 7. Vegyes ügyek: Ady Endre utcai lakosok bejelentése**

Napirend tárgyalása:

1. Öskü Község önkormányzatának 102/2022. (XII.06.) határozatának módosítása

Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész

Kéri Katalin főépítész asszony:

A Képviselő-testület 102/2022.(XII.06) számú határozatában döntött Müller Róbert kérelméről, melyben a saját tulajdonában lévő Öskü, 091/19; 091/20; 091/6 és 091/7 hrsz.-ú külterületi ingatlanok belterületbevonási lehetőségét és rajtuk lakóingatlanok kialakításának lehetőségét kérte.

A határozat szerint az ingatlanok átsorolásának és beépíthetőségének lehetőségéért- a már azóta hatályossá vált – az új településrendezési eszközök készítésének kérelmezői finanszírozására 2.000.000.-Ft + Áfa összeget fogadott el a képviselő – testület.

A szerződés aláírására és az összeg megfizetésére még nem került sor.

Előző testületi ülésen már szó volt a 089 hrsz.-ú külterületi út pályázatával kapcsolatosan az út nyomvonalának rendezéséről. Hári Zoltán geodéta a munkát megkezdte. A 089 hrsz.-ú út és a Hegyalja utca összekötése a hatályos rendezési terv szerint egy 16m széles új úttal fog történni. Így a 091/20 és 091/19 hrsz.-ú – Müller Róbert tulajdonában lévő ingatlanok érintettek lesznek. A majdani út jobboldala Zkp (zöldterület-közpark, illetve egy védett növényzettel borított erdőrész Ev/2 (véderdő). A Magyarország területrendezéséről szóló törvény előírása szerint a zöldterületeknek önkormányzati tulajdonba kell kerüljenek, tehát előbb vagy utóbb ezeket a telekrészeket át kell vennünk.

A majdani közút területe is 16m szélességgel szintén ezen ingatlanok területére fog esni, csak úgy, mint a tervezett Vt/1 jelű övezet.

A fentieket figyelembe véve javaslom, hogy a rendezési tervszerinti övezeti területek – így a Zkp; Ev/2; az új út nyomvonalának közlekedési területe, valamint a Vt/1 – nagyságát szerezzék meg az önkormányzat oly módon, hogy a 102/2022.(XII.06) sz. határozatban foglalt kérelmezői hozzájárulás fejében a fenti területek kerülnek átadásra. A terület össznagysága ~ 16300m².

Így a megkötendő településrendezési szerződés nem fizetéséről, hanem területátadásról fog szólni.

Müller Róbert tulajdonossal a mai napon történt egyeztetésnek megfelelően javasolnám egy következő ülésen tárgyalni a napirendi pontot, bízva a tulajdonos gyors döntésében.

Farkas Imre alpolgármester:

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, a döntés elhalasztását kéri a Bizottság, ezért kérem, aki támogatja ennek elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü község képviselő testülete megtárgyalta az Öskü község képviselő testülete úgy dönt, hogy a 102/2022.(XII.06) sz. Képviselő-testületi határozatát nem módosítja, felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges egyeztetéseket Kéri Katalin főépítész asszonnyal közreműködésével tegye meg, majd az egyeztetést követően mielőbb tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntés ismételt előkészítése érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

2. Öskü Község Településképi Arculati Kézikönyvének (TAK) felülvizsgálata

Előterjesztő: Kéri Katalin főépítész

Kéri Katalin főépítész asszony:

A rendezési terv felülvizsgálatát követően, és annak alapján, a Település Arculati Kézikönyvet (TAK) és a Településkép védelméről szóló rendeletünket (TKR) is aktualizálni kell, illetve felül kell vizsgálni. A kézikönyv 2017-ben készült, majd a Képviselő-Testület 116/2017.(XI.29) számú határozatával fogadta el. A TAK az alapja – egyfajta ajánlásként – a településkép védelméről szóló rendeletünknek, melyet ezt követően szintén felül kell vizsgálni.

Farkas Imre alpolgármester:

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki támogatja a rendelet elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü község Képviselő-testülete megtárgyalta korábbi, a 116/2017.(XI.29) sz. határozatával elfogadott Település Arculati Kézikönyvének felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) Öskü község Képviselő-Testülete elindítja a 116/2017.(XI.29) sz. határozattal elfogadott Település Arculati Kézikönyv felülvizsgálatát.

2.) Felkéri a főépítést a felülvizsgálati anyag elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

3. Öskü Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzésről szóló éves jelentés elfogadása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

Farkas Imre alpolgármester:

Ismerteti az előterjesztést.

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, a jelentés tartalmát megismerte, kérem, aki támogatja az elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az Öskü Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzésről szóló éves jelentést. A javaslat a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás

4. Az Öskü 088/011, 088/24, 091/19 és a 091/20-as helyrajzi számú ingatlanok értékbecslésének elkészítése

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Kéri Katalin főépítész:

Az értékbecslés elkészítése az Öskü sportpálya területének és a külterületi utak rendezési tervvel összhangba hozása miatt szükséges.

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő- Testülete 6 igen, 0 nem 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü község képviselő testülete megtárgyalta az Öskü 088/011, 088/24, 091/19 és a 091/20-as helyrajzi számú ingatlanok értékbecslésének elkészítésére vonatkozó napirendi pontot, felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ángyán Tamás polgármester

5. Megállapodás jogi segítségnyújtó tevékenység ellátása és finanszírozása tárgyában
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre alpolgármester:
Farkas Imre alpolgármester:

A jogi segítségnyújtó szolgáltatás feladat ellátásának 2024. finanszírozása érdekében, a fedezet átutalása tárgyában külön megállapodást kell kötni az önkormányzatoknak a Társulással.

Javaslom a megállapodás elfogadását.

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, kérem, aki támogatja az elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz:

- 1) Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Várpalota Kistérség Többcélú Társulása és az Önkormányzat között a jogi segítségnyújtó tevékenység ellátása és finanszírozása tárgyában kötendő 2024. évi megállapodást, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
- 2) A megállapodás jelen határozat mellékletét képezi.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megállapodás elfogadásáról Várpalota Kistérség Többcélú Társulását értesítse.

Határidő: a megállapodás megkötésére: azonnal

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Fekete Krisztina jegyző

6. Civil szervezetek támogatása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre alpolgármester:
Ismerteti az előterjesztést.

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság részletesen tárgyalta a napirendi pontot, és a következő határozatot hozta:

47/2024. (IV.29.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a civil szervezetek támogatása előterjesztést, és a módosításokkal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbiak szerint:

Öskü Községi Kertbarátok Egyesülete	1.200.000, - Ft
Ösküi Íjászok Egyesülete	300.000, - Ft
Öskü Község Fejlődéséért Alapítvány	1.000.000, - Ft
Öskü Község Polgárőr Egyesülete	750.000, - Ft
Hegyalja Darts Club Öskü Egyesület	250.000, - Ft
Magic Dance Sportegyesület	500.000, - Ft
Palota-Vidék 2000 Öskü FC	1.000.000, - Ft

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

Kérem, aki támogatja a döntési javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 1 000 000,- Ft, azaz Egymillió Forint támogatást folyósít a Palota-Vidék 2000 Öskü FC részére.

Utasítja a polgármestert, hogy a civil szervezetet értesítse a döntésről, és készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 250 000,- Ft, azaz Kettőszáz-ötvenezer Forint támogatást folyósít a Hegyalja Darts Club Egyesület részére.

Utasítja az alpolgármestert, hogy az Egyesületet értesítse a döntésről, készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Farkas Imre alpolgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 300 000,- Ft, azaz Háromszázezer Forint támogatást folyósít az Ösküi Íjászok Egyesülete részére.

Utasítja az alpolgármestert, hogy az Egyesületet értesítse a döntésről, készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 1 200 000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszázezer Forint támogatást folyósít az Öskü Községi Kertbarátok Egyesülete részére.

Utasítja az alpolgármestert, hogy az Egyesületet értesítse a döntésről, készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú

rendelete értelmében 1 000 000,- Ft, azaz Egymillió Forint támogatást folyósít az Öskü Község Fejlődésért Alapítvány részére.

Utasítja az alpolgármestert, hogy a civil szervezetet értesítse a döntésről, és készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 500 000,- Ft, azaz Ötszázezer Forint támogatást folyósít a Magic Dance Sportegyesület részére.

Utasítja az alpolgármestert, hogy a civil szervezetet értesítse a döntésről, és készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

49/2024 (IV.29.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 11/2017 (IX.22.) számú rendelete értelmében 750 000,- Ft, azaz Hétszázötvenezer Forint támogatást folyósít a Öskü Község Polgárőr Egyesülete részére. Utasítja az alpolgármestert, hogy a civil szervezetet értesítse a döntésről, és készítse elő a támogatási szerződéseket.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

7. Vegyes ügyek: Ady Endre utcai lakosok bejelentése

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Farkas Imre alpolgármester:

Bizottsági ülésen már Kéri Katalin főépítész asszonnyal és a bizottság tagjaival megvitattuk a vegyes ügyekben tárgyalt Ady Endre utcai lakosok bejelentését, és a lehetséges megoldási javaslatokat.

Kérem, aki támogatja a Pénzügyi-és Településfejlesztési Bizottság javaslatának elfogadását, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2024. (IV.29.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre utcai lakosok bejelentésével kapcsolatos napirendi pontot, mivel egyeztetések szükségesek a civil lakosság tájékoztatása előtt, ezért és utasítja az polgármestert, hogy az érintett Kamion Klinika ügyvezetőjével vegye fel a kapcsolatot a helyi rendezési terv adta lehetőségekről, illetve tájékoztassa a civil bejelentésről, és a következő ülésen az elért eredményről adjon tájékoztatást.

Felelős: Ángyán Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Farkas Imre alpolgármester

Egyéb észrevétel, javaslat nem lévén a testületi ülést 17 óra 45 perckor bezárom.



Farkas Imre
alpolgármester



Fekete Krisztina
jegyző