

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottsága által 2024.
november 13-án 15.30 órakor tartott üléséről.**

Határozatok száma: PüTeB: 92-102

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) által 2024. november 13-án, (szerdán) 15.30 órakor tartott üléséről.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:

Sevinger Balázs	bizottság elnöke
Farkas Imre	bizottság tagja
Boros József	bizottság tagja
Szabó Henrik	bizottság tagja
Hamvas Ferenc	bizottság tagja

Jelen vannak:

Siki József	polgármester
dr. Matics Tímea	alpolgármester
Fekete Krisztina	jegyző
Kéri Katalin	főépítész
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető

N a p i r e n d e l ő t t:

Sevinger Balázs PüTeB elnöke:

Köszöntöm a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 bizottsági tagból 5 bizottsági tag megjelent, megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

A tárgyalni kívánt napirendi pontokat a beérkezett előterjesztés alapján két napirendi ponttal bővítenénk, az egészségház projekt, és a külterületi utas pályázattal kapcsolatos napirendi ponttal. Illetve Kéri Katalin főépítész asszony késését előre jelezte, ezért kérném a Bizottságot, hogy a 3. napirendi ponttal kezdjük a megtárgyalást.

Még a napirendi pontok előtt szükséges jegyzőkönyv hitelesítőt választani. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyvének hitelesítő személyére Farkas Imre bizottsági tagot javaslom. Farkas Imre bizottsági tag elfogadja a jelölést, bejelenti, hogy tartózkodni fog a szavazásnál.

Megkérdezem a Bizottságot, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetértenek-e, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

92/2024. (XI.13.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára tekintettel a bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Farkas Imre bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2024. november 13.

Felelős: Sevinger Balázs elnök

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Megkérdem a Tisztelt Bizottságot, hogy a módosított napirendi pontokkal és azok sorrendjével mindenki egyetért-e, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

93/2024. (XI.13.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2024. november 13-i ülésének napirendje:

Az ülés napirendje:

1.) Az Öskü reptér körüli telkek telekalakítására vonatkozó döntés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

2.) Öskü külterület 077/24 és 077/25 hrsz-ú ingatlanok megosztására vonatkozó döntés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

3.) Az orvosi rendelő (8191 Öskü, Iskola u.) értékesítésére vonatkozó értékbecslés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

4.) Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

5.) 2025. évi közművelődési munkaterv megtárgyalása és elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

6.) Öskü Község Önkormányzat helyi adókról szóló 7/2014 (IX.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Siki József polgármester

7.) Az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli Politika, Pénzkezelési, Önköltség számítási Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

8.) Közös Önkormányzati Hivatal Alakításáról és Fenntartásáról szóló megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

9.) TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00016 - "Komplex Egészségház létrehozása Öskün" pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Siki József polgármester

10.) Külterületi helyi közutak fejlesztése" című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat II. ütemével kapcsolatos tervezői megbízás megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1.) Az orvosi rendelő (8191 Öskü, Iskola u.) értékesítésére vonatkozó értébecslés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Siki József polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

Az anyag kiküldésre került, az értébecslés elkészült, de mivel az önkormányzatnak értékesítési szándéka nincsen, csak tájékoztatásul küldtem a testületnek.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, határozathozatal nélkül a Bizottság megismerte és tudomásul vette az értébecslést.

2.) Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Siki József polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

A 2025. évi munkaterv kiküldésre került, azt minden testületi tag megismerte.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Ha nincs kérdés, akkor köszönjük szépen, aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

94/2024. (XI.13.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadását, és javasolja a testületnek elfogadásra.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

3.) 2025. évi közművelődési munkaterv megtárgyalása és elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs PüTeB elnök:

Köszönjük szépen, a 2025. évi munkaterv kiküldésre került, azt minden tag megismerte, a Humán Feladatok Bizottsága is részletesen tárgyalta a munkatervet, javasolom a munkaterv elfogadását.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

95/2024. (XI.13.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a 2025. évi közművelődési munkatervet, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

4.) Öskü Község Önkormányzat helyi adókról szóló 7/2014 (IX.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Siki József polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került, azzal a javaslattal, hogy a Péti Szőlőhegyben lakók kommunális adóját 50 %-kal kevesebb összegben állapítsuk meg, de ezt a felvetést, már az

előző ülésen is elvetették.

A bizottság megvitatta a rendelet módosításáról szóló javaslatot

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, aki támogatja a javaslatot., az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

96/2024. (XI.13.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a a helyi adókról szóló 7/2014 (IX.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló javaslatot, és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

5.) Az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli Politika, Pénzkezelési, Önköltség számítási Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Fekete Krisztina jegyző asszonynak.

Fekete Krisztina jegyző:

Jelenleg Jásd településen átfogó pénzügyi ellenőrzés zajlik, melynek során a szabályzatok felülvizsgálata aktuális lett. A szabályzataink 2015. éviiek, szükséges volt felülvizsgálni , aktualizálni, ami eddig nem történt meg. Mivel kiterjesztett szabályzatokról van szó, ezért szükséges a Testületnek is elfogadni.

A napirendi ponthoz képest, egyelőre csak a Számviteli Politika Szabályzatát kell elfogadni, ami elkészült, amennyiben bármilyen kérdés felmerül, kérem, a bizottságot tegye fel kérdéseit.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, aki támogatja a javaslatot., az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

97/2024 (XI.13.) PüTeB h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta az Ösküi

Közös Önkormányzati Hivatal Számviteli Politika Szabályzatát, és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

6.) Közös Önkormányzati Hivatal Alakításáról és Fenntartásáról szóló megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Fekete Krisztina jegyző asszonynak

Fekete Krisztina jegyző asszony:

Az előterjesztés kiktüldésre került, azt mindenki megismerte.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) az önkormányzati hivatalok tekintetében stabil struktúra kialakítását tűzte ki célul, amelynek lényege, hogy az általános önkormányzati választásokat követő 60 napon belül kell a képviselő-testületeknek dönteniük a hivatali feladatok ellátásról: nevezetesen önálló polgármesteri hivatal létrehozásáról, további működtetéséről, esetleges megszüntetéséről, közös önkormányzati hivatal alakításáról, átalakításáról, esetleges megszüntetéséről.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

98/2024. (XL.13.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a Közös Önkormányzati Hivatal Alakításáról és Fenntartásáról szóló megállapodás elfogadását, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztésben szereplő módosításokkal.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

7.) Az Öskü reptér körüli telkek telekalakítására vonatkozó döntés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

Átadom a szót Kéri Katalin főépítész asszonynak

Kéri Katalin főépítész asszony tájékoztatja a bizottságot az előterjesztéssel kapcsolatban, figyelembe véve a Helyi Építési Szabályzatban foglaltakat.

A Bizottság megvitatta a napirendi pontot.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönöm szépen a tájékoztatást, kérem, hogy kézfeltartással jelezze, aki nem támogatja a javaslatot.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

99/2024 (XI.13.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta az Öskü reptér körüli telkek telekalakítására vonatkozó döntés javaslatot, és nem javasolja a telekalakításra vonatkozó döntés elfogadását a képviselő-testületnek.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

8.) Öskü külterület 077/24 és 077/25 hrsz-ú ingatlanok megosztására vonatkozó döntés megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Siki József polgármester úrnak

Siki József polgármester és Kéri Katalin főépítész asszony ismerteti az előterjesztést.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönöm szépen, amennyiben további hozzászólás nincs, kérném, hogy szavazzunk. Kérem, aki támogatja a javaslatot kézfeltartással jelezze:

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

100/2024 (XI.13.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta az Öskü

külterület 077/24 és 077/25 hrsz-ú ingatlanok megosztására vonatkozó döntés javaslatot, és úgy döntött, hogy nem javasolja a Képviselő-testületnek, elfogadásra a megosztási javaslatot.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

9.) TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00016 – „Komplex Egészségház létrehozása Öskün” pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Siki József polgármester

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Siki József polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

Mint mindenki tudja, ahogy több önkormányzat is, a váratlan kiadások, és a magas rezsik miatt likviditási problémák merültek fel, ezért azt javaslom, hogy forráshiányra hivatkozva az egészségház projektet adjuk vissza.

A bizottság megvitatta a javaslatot.

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönöm szépen a polgármester úrnak a tájékoztatást, amennyiben nincs kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban, kérem, hogy szavazzunk. Aki támogatja, a javaslat elfogadását kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

101/2024 (XI. 13..) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00016 - "Komplex Egészségház létrehozása Öskün" pályázattal kapcsolatos javaslatot, és úgy dönt, hogy javasolja a képviselő-testületnek, hogy az elnyert pályázat megvalósításától álljon el.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

10.) Külterületi helyi közutak fejlesztése" című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat II. ütemével kapcsolatos tervezői megbízás megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen a tájékoztatást, amennyiben további kérdés nincs, kérem, szavazzunk, aki javasolja elfogadásra kézfeltartással jelezze:

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

102/2024 (XI.13.) PüTeB határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat II. ütemével kapcsolatos tervezői megbízás megtárgyalása napirendi pontot, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Geoplaner Kft-vel kössön tervezési szerződést.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Sevinger Balázs, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

Sevinger Balázs a PüTeB elnöke:

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2024. november 13-i ülését 16.19-kor bezárom.



Sevinger Balázs
bizottság elnöke

Kmf.



Farkas Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő