

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottsága által 2024.
június 19-én 15.30 órakor tartott üléséről.**

Határozatok száma: PüTeB: 61-

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) által 2024. június 19-én, (szerdán) 15.30 órakor tartott üléséről.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:

Dr. Matics Tímea	bizottság elnöke
Bíró Kálmán	bizottság tagja
Sevinger Balázs	bizottság tagja
Helt Ákos	bizottság tagja
Hornyák György	bizottság tagja

Jelen vannak:

Ángyán Tamás	polgármester
Farkas Imre	alpolgármester
Fekete Krisztina	jegyző
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető
Csák Hella	munkaügyi ügyintéző

N a p i r e n d e l ő t t:

Dr. Matics Tímea PüTeB elnöke:

Köszöntöm a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 bizottsági tagból 5 bizottsági tag megjelent, az ülés határozatképes.

Még a napirendi pontok előtt szükséges jegyzőkönyv hitelesítőt választani. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyvének hitelesítő személyére Bíró Kálmán bizottsági tagot javaslok. Bíró Kálmán bizottsági tag elfogadja a jelölést, bejelenti, hogy tartózkodni fog a szavazásnál.

A tárgyalni kívánt napirendi pontokat a beérkezett előterjesztés alapján egy napirendi ponttal bővítenénk, az Öskü Ipari Zóna Kft. pénzügyi beszámolója napirendi ponttal.

Megkérdézem a Bizottságot, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetértenek-e, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

61/2024. (VI.19.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára tekintettel a bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Bíró Kálmán bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2024.június 19.

Felelős: dr. Matics Tímea elnök

Megkérdezem a Tisztelt Bizottságot, hogy a módosított napirendi pontokkal és azok sorrendjével mindenki egyetért-e, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

62/2024. (VI.19.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2024. június 19-i ülésének napirendje:

Napirend:

1. Egészségház kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás elindításához szükséges határozatok meghozatala

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

2. Öskü Ipari Zóna Kft. tevékenységére vonatkozó pénzügyi beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1. Egészségház kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás elindításához szükséges határozatok meghozatala

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Ángyán Tamás polgármester:

Ismerteti az előterjesztést.

A Miniszterelnökség, mint támogató a TOP PLUSZ pályázatok keretében vissza nem térítendő támogatásban részesítette az Önkormányzatot Komplex Egészségház kialakítására vonatkozóan. A beruházás megvalósítására közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A Kbt. 42. § (1) bekezdésében foglalt előírás szerint Öskü Község Önkormányzatának a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Az idei év elején elkészült közbeszerzési terv, mely a jelen közbeszerzést is tartalmazza.

Az eljárásban nyilatkozni kell, hogy az önkormányzat rendelkezik becsült érték szerinti összeggel, ami részben támogatásból, részben saját forrásból kerül biztosításra.

Az eljárásban bírálóbizottságot kell felállítani.

A Bíráló Bizottság elnöke: Ádám László (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

A Bíráló Bizottság Tagjai:

Rezes-Mekota Eszter (pénzügyi szakértelem)

Fekete Krisztina (jogi szakértelem)

Sipos Kata (közbeszerzési szakértelem)

**Kbt. 27. § (2) bekezdése szerinti
FELELŐSÉGI REND**

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00016 azonosítószámú, „Komplex Egészségház létrehozása Óskün” című projekt kivitelezőjének kiválasztása tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárás során felmerülő ajánlatkérői feladatok elvégzésének, dokumentálásának és döntések meghozatalának felelősségi rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Tevékenység	Felelősség
Éves közbeszerzési terv elkészítése	Polgármester
Éves közbeszerzési terv jóváhagyása	Polgármester
Felelősségi rend elkészítése	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Felelősségi rend jóváhagyása	Polgármester
Bíráló Bizottság létrehozása, Bíráló Bizottsági tagok kijelölése	Polgármester
Ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok elkészítése	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása	Polgármester
Ajánlattételi felhívás megjelentetése a Közbeszerzési Értesítőben	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Kiegészítő tájékoztatás megküldése az ajánlattevőknek	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Ajánlatok felbontása	EKR
Hiánypótlás, felvilágosítás kérés, indoklaskérés	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Érvényesség, alkalmasság megállapítása	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Döntés-előkészítő javaslat elkészítése az eljárás eredményéről	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv előkészítése	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Döntés az eljárás eredményéről	Polgármester
„Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” elkészítése, megküldése az ajánlattevőknek	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Vállalkozási szerződés előkészítése aláírásra	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Vállalkozási szerződés megkötése (aláírása)	Polgármester
„Tájékoztató az eljárás eredményéről” elkészítése, feladása a Közbeszerzési Értesítőbe	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Szerződés teljesítésének ellenőrzése	Polgármester

- A Bíráló Bizottságnak nem lehet tagja az eljárás eredményéről szóló döntést meghozó személy(ek)!
- Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést az eljárás eredményéről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb 3 munkanapon belül meg kell küldeni az ajánlattevőknek.
- A közbeszerzési eljárás dokumentumait a szerződés teljesítésétől számított 5 évig meg kell őrizni. Felelős: Polgármester
- A Kbt. 43. §-a szerinti nyilvánosság biztosításáért felelős: Polgármester

A bizottság a korábbiakban már megismerhette az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat, amelyek elfogadásáról és az eljárás megindításáról kell döntést hoznia.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Dr. Matics Tímea a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, kérem, aki támogatja az előterjesztések elfogadását, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

63/2024 (VI.14.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Egészségház kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás elindításához szükséges határozatok meghozatala előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a felelősségi rendről szóló szabályzatot az előterjesztés szerint
2. Javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a bíráló bizottság tagjainak kijelölését az előterjesztés szerint
3. Javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a fedezetről szóló nyilatkozat elfogadását az előterjesztés szerint.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

2. Öskü Ipari Zóna Kft. tevékenységére vonatkozó pénzügyi beszámoló

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

Dr. Matics Tímea a PüTeB elnöke:

Átadom a szót Ángyán Tamás polgármester úrnak

Ángyán Tamás polgármester:

Az Ipari Zóna Kft 2023. évi egyszerűsített beszámolóját elkészítette, az anyagot kiküldtük, van bárkinek észrevétele ezzel kapcsolatban.

Nyilván ez csak egy pénzügyi beszámoló, amelynek szükséges az elfogadása minden évben, de a konkrét dolgokról komplexebb beszámoló is természetesen szükséges lehet. Ebben az

évben a költségvetésben a kft. vonatkozásában nem csoportosítottunk külön erre összeget.

Sevinger Balázs bizottsági tag:

Szeretném megkérdezni, hogy az ügyvezető betöltésére a pályázati kiírás már megtörtént, mert az elmúlt ülésen határozatot hoztunk róla?

Ángyán Tamás polgármester:

Még nem, mielőbb megteesszük, de a pályázati feltételeket mindenképpen pontosítani szükséges, pl a kereteket meghatározni, munkaidő, teljes munkaidő, esetleg megbizással. Határidőket, szakmai elvárásokat. Kérem a jegyző asszony segítségét, kérem, hogy a munkaügyi ügyintéző kollégánőt szíveskedjen az ülésre behívni, hogy több információval lássa el a bizottságot a lehetőségekről.

Csák Hella munkaügyi ügyintéző ismerteti a lehetőségeket

Ángyán Tamás polgármester:

Köszönjük a segítséget és a részvételt Csák Hella ügyintézőnek.

Azt gondolom ezek alapján, hogy úgy kellene kiírni a pályázatot, hogy a cég ügyvezetői feladatainak ellátására részmunkaidőben, és a pályázatban az elképzelések legyenek benne. Fontos lenne egy határidőt is megszabni a pályázati kiírásától számítva, hogy mielőbb legyen tisztségviselő. A jelenlegi ügyvezető már gyesen van, mielőbb kellene dönteni ezért. Fontos meghatározni azt is határozott, vagy határozatlan időre szerződünk, esetleg próbaidővel.

Farkas Imre alpolgármester:

Szerintem nagyon fontos megjegyezni, hogy a mi elképzelésünk és a pályázó elképzeléseinek meg kell egyezni. A Kft. tevékenységi köre adott, hogy a továbbiakban ő milyen tevékenységekkel bővítené az már a jövőbeli terv részét képezi.

Ángyán Tamás polgármester

Beleírjuk a tevékenységi kört a pályázati felhívásba mindenképpen.

Bíró Kálmán bizottsági tag:

Javaslom, hogy a pályázati kiírás napjától számítsuk a jelentkezési határidőt.

Ángyán Tamás polgármester:

Természetesen, legyen akkor ez három hét?

Helt Ákos bizottsági tag:

Az én tapasztalatom az, hogy nem fognak olyan sokan jelentkezni, illúzióink ne legyenek, a három hét az bőségesen elég a pályázat beküldésére.

Dr. Matics Tímea PüTeB elnök:

Van bárkinek észrevétele, hozzászólása?

Bíró Kálmán bizottsági tag:

Előre jelzem a bizottsági tagoknak, és kérem a jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy én a beszámolót nem fogadom el, az alábbi indokok miatt: az Ipari Zóna Kft. éves beszámolóját 2023.10.18-i jegyzőkönyvben kérte a PüTeB vezetője. Szó szerint olvasom: a „Bizottság megtárgyalta az Ipari Zóna Kft. vezetőjének beszámolóját, javasolja a vezető tisztségviselő meghallgatását a következő ülésen.” Azóta sok ülés volt már, egyikén sem jelezte, hogy részt

kíván venni és a beszámolóját prezentálja a bizottságnak. A másik indokom, hogy a múlt évi egyik ülésen írásban kérdéseket tettem fel ebben a témakörben Polgármester Úr felé, aki válaszokat is adott. A válaszok elfogadásakor amikor én nyilatkoztam, ott is a 3. kérdésnél azt rögzítettem a jkv-ben: „Miért nem tudja a beszámolójában szereplő bért és könyvelést fizetni? A válasz, az, hogy majd a kft. éves pénzügyi beszámolójából fogjuk tudni.” Ami azóta sem történt meg. Akkor ezt a választ elfogadtam, de azt is választoltam, hogy várom a beszámolót, ami azóta sem történt meg.

Ángyán Tamás polgármester:

Akkor mi legyen a döntés?

Dr. Matics Tímea PüTeB elnök:

Egyébként én is hiányolom, a cégek mindig elkészítenek egy beszámolót a tevékenységükről. A pénzügyi beszámoló mellett mindenképpen szükséges egy teljes beszámoló bemutatása, személyesen. Nekem is azért fontos, mert az önkormányzat nagy összeget különített el a kft-vel kapcsolatosan, Láttuk, hogy ez egy bérkifizetés, tehát én azt gondolom, hogy papírra vetni valamit nem egy nagy elvárás a bizottság részéről.

Sevinger Balázs bizottsági tag:

Igazat adok az elnöknek és Bíró Kálmán bizottsági tagnak a felvetésükben, de azt azért figyelembe kell venni, hogy ezt a pályázatban kötelezően létre kellett hozni, és kötelezően vállalt, működtetni kell. Azon persze lehet vitatkozni, hogy munkabért mennyit fizetünk ki, és azon lehetne esetleg csökkenteni.

Ángyán Tamás polgármester:

Azt javaslom, hogy határozatban erősítsük meg az igényt ismét egy igen rövid határidő megjelölésével.

Dr. Matics Tímea a PüTeB elnök:

Én azt javasolnám, hogy a vezető tisztségviselő a beadott éves pénzügyi beszámolót egészítse ki egy tevékenységre vonatkozó szöveges értékeléssel, beszámolóval is.

Ángyán Tamás polgármester:

A kérdésem az, hogy elfogadja a pénzügyi beszámolót a bizottság a szöveges beszámoló nélkül, és javasolja a testületnek az elfogadását? A kft. a beszámolói kötelezettségét teljesítette, a kötelezettségét az önkormányzat felé teljesítette, a beszámoló tény, ezzel kapcsolatban változtatásra nincs lehetőség, és szükséges hozzá a határozati kivonat is.

Helt Ákos bizottsági tag:

Azt szeretném megkérdezni, hogy mivel a polgármester a felettese a kft. ügyvezetőjének, voltak e bármilyen törekvései.

Ángyán Tamás polgármester

Igen egy pályázati projektek előkészítésében vett részt, amikor a rendezési tervet alakítottuk, Az ügyvezető és néhány szakértő vett részt ebben a projekt előkészítésben, forrás keresésben. Komposztáló területek létrehozása volt a pályázati projekt. De sajnos nem sikerült pályázati forrást akkor elnyerni. Vannak üzletszerzési tevékenység gondolatok, elképzelések

természetesen.

Helt Ákos bizottsági tag:

Nyilván látszik ez most, hogy olyan tetszhalott állapota van ennek a cégnek, ha az önkormányzat abba az irányba akar eljutni, hogy a kft. egy jól prosperáló cég legyen, komoly pénzeket kell belepumpálni véleményem szerint már most is. Mert anélkül munkavállalót sem tud felvenni nyilván. Ha viszont ez az állapot marad akkor pedig nem feltétlenül jogos elvárás a képviselő-testülettől, hogy olyan beszámoló írjon. Persze a semmire ne fizessünk, de akkor más munkát kell kitalálni, vagy valami hasonló megoldást kell. Egyértelművé kell tenni azt, hogy milyen irányba induljon a kft. működése. Nekem ez a véleményem.

Dr. Matics Tímea PüTeB elnök:

Én azt javasolnám, hogy a határozatban vegyük tudomásul a pénzügyi beszámolót, de szükségesnek érezzük a szöveges kiegészítést egy közel jövőbeli határidő megjelölésével.

Bíró Kálmán bizottsági tag:

Én ragaszkodnék a napirendi pont elején jegyzőkönyvben rögzített álláspontomhoz. A vezető tisztségviselő személyes meghallgatásához ragaszkodom, nem elégszem meg a beküldött beszámolóval.

Dr. Matics Tímea PüTeB elnök:

Az ügyvezető legutóbbi levele alapján, azt a tájékoztatást kaptuk, hogy most született gyermeke az ügyvezetőnek, így igen nehézkes lenne egy személyes meghallgatás. Esetleg egy videó hívás is szóba jöhetne?

Farkas Imre alpolgármester:

Én is azt javaslom, hogy fogadjuk el a pénzügyi beszámolót és egy határidőt meghatározva pedig a teljes beszámoló bemutatására egy személyes, vagy egy elektronikus beszélgetésről hozzunk döntést.

Dr. Matics Tímea a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, kérem, aki támogatja az előterjesztések elfogadását, az kézfeltartással jelelje.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

64/2024. (VI.19.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta, és elfogadja az Öskü Ipari Zóna Kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolóját.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

Dr. Matics Tímea a PüTeB elnöke:

És a bizottság még egy határozatban rögzíti az Ipari Zóna Kft. beszámolási kötelezettségét a megtárgyaltak szerint.

Bíró Kálmán bizottsági tag

Nekem kizárólag a személyes meghallgatás opció, ezért a szavazásnál tartózkodom. Szeretnék személyesen találkozni az ügyvezetővel mihamarabb, és várom a beszámolóját is.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

65/2024 (VI.19.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalja, az Öskü Ipari Zóna Kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolóját, melyet javasolt a testületnek elfogadásra, az alábbi kiegészítéssel:

Javasoljuk, hogy a vezető tisztségviselő mielőbb szöveges formában, illetőleg amennyiben megoldható személyesen, ha pedig nem akkor videó üzenet formájában álljon rendelkezésre a képviselő-testületnek.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

Farkas Imre alpolgármester:

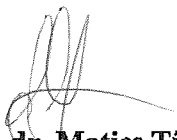
Bíró Kálmán bizottsági tagtól kérdezem, hogy miért tartózkodik a szavazástól, ha Ön vetette fel ezt a kérdést?

Bíró Kálmán bizottsági tag:


Mert én kizárólag személyesen kívánok vele találkozni, és feltenni neki azokat a kérdéseket amire azóta sem kaptam választ.

dr. Matics Tímea PüTeB elnök:

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2024. június 19-i ülését 16.22-kor bezárom.


dr. Matics Tímea
bizottság elnöke

Kmf.


Bíró Kálmán
jegyzőkönyv-hitelesítő

