

Ravazd Község Képviselő-testülete

59-8/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ravazd Község Képviselő-testületének 2015. május 26-án 19.00 órakor a Faluházban megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Feketéné Varga Mária polgármester,

Farkas Sándor, Molnárné Varga Tímea, Nagy Csaba, Sipák Norbert, Székely Szilvia, települési képviselők
Igazoltan távol lévő képviselő: Vas Zsolt

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző,
Bekő Tamásné igazgatási főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Feketéné Varga Mária polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni megjelenésüket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes és az ülést megnyitja.

A polgármester a jegyzőkönyv vezetésére Bekő Tamásné igazgatási főelőadó személyét kérte meg.

A polgármester asszony megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a jegyzőkönyvvezető személyét.

A testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyét, majd a polgármester felkérte Bekő Tamásné a jegyzőkönyv vezetésére.

A polgármester ismerteti a javasolt napirendi pontokat.

1.) Ingatlan adás-vétel

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

2.) Belterületi utak, járdák, hidak felújítására kiírt pályázat

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

3.) Egyebek

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

4.) Szociális ügyek (zárt ülés)

Előadó: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző
Bekő Tamásné ig.főea.

Feketéné Varga Mária polgármester felkérte a képviselő testület tagjait, aki egyetért a javasolt napirendek tárgyalásával kézfelemeléssel szavazzon.

Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26/2015. (V.26.) határozat

Ravazd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülésre meghirdetett napirendi pontok tárgyalását elfogadja.

1.) Ingatlan adás-vétel

Feketéné Varga Mária polgármester asszony tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy felvette a kapcsolatot Egyed Sándor ingatlan tulajdonossal, aki kijelentette, hogy az ingatlan csakis 18 millió forintos vételáron eladó. Dr. Szabó Balázs ügyvéddel egyeztetve az adás-vételhez a következő iratok beszerzésére van szüksége az eladónak: 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, térképki vonat, NAV igazolás tehermentességről, közüzemi tartozások mentességéről szóló igazolások, és a jelenleg fennálló bérleti szerződés bemutatása.

Ha minden irat rendelkezésre áll, akkor fogalmazható meg az adás-vételi szerződés. Önkormányzatunk anyagi helyzete nem engedi meg, hogy önállóan vásároljuk meg ezt az ingatlant, ezért felkereste a Pannonhalmi Főapátságot a partnerség reményében.

A közelben lévő látványpalackozó üzem miatt nekik is érdekük a rendezett környezet.

Továbbá a turisztikai elképzelések megvalósításához is elengedhetetlen az ott uralkodó állapotok rendezése.

A Főapátság 12 millió forint erejéig hajlandó tulajdonostársként részt venni az adás-vételben.

A Főapátság hajlandóságot mutat arra, hogy a későbbiekben az önkormányzat anyagi helyzetétől függően meg is vásárolhatja tulajdonrészüket.

A képviselő-testület a tájékoztatást követően megerősíti vásárlási szándékát.

A polgármester asszony felteszi kérdést, hogy az önkormányzat képviselő-testülete hozzájárulását adja-e az adásvételi szerződés megkötéséhez.

Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27/2015. (V.26.) határozat

Ravazd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a ravazdi 3008. hrsz-ú zártkerti 1808 m² területű lakóház, udvar, vendéglátó egység rendeltetésű ingatlant 18.000.000,-Ft értékben a Pannonhalmi Főapátsággal együttműködve. Turisztikai elképzelései megvalósítása céljából vásárolja meg a Béla-kút, mint műemlék környezetében lévő épületet.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére, aláírására.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester
Határidő: 2015. június 30.

2.) Belterületi utak járdák, hidak felújítására kiírt pályázat

Polgármester Asszony elmondja, hogy megjelent az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, azon belül belterületi utak, járdák, hidak felújítására” kiírt pályázat. Javasolja a Paphegy utca II. szakasz felújítására nyújtsanak be pályázatot, mivel az adott útszakasz szinte járhatatlan, mivel nagy súlyú gépkocsik is használják, és terhelik a jelenlegi aszfaltot.

Ravazd Község Önkormányzata jogerős építési engedéllyel rendelkezik a Ravazd, Paphegy utca burkolat felújítására. A tervezési munka 2012-ben kezdődött, mivel az egyre nagyobb igénybevételnek kitett – autóbusz, teherforgalom – útszakasz burkolata erősen repedezett, kikátyúsodott, bizonyos helyeken teljesen tönkrement. A burkolat egyenletlensége miatt egyáltalán nem biztosítja a kívánalmak szerinti színvonalat. Az útra hulló csapadékvíz sem tud lefolyni, ennek következtében a víz a kátyús felületen áll meg, ezáltal tovább nehezítve a közlekedést.

Jelenleg rengeteg a reklamáció, elégedetlenség a lakosság részéről. A Paphegy utca jelentős helyi forgalmat bonyolít le, az átmenő forgalom, a tehergépjármű forgalom és a tömegközlekedés tekintetében. Ezen pályázati lehetőséggel a legkritikusabb, legrosszabb állapotban lévő második szakaszt szeretnénk felújítani, rendbe tenni. Célunk, hogy a meglévő út burkolatának erősítésével megfelelő teherbírással biztosítva a közlekedés feltételeit, mind a helyi, mind az ipari forgalom számára.

A célra igényelhető támogatás maximális összege bruttó 15 millió forint. A minimálisan vállalandó önerő összege 2.648.210,-Ft.

A bekért vállalkozói árajánlatok alapján a szakasz kivitelezése, - a legolcsóbb ajánlat szerint is - valamivel többbe kerül, az önerő is megnő, így a vállalt önerő összege 2.654.735,-Ft-ra módosul.

Polgármester Asszony felteszi a kérdést, hogy a pályázat beadásához hozzájárulnak-e a számok ismeretében.

Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28/2015. (V.26.) határozat

Ravazd Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által kiírt „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.

A pályázat célja: Ravazd Község belterületi Paphegy utca II. szakasz felújítása.

A beruházás összege bruttó 17.654.735,-Ft,

Önerő összege: bruttó 2.654.735,-Ft.

A pályázott összeg: bruttó 15.000.000,-Ft.

Ravazd Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázathoz szükséges önerőt a 2015. évi költségvetésből biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester
Határidő: 2015. június 9.

3.) Egyebek

a.) Paphegy utca II. szakasz kátyúzása

Polgármester Asszony elmondja, hogy az előbb említett pályázat elbírálási határideje 2015. augusztus 6., amely elhúzódhat. Viszont ezen az útszakaszon nagy teherforgalom és személyautók, ill. tömegközlekedési forgalom bonyolódik le. A pályázat döntéséig legalább kátyúzási munkálatokat kellene végeznünk, a kritikus útszakaszon.

A szakaszra vonatkozó árajánlatot bekértem, és ismertetni szeretném a képviselő-testület tagjaival.

A képviselő-testület az ajánlatot megismerte és elfogadja, és arra kéri a polgármester asszonyt, hogy a vállalkozóval a kapcsolatot felvéve, a munkát mielőbb végeztesse el.

Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

29/2015. (V.26.) határozat

Ravazd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a Paphegy utca II. szakaszra vonatkozóan a kátyúzási munkálatokat az út erősen megrongálódott állapota miatt, mivel az adott útszakaszra vonatkozó benyújtandó pályázat elbírálási határideje várhatóan 2015. augusztus 6.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a kátyúzási munkák elvégzésére kiválasztott Lang-Szolg Kft-vel a kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester
Határidő: 2015. június 30.

b.) CSANA

Feketéné Varga Mária polgármester asszony tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a családi napköziben lévő gyermekek étkeztetését az óvoda konyhájáról biztosítjuk. Ezen gyermekek az igénybevételtől függően a következő megállapított nyersanyagnorma alapján fizetnek térítési díjat.

Reggeli: 48,-Ft+ÁFA/adag

Tízórai: 48,-Ft+ÁFA/adag

Ebéd: 164,-FT+ÁFA/adag

Uzsonna: 48,-FT+ÁFA/adag

Tájékoztatásul polgármester asszony elmondja, hogy az eddigi 3 fős átlaglétszám a nyári szünetben felduzzad 5 főre, így a családi napközi teljes kihasználtsággal működik 2015. augusztus 31-ig.

Viszont a családi napközi további sorsáról a képviselő-testületnek dönteni kell, mert jelenleg szeptembertől nincs beíratott gyermek.

Polgármester asszony felteszi a kérdést, hogy az ismertetett térítési díjakat elfogadják-e?

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

11/2015. (VII.01.) rendelet

Ravazd Község Önkormányzata képviselő-testülete megalkotja a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított gyermekintézményben fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló rendeletét.

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet egy példányát jutassa el a PTKT Gyermekjóléti Szolgálat és Szociális Intézmény részére.

Határidő:2015. június 30.

Felelős: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző

c.) Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója, tájékoztató a jegyzői hatáskörben történő eljárásokról

Feketéné Varga Mária polgármester ismerteti a Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. *(A beszámoló a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)*

A beszámolóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően Feketéné Varga Mária polgármester átadja a szót Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyzőnek. A Jegyző Asszony a gyermekjóléti, a gyermekvédelmi feladatok ellátása, illetve a

jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedések 2014. évi átfogó értékelését ismerteti. (A beszámoló a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

A jegyzői beszámolóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Feketéné Varga Mária polgármester felteszi a kérdést, hogy a képviselő-testület elfogadja-e a Gyermekjóléti Szolgálat illetve a jegyzői hatáskörben 2014. évben tett intézkedésekről szóló beszámolókat.

Ravaszd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

30/2015. (V.26.) határozat

Ravaszd Község képviselő-testülete elfogadja, a Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját a 2014. évben végzett tevékenységről, valamint a 2014. évi gyámhatósági tevékenységről, az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátásokról, a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről szóló átfogó értékelést.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a beszámolókat a gyámhivatal részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bertalané Józsa Judit jegyző

d.) Polgármesteri illetmény

Ravaszd község képviselő-testülete tudomásul vette a Gy-M-S Megyei Kormányhivatal GY-04/891-16/2015. számú levelét a polgármester illetményének megállapításával kapcsolatban. 2014. októberi választásokat követően a polgármesteri bér jelentősen lecsökkent az előző ciklusokhoz képest, amely a törvény szerinti minimum volt, mely 2006. évtől nem változott. Továbbá a képviselő-testület tagjai figyelembe veszik azt a tényt, hogy a fenntartásban lévő intézményeknél a pedagógusok bére lényegesen meghaladja a polgármesterét. A képviselő-testület tagjai elismerik a polgármester asszony elmúlt 8 évben végzett munkáját és ezért hozták meg 2015. február 28-án határozatukat a polgármester illetményéről, és nem is kívánják változtatni addig, míg ezzel kapcsolatban törvényességi észrevétel nem érkezik.

Ravaszd Község Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

31/2015. (V.26.) határozat

Ravaszd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gy-M-S Megyei Kormányhivatal tájékoztatóját

tudomásul vette a polgármesteri illetmény megállapításával kapcsolatban.

Mivel a képviselő-testület elégedett a polgármester munkájával, ezért a 12/2015.(II.28.) számú határozatát nem változtatja meg mindaddig, míg a határozattal kapcsolatban törvényességi észrevételt nem érkezik, illetve az országban kialakult jogbizonytalanság meg nem szűnik.

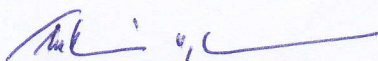
Felelős: Dr. Bertalanné Józsa Judit
Határidő: azonnal

c.) Események

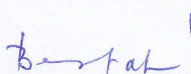
Polgármester Asszony tájékoztatja a képviselő-testület a közelgő ünnepi alkalmakról, melyre sok szeretettel várnak minden képviselő asszonyt és urat. (művészetoktatási vizsga, pedagógusnap, ballagás, évzáró rendezvények, egyházi események, óvoda fennállásának 50. évfordulója, búcsú stb.) A meghívót személyre szólóan minden alkalomra kézbesítjük.

Egyéb napirendi pont, kérdés, valamint hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 21.00-kor lezárta, és megköszönte a jelenlévők munkáját.

Kmf.


Feketéné Varga Mária
polgármester




Dr. Bertalanné Józsa Judit
jegyző