

## Ravazd Község Képviselő-testülete

112-1/2016.

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

*Készült:* Ravazd Község Képviselő-testületének 2016. február 15-én 17.00 órakor a Faluházban megtartott képviselő-testületi ülésén.

*Jelen vannak:* Feketéné Varga Mária polgármester,

Farkas Sándor, Molnárné Varga Tímea, Sipák Norbert, Székely Szilvia, Vas Zsolt  
települési képviselők

Igazoltan távol lévő képviselő: Nagy Csaba

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző,  
Bekő Tamásné igazgatási főelőadó, jegyzőkönyvvezető.

*Feketéné Varga Mária polgármester* köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni megjelenésüket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes és az ülést megnyitja.

A polgármester a jegyzőkönyv vezetésére Bekő Tamásné igazgatási főelőadó személyét kérte meg.

A polgármester asszony megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a jegyzőkönyvvezető személyét.

A testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyét, majd a polgármester felkérte Bekő Tamásné a jegyzőkönyv vezetésére.

A polgármester ismerteti a javasolt napirendi pontokat.

**1.) Ravazd Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének tervezete**  
Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

**2.) Civil szervezetek pályázati elszámolásai**  
Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

**3.) Egyebek**  
Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

#### 4.) Szociális ügyek (zárt ülés)

Előadó: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző  
Bekő Tamásné ig.főea.

Feketéné Varga Mária polgármester felkérte a képviselő testület tagjait, aki egyetért a javasolt napirendek tárgyalásával kézfelemeléssel szavazzon.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 1/2016. (II.15.) határozat

Ravazd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülésre meghirdetett napirendi pontok tárgyalását elfogadja.

#### 1.) Ravazd Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének, és az Écsi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének megvitatása (az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. és 2. számú melléklete)

A polgármester ezt követően ismerteti a Nyitnikék Óvoda tervezett költségvetését. (jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Farkas Sándor képviselő kérdezi, hogy a költségvetésbe beépített kamera rendszerre szánt összeg mit takar? Járdapítész nincs tervezve?

Feketéné Varga Mária polgármester válaszában elmondja, hogy korábban elhatározta a képviselő-testület, hogy a község belterületét kamera rendszerrel szereli fel. Erre 2014-ben nyújtottunk be a Belügyminisztériumhoz pályázatot. Sajnos forráshiányra való indokkal pályázatunkat elutasították.

Az elmúlt testületi üléseken arról is beszéltünk, hogy az elkészült sportpályánkat, annak rendeltetésszerű használatát kamerával figyeljük.

Mіндеzekből kiindulva a korábbi BM pályázatban beállított összeget terveztük erre a célra a költségvetésbe.

A járda tervezése az Országúttól a Simahegy Hunyadi utca irányába folyamatban van. Erre vonatkozóan még a tervezői költségvetést sem ismerjük. Amennyiben a tervdokumentáció elkészül, engedélyezése megtörténik, ismertetni fogom a képviselő-testület tagjaival.

A napirendi ponthoz egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület tudomásul veszi az önkormányzat költségvetésének tervezetét.

A polgármester felteszi a kérdést, hogy a képviselő-testület elfogadja-e az Önkormányzat költségvetés tervezetét.

Ravazd Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **2/2016. (II.15.) határozat**

Ravazd község képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi költségvetés tervezetét határidőre megismerte. A tervezetet alkalmasnak ítélte arra, hogy a következő képviselő-testületi ülésen rendeletet alkosson.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester  
Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző  
Határidő: 2016. március 16.

Ravazd Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **3/2016. (II.15.) határozat**

Ravazd község képviselő-testülete az écsi közös önkormányzati hivatal 2016. évi költségvetés tervezetét határidőre megismerte. A tervezetet alkalmasnak ítélte arra, hogy beépüljön az écsi önkormányzat költségvetésébe.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester  
Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző  
Határidő: 2016. március 16.

## **2.) Civil szervezetek pályázati elszámolásai**

Feketéné Varga Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a civil szervezetek határidőre beadták a számukra nyújtott támogatások felhasználásának elszámolását. A polgármester felolvasta a civil szervezetek beszámolóit.

A polgármester felteszi a kérdést, hogy a képviselő-testület elfogadja-e a civil szervezetek elszámolásait.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 4/2016. (II.15.) határozat

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a civil szervezetek számára nyújtott támogatások felhasználásának 2015. évre vonatkozó elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

### 3.) Egyebek

- a) Polgármester 2016. évi szabadság felhasználási ütemezési terve  
(előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 5/2016. (II.15.) határozat

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Feketéné Varga Mária főállású polgármester 2016. évi (39 nap) szabadsága igénybe vételét a melléklet szerinti szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja. (jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Határidő: esedékességkor

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

- b) Szolgálati lakás  
(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Feketéné Varga Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a szolgálati lakások bérletével kapcsolatban (mikortól lakik ott, mennyit fizet jelenleg). Az Országút utca 94. szám alatti szolgálati lakás bérlője, Kocsis Zsolt, a szolgálati lakásból kiköltözött, fennálló tartozását elismerte. Az elmaradt közüzemi díjak, a villanyóra visszaszerelése és a tisztasági festés költségei, a lakbért és egyéb elmaradásait időközönként törleszti. Jelenlegi fennálló hátraléka, mindösszesen 296,673,-Ft.

A többi szolgálati lakás bérlői határidőben fizetik költségeiket, a képviselő-testület által megállapított lakbéréket.

A polgármester felkéri a képviselő-testület tagjait, tekintsék át az előterjesztést és nyilatkozzanak az esetleges lakbér emelés kérdésében a mai felülvizsgálat alkalmával.

Székely Szilvia képviselő kérdezi, hogy Kissné Kósa Gizella lakásbérleti díja miért lett alacsonyabb összegben meghatározva a többiekéhez viszonyítva.

Feketéné Varga Mária polgármester válaszában elmondja, hogy ezek a lakások elsősorban szolgálati lakások. Kissné Kósa Gizella közalkalmazott pedagógus, ezért előnyt élvez, mind a lakhatás, mind pedig a bérleti díj tekintetében.

Polgármester Asszony elmondja, hogy Libor Mária 2015. október 1-től 2016. augusztus 15-ig, határozott idejű bérlője az Országút u. 94. sz. alatti ingatlannak, ezen időszakban az ő bérleti díját nem javasolja emelni.

Ravaszd Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **6/2016. (II.15.) határozat**

A szolgálati lakások bérlői által fizetendő bérleti díjak 2016. március 1. napjától a következők:

Kissné Kósa Gizella, Fő u. 18/a: 20.000,-Ft

Mohácsi Nikolett, Fő u. 18/b: 25.000,-Ft

Szőlősi Krisztina, Országút u. 94/a.: 22.000,-Ft

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

Határidő: 2016. március 1.

#### **c) Multifunkciós pálya**

Polgármester Asszony elmondja, hogy az elmúlt évben a multifunkciós pálya műszaki átadása megtörtént, melyen a képviselők közül többen részt vettek. A pálya hivatalos átadását, birtokbavételét ez év tavaszára, május-június- hónapra tervezzük.

Ha az idő engedi, mielőbb nekiállunk a pálya környékének füvesítéséhez, de előtte föld feltöltést is kell végeznünk. Továbbá meg kell oldani az öltözőtől a sportpályáig vezető lépcső kialakítását, valamint arról is szó volt, hogy valamilyen kerítést alakítunk ki az öltöző felőli oldalon a biztonság érdekében.

A költségvetés előterjesztése során pedig említettem azt, hogy gondoskodnunk kell a pálya védelméről, állagának megóvásáról. (pl: kamera rendszer kialakítása)

Gondoskodnunk kell a használatra vonatkozó szabályrendszer kidolgozásáról is.

Farkas Sándor képviselő úr javasolja, hogy a kerítésnek faoszlopokat helyezünk el, melyre fa deszkákat erősítsünk két vízszintes vonalban az öltözői oldalon. Ezen kerítés biztonságot

nyújtana a meredek partoldalnál, valamint támaszkodni is lehet, annak, aki a sporteseményeket kívánja követni.

A lépcső kialakítását pedig térburkoló kővel javasolja elkészíteni.

Polgármester asszony elmondja, hogy felméri a hozzá szükséges faanyag mennyiségét, valamint árajánlatot kér a pályát kivitelező cég vezetőjétől.

#### **d) Játsszótér ellenőrzés**

A Gy-M-S Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya 2016. február 8-án hatósági ellenőrzést tartott az intézményi és a közterületi játsszótéren.

Az ellenőrzésről jegyzőkönyv készült, melyben megállapították, hogy az óvodai játsszótér már gyakorlatilag rendben van, de használatára vonatkozóan még nem kértük meg az engedélyt. A régi játsszótéri eszközök leszerelésre, az új játsszótéri eszközök felszerelésre kerültek, de még nem kerültek nyilvántartásba vételre.

Apróbb hibákat kell még az óvodában végezni, mint pl. a „kisház támaszkodójánál”, valamint a „a kisvonatnál” a fák hézagolását.

A jegyzőkönyv szerint a közterület játsszóterének ajtaját befedítve találták. Önkormányzatunknak gondoskodni kellett volna a játsszótér zárásáról.

Képviselő-testületünk a játsszótéri eszközök cseréjét, javítását követően, amely késő őszig elhúzódott, úgy döntött, hogy az esési tereket kora tavasszal készítteti el.

A Kormányhivatal észrevételére reagálva, megküldtük a játsszótéri eszközök biztonságáról szóló nyilvántartási adatlapot, és tájékoztattam a hatóságot arról, ha az idő engedi, mielőbb kialakítjuk az esési tereket, valamint teljes mértékben elvégezzük a játsszótéri eszközök karbantartását.

A munka befejezésének tervezett időpontját 2016. március 27-ben jelöltük meg. Mindaddig kértük a szülők és a gyerekek türelmét és megértését.

#### **e) Rendezési terv**

Polgármester Asszony elmondja, hogy a rendezési terv készítésének második véleményezési köre lezárul. A rendezési terv készítője a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ adatszolgáltatására vár, majd azt követően összegzésre kerülnek a hatóság által kiadott vélemények. A vélemények figyelembevételével fordulhat a rendezési terv készítője a Megyei Főépítéshez. Előreláthatólag ezen egyeztetésre március hónapban kerül sor. A végleges változatot a képviselő testület hagyja jóvá.

Feketéné Varga Mária polgármester asszony elmondja, hogy Kovács Ferenc Márton Őrhegyi ingatlan tulajdonos szóban jelezte problémáit a rendezési tervvel kapcsolatban. Tudom, hogy több képviselőt is megkeresett ezügyben. Kértem, kérelmét írásban nyújtsa be hivatalunkhoz.

#### **f) Lőtér**

Polgármester Asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Horváth Gáborné az ad hoc bizottság vezetője áttekintette a bizottság tagjaival a Gy-M-S Megyei Kormányhivatal által kiadott tájékoztatót, melyet elfogadni nem tudnak. A LŐTÉR zajhatás kivizsgálására vonatkozóan

levelet írtak 2016. január 11-én Dr. Budai Zsolt Főosztályvezető Úrnak. Továbbá a közmeghallgatáson készült jegyzőkönyvet több helyen hiányosnak, pontatlannak ítélték meg. Jelen levelükkel egyidejűleg fontosnak tartanak a jegyzőkönyv kiegészítését. Feketéné Varga Mária polgármester asszony a válaszlevelet felolvasta a képviselőknek.

Farkas Sándor képviselő javasolja a SZMSZ módosítását, a tekintetben, hogy jelöljünk ki a jegyzőkönyvek hitelesítésére egy személyt minden alkalomra, valamint rendkívüli esetekben hangrögzítés biztosítását javasolja a pontosabb jegyzőkönyv készítésére.

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a javasolt módosítás előterjesztésre kerül a következő testületi ülésen.

#### **g) Vízjogi engedélyezés**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a Gy-M-S Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hiánypótlásra hívta fel önkormányzatunkat a Ravazd Község belterületi vízrendezés II. ütem vízjogi létesítési engedély kérelme ügyében. A hiánypótlás határideje: 2016. március 8. A hiánypótlásnak határidőre eleget teszünk.

Az engedélyezési eljárás nem vonatkozik Ravazd Országút utca 60-tól a Templomföld irányába húzódó szakaszra, mert ott még tulajdonosi hozzájárulás hiányzik. A Szőlőhegyi árokra pedig egyáltalán nem fogjuk tudni benyújtani, mert két tulajdonos nem járul hozzá az árok burkolásához, a vázrajz készítéséhez, valamint a szolgálmi jog bejegyzéshez.

#### **h) Simon Márton hagyatéka**

Polgármester Asszony tájékoztatja a testület tagjait, hogy Simon Márton hagyatéka lezárult, a bírósági ítélet még nem jogerős. A jogerős ítélettel a kezünkben tudunk hozzálátni a Faluház alatti terület összevonásához.

#### **i) Pályázatok a jövőben**

Polgármester Asszony elmondja, hogy megjelentek a TOP pályázatok. Sajnos a pályázati kiírások feltételei nem teljesíthetők számunkra (pl. útépités, óvoda bővítés), gondot jelent az is, hogy nem megfelelő nagyságrendű összeg áll rendelkezésre a pályázóknak. (pl. vízelvezetés pályázat) Bízunk benne, hogy a további pályázatok nagyobb lehetőségeket biztosítanak számunkra terveink megvalósításához.

#### **j) Magasles**

Feketéné Varga Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az ingatlan adásvételi szerződése aláírásra került Egyed Sándorral. Az adásvételi szerződésben az összes feltétel, melyről korábbiakban beszéltünk, feltüntetésre került. Az ingatlan adásvételi szerződés a képviselők részére bemutatásra került.

**k) Közkutak, ivókutak**

Polgármester Asszony elmondja, hogy Ravazd Szőlőhegyen a közkút meghibásodott. A Pannon-Víz Zrt szakembereinek mindenképp földmunkát kellett végezni, ahhoz, hogy a hibát elhárítsák. A közkút szerepel a megmaradó kutak jegyzékében, melyet vízóra aknával, vízórával kell ellátni. A szolgáltatótól kértük továbbá ezen helyszínre is az ivókút felszerelését. A földmunkák során a vízóra aknát elhelyezték, de a rossz idő miatt a munkálatokat nem tudták tovább folytatni. Bízunk benne, hogy a következő testületi ülés időpontjáig elkészülhet az első minta ivókút. Tomolák Zsolt a szennyvízcsatorna rendszer bővítését is megkezdte a Szőlőhegyi szakaszon, de sajnos ő sem tudta folytatni a munkát, az esős idő miatt.

**l) Béres Gábor**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a következő testületi ülésre meghívja Béres Gábor tervezőt, aki beszámol az általa végzett tervezői munkáról. 2016. február 19-én (pénteken) kerül sor a Paphegy utca II. szakasz ütemének (burkolat erősítés, vízvezetés) munkaterület átadására. Előreláthatólag a munkákat március 16-án kezdik, az időjárás függvényében. A munkák megkezdéséről, ütemezéséről a lakosságot tájékoztatni fogjuk.

**m) Kamera rendszer kialakítása**

A kamera rendszer kialakítás ingyenes felmérése ügyében a PATENT Biztonságtechnika Kft-t kértem fel. Horváth László projektmanagerrel helyszíni bejárást végzünk a következő hét folyamán.

**n) Volkswagen kisbusz eladás**

Sipák Norbert alpolgármester úr az internetre több alkalommal feltette az önkormányzat kisbuszának eladási hirdetését. Telefon érkezett, de egyetlen személy sem jött el megtekintetni az adott időpontban a gépjárművet.

Sipák Norbert alpolgármester úr javasolja kereskedésbe történő beadását, mellyel a testület tagjai egyetértenek.

Feketéné Varga Mária elmondja, hogy a buszon lévő feliratozást leszedjük, kereskedésbe tesszük március folyamán.

**o) Jótékonyági nap**

Polgármester Asszony tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Sóki Miklós ravazdi lakos gyermeke leukémiás megbetegedésben szenved. A család 2015. november hónapban szerzett tudomást a betegségről.

Javasolja, hogy önkormányzatunk közreműködésével egy jótékonyági főzőnapot szervezzünk civil szervezetek, szülői szervezetek, baráti társaságok bevonásával. (Sajnos már van önkormányzatunknak ilyen tapasztalata 2008-ból.)



Az időpont egyeztetését kéri a testületi tagoktól, a már előre tudható iskolai, hivatali, egyházi programok ismeretében.

A jótékonyági nap megvalósításával a testület tagjai egyetértenek, és 2016. április 23-át jelölték meg első körben a rendezvény napjának.

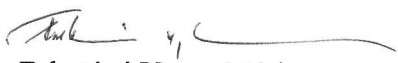
Polgármester Asszony megígéri, hogy utána néz, hogy ezen időpont megfelelő-e a rendezvény külső helyszínét biztosító Jegyze Etteremnek is. Amennyiben változás lenne, azt telefonon egyeztetik, az idő rövidege miatt.

#### p) Események


Polgármester Asszony tájékoztatja a képviselő-testületet a közelgő ünnepi alkalmakról, melyre sok szeretettel várnak minden képviselő asszonyt és urat. (német vendégek érkezése-fogadása, hagyományos disznóölés a Szederinda Egyesület szervezésében, gyermekfarsang, Március 15-i ünnepély, melynek időpontja 2016. 03. 11. 17 óra) A meghívót személyre szólóan minden alkalomra kézbesítjük.

Egyéb napirendi pont, kérdés, valamint hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 19.00-kor lezárta, és megköszönte a jelenlévők munkáját.

Kmf.

  
Feketéné Varga Mária  
polgármester



  
Dr. Bertalanné Józsa Judit  
jegyző