

## Ravazd Község Képviselő-testülete

112-4/2016.

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

*Készült:* Ravazd Község Képviselő-testületének 2016. május 5-én 18.00 órakor a Faluházban megtartott képviselő-testületi ülésén.

*Jelen vannak:* Feketéné Varga Mária polgármester,

Farkas Sándor, Molnárné Varga Tímea, Sipák Norbert, Székely Szilvia települési képviselők

Igazoltan távol lévő képviselő: Nagy Csaba, Vas Zsolt

Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző,

Bekő Tamásné ig.főelőadó

*Feketéné Varga Mária polgármester* köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni megjelenésüket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes és az ülést megnyitja.

A polgármester a jegyzőkönyv vezetésére Bekő Tamásné igazgatási főelőadó személyét kérte meg.

A polgármester asszony megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a jegyzőkönyvvezető személyét.

A testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyét, majd a polgármester felkérte Bekő Tamásné a jegyzőkönyv vezetésére.

Polgármester Asszony a jegyzőkönyv hitelesítésére Molnárné Varga Tímea képviselőt javasolja.

Feketéné Varga Mária polgármester felkérte a képviselő testület tagjait, aki egyetért a javasolt jegyzőkönyv hitelesítő személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **15/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő testületi jegyzőkönyv hitelesítésével Molnárné Varga Tímea képviselőt bízza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

A polgármester ismerteti a javasolt napirendi pontot.

**1.) Forgalomtechnika, útszélesítés, jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítás terveinek ismertetése**

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester  
Béres Gábor PRO PERVIUM KFT ügyvezetője

**2.) Rendezési terv módosítás elfogadása**

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

**3.) Egyebek**

Előadó: Feketéné Varga Mária polgármester

**4.) Szociális ügyek (zárt ülés)**

Előadó: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző  
Bekő Tamásné ig.főea.

Feketéné Varga Mária polgármester felkérte a képviselő testület tagjait, aki egyetért a javasolt napirendi pont tárgyalásával kézfelemeléssel szavazzon.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**16/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülésre meghirdetett napirendi pont tárgyalását elfogadja.

**1.) Forgalomtechnika, útszélesítés, jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítás terveinek ismertetése**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy 2015. évben a közmeghallgatást követően képviselő-testületünk úgy döntött, hogy megbízást ad a PRO PERVIUM Kft-nek a Ravazd Páphegy utca, Lukashorog utca forgalomtechnikai terveinek elkészítésére.

Az elkészült tervek birtokában, az anyagi és pályázati lehetőségek ismeretében kell gondolkodni a folytatásról.

Polgármester Asszony a tervek bemutatására hívta meg Béres Gábor ügyvezető urat, és fel is kéri a tervek ismertetésére.

Béres Gábor ügyvezető úr elmondja, hogy jelenleg egyetlen megoldás a sebességkorlátozás (30 km/ó), a felvetett éjszakai tilalmat a jogszabályi környezet nem engedélyezi.

A keskeny utcából adódó problémák megoldása az útszélesítés lenne, ill. teherbíró nyílt árkok kialakítása előre gyártott elemekből. A csapadékvíz elvezetés új vasbeton árokba lenne. A szélesítés az útsatlakozástól indulna kb. 60 m hosszan.

Forgalomirányító jelzőlámpa kihelyezése is tervezve lett. Ebben is van választási lehetőség, fix kialakítású, vagy pedig rádióhullámos, mely modern és karbantartható. Téli időszak esetén akár raktárba is helyezhető.

Farkas Sándor képviselő kérdezi, hogy a páros oldal átfolyói egyformák lesznek-e?

Béres Gábor válaszában elmondja, hogy a szélesítés előtt csőáteresz biztosítja a csapadék elvezetését, telítődés esetén felszínen folyik el, melyet a szegélyek elvezetnek, így a telkekre nem jut be.

Farkas Sándor képviselő érdeklődik, hogy a jelzőlámpa milyen hosszú időt bír ki egy akkumulátorral, ill. mennyi időnként kell cserélni. Tölthető-e?

Béres Gábor elmondja, hogy a belterület felől folyamatos zöld jelzést ad a lámpa, fentről folyamatos piros. Érzékelés esetén változik. A folyamatos működés alatt 5-7 naponta kell cserélni az akkumulátort. Javasolja ez esetben a tartalék akku beszerzését.

Sipák Norbert képviselő szerint hosszú távon a fix jelzőlámpa lenne a jobb megoldás.

Feketéné Varga Mária polgármester asszony kérdezi, hogy magánterületből mennyit foglalna a villamos hálózat kiépítése a jelzőlámpákhoz?

Béres Gábor válaszában elmondja, hogy a nyomvonal tervezése, jegyeztetése külön eljárást igényel, amennyiben magánterületet érint, velük egyeztetni kell a tervezés szakaszában.

Az elhangzottakhoz több kérdés nem volt, ezért polgármester asszony megköszöni Béres Gábor tájékoztatóját.

A képviselő-testület tagjai teljes mértékben megismerték a terveket, azt tudomásul vették.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **17/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte, és tudomásul vette az elhangzottakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

Az elkészült tervek tervezői költségvetést is tartalmaz, melynek ismeretében feltétlen beszerezzük az árajánlatokat a kiviteli munkákra vonatkozóan.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **18/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete elhatározza, hogy a Belügyminisztérium által kiírt „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” pályázatot nyújt be.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy szerezzen be árajánlatot a Lukashorog utca felújítására.

Határidő: 2016. május 26.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

### **2.) Rendezési terv módosítás elfogadása**

Az elmúlt testületi ülésen minden képviselő megismerte és tudomásul vette a véleményező hatóságok állásfoglalását, véleményét községünk rendezési terv módosításához kapcsolódóan.

A rendezési terv módosításához kapcsolódó minden iratanyag 2016. áprilisában került felterjesztésre az állami főépítészhez, Végh Csabához.

A záró véleményt ismerve, melyet megküldtünk minden képviselő asszonynak/úrnak, kérem határozattal, ill. rendelettel fogadják el a módosítást.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **19/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és tudomásul vette az elhangzottakat a rendezési terv módosítással kapcsolatban.

Határidő: azonnal.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

Ravazd Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

### **3/2016. (V.12.) rendelet**

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2008.(IX.09.) számú Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló rendeletét elfogadja. *(jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)*

Határidő: 2016. május 12.

Felelős: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző

### 3.) Egyebek

#### a) „MAGASLES”

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a 2016. február 3-án aláírt adásvételi szerződés szerint 2016. április 30-ig ki kellett volna költözni a bérlőnek, mely nem történt meg. Különböző kifogásokat keresnek a tulajdonos felé. A legújabb ígéretük szerint augusztusra várható a kiköltözés.

Így mi addig nem tudjuk megvásárolni az ingatlant. A Földhivatal 2016. 09. 04-ig tartja fenn az ideiglenes bejegyzést. Kérdés, hogy a képviselő-testület továbbra is fenntartja-e vásárlási szándékát.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 20/2016. (V.05.) határozat

Ravazd Község Önkormányzatának képviselő-testülete továbbra is fenntartja vételi szándékát az adásvételi szerződés feltételei szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

#### b) Óvoda

Polgármester Asszony elmondja, hogy az óvoda alapító okiratának módosítására van szükség, a hatósági ellenőrzés következtében, mely szerint a konyha intézményegység nem szerepel a többcélú intézmény alapító okiratában, tehát sem szervezetileg, sem egyéb módon nem része az intézménynek.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 21/2016. (V.05.) határozat

Ravazd Község képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a Ravazdi Nyitnikék Óvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde alapító okirat módosítását úgy, hogy a főzőkonyha, tálalókonyhai tevékenység hozzátartozzon kiegészítő tevékenységként. A munkáltatói jogokat az intézményvezetője lássa el.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az alapító okirat módosítással kapcsolatos teendőket készítse elő a következő testületi ülésre.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: Dr. Bertalanné Józsa Judit jegyző

#### **c) Közbeszerzés**

Feketéné Varga Mária polgármester ismertette a Ravazd Község Önkormányzat közbeszerzési és beszerzési szabályzatát. *(jegyzőkönyv 2. sz. melléklet)*

Ravazd Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **22/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ravazd Község Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatát elfogadja 2016. június 1-i hatálybalépéssel.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

#### **d) 82-es főútvonal**

Polgármester Asszony elmondja, hogy 2016. május 3-án volt a 82-es főútvonal munkaterület átadás. Május 9-én kezdődnek a munkálatok, várhatóan 3 hónapot vesz igénybe.

#### **e) Pannon-Víz**

Polgármester Asszony ismerteti a Pannon-Víz Zrt PV/16-1/2016/2000 számú levelét, melyben a közgyűlésen elhangzottak szerint kéri, hogy az önkormányzatok nyissanak értékpapír számlát a névre szóló dematerializált részvény kibocsátásra. Az értékpapír számla vezetésével az OTP Bank Nyrt-t volt ezidáig megbízva, de van mód és lehetőség, hogy értékpapír számlanyitást a saját pénzkezelő intézetünkönél nyissunk.

Ravazd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **23/2016. (V.05.) határozat**

Ravazd Község Képviselő-testülete (adószám: 15370608-2-08), a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság által Ravazd Önkormányzat tulajdonát képező, átadott dematerializált részvényeket, mint

értékpapírokat -a Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetnél, mint nyilvántartására jogosult pénzügyintézetnél engedélyezi elhelyezni.

Felhatalmazza Feketéné Varga Mária polgármestert az értékpapír számla megnyitásának lebonyolítására.

Határidő: 2016.05.31.

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

#### **f) Faluház alatti területek**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy lezárult a Faluház alatti területeket érintő hagyaték, ezért megkezdődhet a telkek összevonása, melynél a rendezési tervet figyelembe kell venni.

#### **g) Béla-kút**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a Béla kút melletti 3007 hrsz-ú ingatlanon a 106 m-es önkormányzati kút kertje kiemelésre kerül és új ingatlan nyilvántartási számot kap. A tervezőtől kért továbbá, hogy a Béla kút vízvezető árkát is jelölje be, tüntesse fel a térképen. A Béla kút árok nem csak a 3007 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el, hanem az osztatlan közösben lévő 3006 hrsz-on is húzódik az árok nyomvonala.

Ravaszd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **24/2016. (V.05.) határozat**

Ravaszd Község Képviselő-testülete felhatalmazza Feketéné Varga Mária polgármestert, hogy a kiemeléssel és a terület összevonással kapcsolatos ügyintézés elvégezze a bemutatott tervdokumentációk alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Feketéné Varga Mária polgármester

#### **h) Játszótér**

Polgármester Asszony elmondja, hogy a közterületen lévő játszótér füvesítése megtörtént, valamint az esési terek kialakítása is. Az engedélyezés tekintetében a hatóságokkal felvesszük a kapcsolatot.

### **i) Paphegy utca**

Feketéné Varga Mária polgármester elmondja, hogy a Paphegy utcában pótmunkálatok végzésére van szükség, melyet összeírt és a kivitelező cég felé jelzett.

### **j) Falunap**

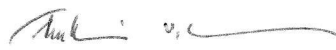
Polgármester Asszony elmondja, hogy többen kérdezték, idén lesz-e falunap községünkben. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a következő testületi ülésre gondolkodjanak a felvetésen. Jelzi továbbá, hogy folyamatosan minden érdeklődési kör igényeinek megfelelően programok vannak, heti rendszerességgel településünkön. Ha bizonyos dolgokat kizárólag egy napra szeretnénk csoportosítani, az komoly előkészületet igényel és anyagi ráfordítással jár. Sok esetben nem értük el a várt hatást, és minden egyes alkalommal ki voltunk szolgáltatva az időjárás viszontagságainak is.

### **k) Belterületi, zártkerti vadkár**


Sipák Norbert alpolgármester úr elmondja, hogy a Szőlőhegyen lévő belterületi zártkertekbe egyre több vad bemerészkedik, károkat okozva az ott lakóknak. Sok a gondozatlan terület, ahol a vadak elbújnak. A KAEG ZRT erdészei hajtást végeznek, hogy a vadakat az erdőbe visszatereljék, de ez nem végleges megoldás. Ezért megkeresik a rendőrséget, ill. vadászati hatóságot, hogy engedélyezzék a belterületen történő vadászatot. Minél előbb meg kell szüntetni a vadak belterületre történő bejövételét.

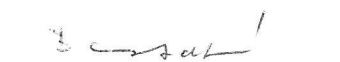
Polgármester Asszony elmondja, hogy már neki is többen jelezték ezt a problémát, mivel sok helyen kárt okoztak az állatállományban, ill. mezőgazdasági területeken. Biztosítja Sipák Norbert alpolgármester urat, hogy önkormányzatunk is alátámasztja a KAEG ZRT kérelmét, levél formájában probléma mielőbbi megoldása érdekében. Továbbá a gondozatlan területek tulajdonosai felszólításra kerülnek, hogy szüntessék meg a kialakult állapotot, hogy ezáltal az állatok búvóhelye is megszűnjék. Ha a KAEG ZRT engedélyt kap a belterületen történő vadászatra, akkor a lakosság értesítéséről gondoskodunk.

Egyéb napirendi pont, kérdés, valamint hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 20.30-kor lezárta, és megköszönte a jelenlévők munkáját.

  
Feketéné Varga Mária  
polgármester



  
Molnárné Varga Tímea  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Dr. Bertalanné Józsa Judit  
jegyző