

**Szentkirályszabadja Község
Önkormányzata
Petőfi S. u. 12.
25./2017.**

Jegyzőkönyv

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. december 13-án 17.00 órai** kezdettel megtartott Közmeghallgatásán.

Ülés helye: Községháza, 8225. Szentkirályszabadja, Petőfi S. u. 12.

Jelen vannak: Gyarmati Katalin polgármester, Kovácsné Szabó Csilla képviselő, Dr. Kun Gazda Melinda képviselő, Sikosné Szücs Marianna képviselő, Dobi Sándorné képviselő, Öveges János képviselő

Hiányzik: Szabó Péter alpolgármester

Állandó meghívottak: Szántód László jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Németh Sándorné ügyintéző

Napirend:

- 1. Tájékoztató a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséről**
- 2. Polgármesteri tájékoztató**

Gyarmati Katalin polgármester köszöntötte a lakosság részéről megjelent mintegy 10 főt, a megjelent képviselőket, Szántód László jegyző urat, Kovács Zsolt műszaki ügyintézőt. Külön nagy szeretettel köszöntötte a Város és Ház Bt. ügyvezetőjét Bárdosi Györgyöt és tervezőjét Bárdosi Andreát.

Megállapította, hogy a testület – 6 fővel - határozatképes. Szabó Péter alpolgármester előre jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Dr. Kun Gazda Melinda és Dobi Sándorné képviselőket.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A hitelesítők személyével a testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül – egyetértett.

Ismertette az írásban kiküldött napirendet. A napirenddel a testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül – egyetértett.

Gyarmati Katalin polgármester: A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adnia az önkormányzatnak.

1. napirend - Tájékoztató a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséről

Gyarmati Katalin polgármester: A 2016.évi LXXIV. tv értelmében minden településnek 2017. december 31-ig el kell készíteni a Településképi Arculati Kézikönyvet, röviden TAK-ot és az arra épülő településképi rendeletet.

A jogszabály szerint a kézikönyvet és a településképi rendeletet főépítész közreműködésével kell elkészíteni. A kézikönyv elkészítésével megbíztuk a Város és Ház Bt-t. Önkormányzatunknak nincs saját főépítésze, így megbíztuk Hornyák Attila urat a szükséges feladatok ellátásával a TAK-hoz kapcsolódóan.

A testület 2017.augusztus 31-én elfogadta a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló

rendeletét, az ebben foglalt szabályok figyelembevételével pedig november 10-én pedig lakossági fórumot tartottunk.

A mai napon szeretnénk bemutatni az elkészült kézikönyvet. Felkérem Bárdosi András, hogy tájékoztassa Önöket.

Bárdosi András Város és Ház Bt. ügyvezetője: A 21 napos határidő lejárt, időközben a szakmai – Építészeti Kamara részéről – vélemény is megérkezett.

Bárdos Andrea tervező ismertette a kézikönyvet és tájékoztatást adott a fórumon résztvevőknek. Elmondta, hogy a Kézikönyv egy ajánlás, van bevezető, bemutató része, történeti része és karakter bemutatás a jellemző épületekről, stílusokról. A TAK a településképi rendelet alapja, útmutatás arra, hogy a rendeletben pontosan hogyan szabályozza a Képviselő-testület a helyi településképi alakulását a konkrét ügyek kapcsán. A jelenleg érvényben lévő Helyi Építészeti Szabályzatból az erre vonatkozó rész kikerül és menet közben szükség szerint változik.

Gyarmati Katalin polgármester megköszönte a Város és Ház Bt. képviselőinek munkáját, a tájékoztatást.

A Közmeghallgatás előtt több példányban kiosztásra került a TAK, a jelenlévők áttekintették, egy-egy érdekesebbnek ítélt épület, kapubejárat, kerítés fotójánál elidőztek, megbeszéltek véleményezték a látottakat.

Gyarmati Katalin polgármester elmondta, hogy a TAK az elfogadását követően valamennyi lakos részére elérhető lesz a település honlapján, s nyomtatott formában a Polgármesteri Hivatalban is. A TAK fórumhoz egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Kikísérte a vendégeket és a polgármesteri beszámolóval folytatódott a Közmeghallgatás.

2.napirend: Polgármesteri tájékoztató

Gyarmati Katalin polgármester röviden tájékoztatta a megjelenteket az elmúlt időszak történéseiről.

Ismertette a repülőtérről üggyének rendeződését, a település belterületén és külterületén végzett nagyobb karbantartási munkákat, az ASP központi hálózati rendszer kiépítését és az ezzel kapcsolatos feladatokat, az elnyert és bírálatra váró pályázatokat, valamint a jövőben tervezett fejlesztéseket.

Elmondta, hogy a Képviselő-testület továbbra is nyitott a lakosság felé, szívesen várják ötleteiket, javaslataikat, kéréseiket.

A Közmeghallgatást követően Gyarmati Katalin polgármester 17.50 órakor szünetet rendelt el.

18.00 órakor változatlan létszámú – 6 fő – képviselő részvételével Képviselő-testületi ülés formájában folytatódott az ülés.

3. napirend – Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Gyarmati Katalin polgármester: A Közmeghallgatáson bemutatásra került a TAK, az elhangzott és a korábban beérkezett vélemények alapján alkalmas arra, hogy a Képviselő-testület határozatban döntsön elfogadásáról. Az elfogadáshoz szükséges eljárások, egyeztetések lezajlottak.

A Településképi Arculati Kézikönyvhöz egyéb észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Szavazásra bocsátom a javaslatot, aki a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadását javasolja a beérkezett vélemények figyelembe vételével, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 6 fő – képviselő részt vett.

A testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

102./2017.(11.30.) Kt határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 6/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti államigazgatási szervek véleményének kikérésével megtárgyalta a „Szentkirályszabadja Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt jóváhagyja.

Felhatalmazza Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.


A napirendhez egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Gyarmati Katalin polgármester a Képviselő-testületi ülést 18.20 órakor berekesztette.


kmf.


Gyarmati Katalin
polgármester




Szántód László
jegyző


Dr. Kun Gazda Melinda
képviselő


Dobi Sándorné
képviselő

J E L E N L É T I Í V

A 2017. december 13-án 17.00 órakor megtartott
Közmeghallgatáson megjelentekről

Gyarmati Katalin polgármester

..... Gyarmati Katalin

Szabó Péter alpolgármester

..... igazoltan távol

Dr. Kun Gazda Melinda képviselő

..... Dr. Kun Zsuzsanna Melinda

Dobi Sándorné képviselő

..... Dobi Sándorné

Sikosné Szűcs Marianna képviselő

..... Sikosné Szűcs Marianna

Kovácsné Szabó Csilla képviselő

..... Kovácsné Szabó Csilla

Öveges János képviselő

..... Öveges János

Állandó jelleggel meghívottak:

Szántód László jegyző

..... Szántód László

Fazekas Márta óvodavezető

..... Fazekas Márta

Doviscsák Tamás pénzügyi csoportvezető

..... Doviscsák Tamás

Kovács Zsolt műszaki ügyintéző

..... Kovács Zsolt

Németh Sándorné jegyzőkönyvvezető

..... Németh Sándorné

Bárdasi György
házas és házast.
Bárdasi Andriana

..... Bárdasi György
..... Bárdasi Andriana

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....