

**Szentkirályszabadja Község
Önkormányzat
8225. Szentkirályszabadja
Petőfi u. 12.
Szám: 3./2018.**

Jegyzőkönyv

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. február 28-án 16.00 órai** kezdettel megtartott nyílt testületi ülésén.

Ülés helye: Községháza, 8225. Szentkirályszabadja, Petőfi S. u. 12.

Jelen vannak: Gyarmati Katalin polgármester, Dr. Kun Gazda Melinda képviselő, Dobi Sándorné képviselő, Kovácsné Szabó Csilla képviselő, Sikosné Szücs Marianna képviselő, Öveges János képviselő
Hiányzik igazoltan: Szabó Péter alpolgármester
Állandó meghívottak közül jelen van: Szántód László jegyző
Jegyzőkönyvvezető: Németh Sándorné

Napirend:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2018.évi költségvetéséről
2. Előterjesztés ingatlan adásvételéről
3. Előterjesztés Szavazatszámlláló Bizottságok összetételéről

Gyarmati Katalin polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szabó Péter alpolgármester úr jelezte távolmaradását.

Ismertette a kiküldött írásos napirendet, amelynek kiegészítését javasolta 1 ponttal - 1. napirend lenne: Balatonalmádi Szociális Társulás 2017. évi költségvetésének módosítása ill. 2018. évi költségvetésének tárgyalása - majd szavazásra bocsátotta.

Aki egyetért a módosított napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A módosított napirenddel a jelenlévő képviselők egyhangúlag – 6 igen szavazattal - határozathozatal nélkül egyetértettek.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Kovácsné Szabó Csilla és Öveges János képviselőket. Aki a hitelesítők személyével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül - elfogadta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

Hétfőn, 2018. február 26-án a napirendet részleteiben tárgyalta a Pénzügyi-Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság - ahol a nem bizottsági tag képviselők is 3 fővel jelen voltak -, s javaslatait jegyzőkönyvben rögzítette.

1. napirend - Balatonalmádi Szociális Társulás 2017. évi költségvetésének módosítása ill. 2018. évi költségvetésének tárgyalása

Gyarmati Katalin polgármester: A Balatonalmádi Szociális Társulás elnöke továbbította részünkre a Balatonalmádi Szociális Társulás 2017. évi költségvetés módosítását illetve a 2018. évi költségvetésének előterjesztését.

A Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsa a Balatonalmádi Szociális Társulás 2017.évi költségvetését február 28-án 190.140.575,-Ft főösszeggel fogadta el. Az év során többször történt módosítás, mely alapján szükséges a változások realizálását

költségvetési határozatban elfogadni.
Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

A képviselők részéről nem érkezett észrevétel, Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a Balatonalmádi Szociális Társulás 2017. évi költségvetésének módosítását. Aki elfogadja a Balatonalmádi Szociális Társulás 2017.évi költségvetési határozat-módosítási javaslatát, kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

12./2018.(02.28.) sz. Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Balatonalmádi Szociális Társulás 2017. évi költségvetésének módosítását.

Felhatalmazza Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Gyarmati Katalin polgármester: A Balatonalmádi Szociális Társulás 2018. évi költségvetéséről: A mellékletek közül a 8. melléklet tartalmazza a bevételek-kiadások összesítőjét, itt látható az önkormányzatunk által biztosítandó összesített hozzájárulás összege.

A szociális szolgáltatásokhoz 4.407.979,- forintot kell hozzátennünk, ehhez jön még az 5 %-os önkormányzati hozzájárulás 529.025,- forint összegben. Tehát összesen 5.289.688,- forint hozzájárulást kell terveznünk ebben az évben. Ez 80.000,-Ft-tal több költség, mint a tavalyi.

Van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban?

A Képviselő-testület részéről nem hangzott el hozzászólás, Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki elfogadja a Balatonalmádi Szociális Társulás 2018. évi költségvetését, kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

13./2018.(02.28.) sz. Kt. határozati javaslat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Balatonalmádi Szociális Társulás 2018. évi költségvetését.

Felhatalmazza Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

2. napirend - Előterjesztés az Önkormányzat 2018.évi költségvetéséről

Gyarmati Katalin polgármester: Szentkirályszabadja Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének összeállítása jogszabályokban foglaltak alapján történt.

Az előterjesztésben részletes anyagot láthatatok, hogy hogyan épül fel az Önkormányzat 2018. évi költségvetése.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén részletesen elemeztük, hogy milyen plusz feladatok kerültek a költségvetésbe.

Természetesen továbbra is az ésszerű gazdálkodásra kell törekednünk.

Az adók behajtására ismét nagy figyelmet fordítunk, mint ahogy tavaly is tettük.

A költségvetés elfogadása előtt még szükséges az úgynevezett kitekintési határozat elfogadása, amelyet az államháztartási törvény ír elő.

A határozat a hitel és adósságügyletek fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szól,

amely önkormányzatunknál jelenleg nincs, de a törvényi előírásnak megfelelően a határozatot meg kell hoznia a Képviselő-testületnek.

Szavazásra bocsátom, aki elfogadja a hitel és adósságügyletek fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat tervezetét, kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

14./2018.(02.28.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az államháztartásról szóló törvény 29./A §-ában foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal állapítja meg.

Felelős: Gyarmati Katalin polgármester

Gyarmati Katalin polgármester: A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság kibővített ülésén hosszasan és részletesen tárgyalta a költségvetést, s elfogadásra javasolta.

Van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

A jelenlévők részéről nem érkezett észrevétel, ellenvélemény, Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért az írásos előterjesztésben foglaltak szerint Szentkirályszabadja Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendelettel, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(III.01.) önkormányzati rendelete

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend - Előterjesztés ingatlan adásvételéről

Gyarmati Katalin polgármester ismertette a napirendet. A tavalyi évben a vagyonrendelet módosításakor már tárgyalta a Képviselő-testület a 0109/52 hrsz-ú ingatlan helyzetét. Az érintett ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint „kivett pince”, 103 m² térmértékű, a település DNY-i részén terül el, közvetlenül az erdős területek szomszédságában, nehezen megközelíthető helyen. A terület csaknem szabályos téglalap alakú, melyen kb. 10 m²-es lapostetős betonpince található. A telek bekerítve nincs, elhanyagolt, közműellátottsága nincs. A területről készült értékelés is, hogy a nyilvántartásba az összes szükséges adattal bekerülhessen, a megállapított forgalmi értéke 40.000,-Ft.

Erre az ingatlanra érkezett vételi ajánlat egy magánszemélytől, aki a szomszédos területrész tulajdonosa is. Az ingatlan a vagyonrendeletünk alapján forgalomképes, értéke nem éri el a 10 millió forintot, így a rendeletben rögzített eljárást sem kötelező lefolytatni, erről döntenie szükséges, mi nem javasoljuk a versenyeztetési eljárás lefolytatását. Javasoljuk viszont az ingatlan tulajdonjogának adásvétellel történő átruházását Netter István Balatonalmádi, Balaton u.16. 1/4 szám alatti lakos részére.

Az adásvételi szerződés tervezete kiküldésre került.

Az ingatlan értékesítést a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság határozatával támogatta.

Van-e észrevétel, ellenvélemény a napirenddel kapcsolatban?

A Képviselő-testület részéről nem hangzott el hozzászólás, Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet az előterjesztésben foglaltak szerint.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 0109/52 hrsz-ú ingatlan adásvétele ügyében az ingatlan állapota, elhelyezkedése és értéke miatt versenyeztetési eljárást ne folytassunk le, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

15./2018.(02.28.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 0109/52 hrsz-ú, 103 m² térmértékű, „kivett pince” megnevezésű ingatlan adásvétele ügyében annak elhelyezkedésére, állapotára, értékére tekintettel versenyeztetési eljárást nem folytat le.

Aki egyetért azzal, hogy értékesítsük a 0109/52 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant a megállapított 40.000 Ft forgalmi értéken Netter István balatonalmádi lakos részére az előterjesztésben foglaltak szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

16./2018.(02.28.) Kt. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 0109/52 hrsz-ú, 103 m² térmértékű, „kivett pince” megnevezésű ingatlant értékesíti Netter István (Balatonalmádi, Balaton u.16.) részére. Az ingatlan vételárát az értékbecslésben meghatározott 40.000,-Ft összegben határozza meg.

Felhatalmazza Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős:

Határidő:

4. napirend - Előterjesztés Szavazatszámlláló Bizottságok összetételéről

Gyarmati Katalin polgármester: A Köztársaság Elnöke 2018. április 8. napjára kitűzte az országgyűlési képviselő választást. A választási bizottságokat – szavazatszámlláló bizottság – a képviselő-testületeknek kell megválasztaniuk legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon. Az országgyűlési választáson Helyi Választási Bizottság nem működik, csak Szavazatszámlláló Bizottság. A választási eljárásról szóló törvény rögzíti a bizottsági tagokra vonatkozó szabályokat.

Mindezeket figyelembe véve a szavazatszámlláló bizottságok személyi összetételére a jegyző úr az alábbi javaslatot tette, amelyet a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság határozatával támogatott :

Nagy Gáborné
Miskeyné Iván Rita
Szalai Jánosné
Miskey Jánosné
Bényi Kálmánné
Fülöp Lászlóné
Erős Istvánné
Mikóczi Gézánné
Csere Ferencné

Szalai Sándorné

A bizottsági ülés óta a létszám új taggal bővült, Varga Richárd jelentkezett a feladat ellátására, így a döntéshozatal a módosított lista alapján történik.

Javaslom a szavazatszámiláló bizottságok tagjaira vonatkozó –kiegészített- előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás nem érkezett, Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki javasolja a 2018. április 8. napjára kitűzött országgyűlési képviselő választás lebonyolításához a Szavazatszámiláló Bizottság tagjainak összetételét a kiegészített előterjesztésben foglaltak szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi – 6 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

17./2018.(02.28.) KT. határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018. évi Országgyűlési képviselők választásán a Szavazatszámiláló Bizottságokba az alábbi tagokat választja meg:

Nagy Gáborné

Miskeyné Iván Rita

Szalai Jánosné

Miskey Jánosné

Bényi Kálmánné

Fülöp Lászlóné

Erős Istvánné

Mikóczy Gézáne

Csere Ferencné

Szalai Sándorné

Varga Richárd

Gyarmati Katalin polgármester néhány pontban tájékoztatta a Képviselő-testületet az elmúlt valamint az előttük álló időszak fontosabb történéseiről:

- Fodor Márton úr megkeresett azzal, hogy szeretné megvásárolni a volt szovjet laktanya területén található, önkormányzati tulajdonú, gazdasági célra hasznosítható ingatlanokat. Ha az értékesítést illetve annak előkészítését támogatja a Képviselő-testület, akkor a két ingatlant fel kell értékeltetnünk a vagyonrendeletünk értelmében, ami költséggel jár.

Öveges János képviselő: Mindenképpen értékeltesük fel. Mekkora területről van szó?

Szántód László jegyző: A területek nagysága kb. 2.500-3000 m²/ingatlan.

- Szilágyi János úr bérlési illetve vásárlási szándéka a repülőtér területén. Erről már beszéltem a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági ülésen, a közeljövőben az előterjesztést tárgyalni fogjuk.
- Kontrát Károly országgyűlési képviselő úr mindenkit szeretettel vár a március 5-ére meghirdetett fórumára

- A hagyományos Nők Hete rendezvényünk március 6-án kezdődik, reméljük kellő érdeklődés övezi.
- Március 15-i ünnepségünket 2018.március 14-én 17.00 órakor tartjuk a Szobor parknál
- A hóeltakarítás szükség szerint folyamatosan megtörtént, utcáink jól járhatóak. A járdák takarítása is ránk marad, ahol a (felhívás ellenére) lakók elmulasztják a kötelezettségüket. A biztonságos közlekedés érdekében ezt is vállalnunk kell.

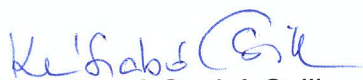
A napirendhez egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Gyarmati Katalin polgármester a Képviselő-testületi ülést 17.00 órakor berekesztette.

Kmf.


Gyarmati Katalin
polgármester




Szántód László
jegyző


Kovácsné Szabó Csilla
képviselő


Öveges János
képviselő

J E L E N L É T I Í V

A 2018. február 28-án 16.00 órakor megtartott nyílt
Képviselő-testületi ülésen megjelentekről

Gyarmati Katalin polgármester

Gyarmati Katalin

Szabó Péter alpolgármester

igazolok távol

Dr. Kun Gazda Melinda képviselő

Dr. Kun Gazda Melinda

Dobi Sándorné képviselő

Dobi Sándorné

Sikosné Szűcs Marianna képviselő

Szikosné Szűcs Marianna

Kovácsné Szabó Csilla képviselő

Kovácsné Szabó Csilla

Öveges János képviselő

Öveges János

Állandó jelleggel meghívottak:

Szántód László jegyző

Szántód László

Fazekas Márta óvodavezető

Fazekas Márta

Dovicsák Tamás pénzügyi ügyintéző

Dovicsák Tamás

Németh Sándorné jegyzőkönyvvezető

Németh Sándorné

KOVÁCS ÉLTEREK

Kovács Éli

KOVÁCS ANITA

Kovács Anita