

Szentkirályszabadja Község  
Önkormányzat  
8225. Szentkirályszabadja  
Petőfi u. 12.  
Szám: 30./2019.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2019. november 28-án (csütörtökön) 17.00 órai** kezdettel megtartott nyílt testületi ülésén.

**Ülés helye:** Szentkirályszabadjai Polgármesteri Hivatal tanácssterme, 8225 Szentkirályszabadja, Petőfi Sándor utca 12.

**Jelen vannak:** Gyarmati Katalin polgármester, Dobi Sándorné képviselő, Dr. Kun Gazda Melinda képviselő, Kis Barnabás képviselő, Öveges János képviselő  
Hiányzik: Sikosné Szücs Marianna képviselő, Szabó Péter alpolgármester  
Állandó meghívottak közül jelen van: Szántód László jegyző  
Jegyzőkönyvvezető: Szántód László

### Napirend:

- 1./ Előterjesztés Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázatok elbírálásáról
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról
- 3./ Előterjesztés a külterületi 023/17 hrsz-ú ingatlan értékesítési pályázatáról
- 4./ Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosításáról önkormányzati területekre vonatkozóan
- 5./ Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzat függelékének módosításáról

**Gyarmati Katalin polgármester** köszöntötte a megjelent képviselőket, Szántód László jegyző urat. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Ismertette a kiküldött írásos napirendet, majd szavazásra bocsátotta. Aki egyetért a napirenddel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A napirenddel a jelenlévő képviselők egyhangúlag – 5 igen szavazattal - határozathozatal nélkül egyetértettek.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Dr. Kun Gazda Melinda és Öveges János képviselőket.

Aki a hitelesítők személyével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal határozathozatal nélkül - elfogadta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

### **1.napirend - Előterjesztés Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázatok elbírálásáról**

**Gyarmati Katalin polgármester** ismertette a napirendet. Elmondta, ahogy az elmúlt években is jellemző volt, idén is csatlakoztunk ehhez a pályázati rendszerhez és az önkormányzat mindig jelentős támogatást nyújtott a pályázóknak. Ebben az évben 8 db „A” típusú pályázat érkezett Hivatalunkba, a tavalyi 9 pályázattal szemben. A pályázati támogatás 10 hónapra, azaz két egymást követő tanulmányi félévre vonatkozik. Az ösztöndíj az önkormányzati támogatásból, az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő és a Veszprém Megyei Önkormányzat támogatásából tevődik össze. A tavalyi évben 8.000 Ft/hó összegben kapott támogatást minden pályázó. A pályázat elszámolása pontos és rendszeres, az év közben végzett diákok és a tanulmányaikat egyéb ok miatt megszakító

hallgatók részére elutalt összeg az önkormányzat számlájára visszakerül. A 2018-as évben 70.000 Ft-ot utalt vissza ezen okok miatt a Támogatáskezelő. Az előterjesztés mellékletében olvashattatok a pályázók névsorát, illetve adatokat láthattatok mindenkiről. Javaslom a Képviselő-testületnek az elmúlt időszak támogatásait figyelembe véve, hogy idén is minden tanuló, aki benyújtotta a pályázatát, egységesen 8.000,-Ft/hó támogatásban részesüljön.

A képviselők áttekintették az elbíráláshoz kapcsolódó táblázatot és a pályázatot benyújtók adatait, pályázat szempontjából releváns körülményeit.

Ezt követően az előterjesztéshez képest más javaslat nem érkezett a támogatás mértékére vonatkozóan.

**Gyarmati Katalin polgármester** szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő javaslatot.

Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a benyújtott és érvényes pályázók részére 8000,-Ft/hó összegű támogatást biztosítson kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**86./2019.(11.28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica 2020 Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett „A” típusú pályázat keretében 8 fő pályázót támogat 8000,-Ft/fő/hó összegben.

Felhatalmazza Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2019. december 5. (a támogatási döntések megküldésére)

## **2.napirend - Előterjesztés az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról**

**Gyarmati Katalin polgármester** elmondta, hogy a vonatkozó törvény szerint a települési önkormányzatoknak ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot kell elfogadni. A települési önkormányzat által készített helyi esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll. A helyi esélyegyenlőségi programhoz helyzetelemzést kellett készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a feltárt problémákra intézkedési tervet kellett kidolgozni. A Helyi Esélyegyenlőségi Program mindig 5 évre szól és kétévente szükséges a felülvizsgálata. Önkormányzatunknak 2013-2018. időszakra vonatkozóan volt Helyi Esélyegyenlőségi Programja, amelyet 2015-ben és 2017-ben is felülvizsgáltunk. Elkészült a 2019-2024 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programunk, amely igen tartalmas, rengeteg adatot, információt tartalmaz. Remélem sikerült mindenkinek áttanulmányozni a terjedelmes anyagot!

Van-e kérdés, javaslat ezzel kapcsolatban?

**Dobi Sándorné képviselő** kiemelte, hogy a program során folyamatos nyomonkövetés szükséges és az időszakos felülvizsgálatig pontosan elemezni kell az intézkedések megvalósulását, hogy megalapozottan tudjunk módosítani, ha szükséges.

**Szántód László jegyző:** A jövőben is fontos szerepe lesz annak a szoros együttműködésnek, mely az ellátórendszer és a célcsoportokkal kapcsolatban lévő személyek között jelenleg is működik.

**Gyarmati Katalin polgármester** szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő javaslatot.

Aki elfogadja az önkormányzat 2019-2024 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**87./2019.(11.28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján -az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal- a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a 2019-2024. időszakra vonatkozóan elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

**3.napirend - Előterjesztés a külterületi 023/17 hrsz-ú ingatlan értékesítési pályázatáról**

**Gyarmati Katalin polgármester** javasolta, hogy a 3. napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület, mert az önkormányzat vagyonát érintő ügyben szükséges döntést hoznunk. A zárt ülés elrendelésének lehetőségét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c.) pontjában rögzített felhatalmazás biztosítja. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati vagyont érintő „Előterjesztés a külterületi 023/17 hrsz-ú ingatlan értékesítési pályázatáról” című, 3.számú napirendet zárt ülés keretében tárgyaljuk, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzati érdekeket sértené, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**88./2019.(11.28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Előterjesztés a külterületi 023/17 hrsz-ú ingatlan értékesítési pályázatáról” című napirendet zárt ülésen tárgyalja.

A zárt ülés elrendelését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c.) pontjában rögzített felhatalmazás alapján állapította meg a Képviselő-testület. A jelentős értékű vagyonhoz kapcsolódóan az önkormányzat üzleti érdekét sértené a napirend nyilvános tárgyalása.

Felelős: Gyarmati Katalin polgármester

**Gyarmati Katalin polgármester** a nyílt Képviselő-testületi ülést 17.20 órakor berekesztette, a testület zárt ülés keretében folytatta munkáját.

A zárt ülésen 1 db határozat – a 89/2019.(11.28.) – született.

A nyílt Képviselő-testületi ülés 17.40 órakor változatlan létszámú – 5 fő – képviselő részvételével folytatódott.

#### **4.napirend - Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosításáról önkormányzati területekre vonatkozóan**

**Gyarmati Katalin polgármester:** 2019.júniusában indítottuk meg a Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló eljárást az önkormányzati tulajdonú területek vonatkozásában lakóingatlanok kialakítására. Az egyik javaslat tartalmazta a Petőfi utcához csatlakozó 675/25 hrsz-ú út (Alsódombi utca) keleti oldalán lévő teleksor folytatásában új lakótelkek kialakításának lehetőségét. A másik javaslat a 617/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, hogy a hatályos HÉSZ szerinti minimum 800 m<sup>2</sup>-es telekméretet csökkentsük le minimum 600 m<sup>2</sup>-re. A módosításhoz kapcsolódó feladatok ellátásával Bárdosi Andrea településtervezőt bíztuk meg. A lefolytatott eljárásokat követően az illetékes állami főépítész kiadta a záró véleményét, ugyanakkor szakmai észrevételt is megfogalmazott. Az észrevétel a 2. módosítási javaslatot érintette. A záró vélemény kiadását követően a szakmai észrevételek alapján a leendő fejlesztő elkészített egy új telekosztást, melyben a zsákutcás feltárás helyett a két érintett utca összekötését tervezték meg, így a kialakítható telkek száma is csökkent. Az állami főépítész úr a jelenleg is hatályos 7,5 m-es építménymagasság helyett 4,5, de maximum 5,5 m-re történő csökkentését javasolta. Mivel a környéken (Király utcában és a Béke utcában) is jellemző az ekkora épület, így a 7,5 m-es építménymagasság véleményünk szerint nem jelent akkora konfliktust, mint ahogy a főépítész úr feltételezi. De megfogadva az észrevételt 6,5 m-re javasoljuk csökkenteni a Vt1\* építési övezetben az építménymagasságot. Mivel a végső szakmai véleményben a 2. módosítással szemben jogszabályi kifogás nem merült fel és a jegyzőkönyv sem tartalmaz ilyet, ezért ez szakmai kifogásnak minősül, melyet részben megfogadva a szabályozási tervet és az előírásokat módosítanánk a fentiekben leírtak szerint.

Javasolom elfogadásra a módosított - kisebb beépítési intenzitást eredményező - szabályozási tervet és a Vt1\* építési övezetben a 6,5 m-es építménymagasságot.

**Öveges János képviselő:** Valóban az ingatlan környezetében magas, többszintes épületek találhatóak, emiatt a felmerült probléma nem tekinthető jelentősnek.

**Gyarmati Katalin polgármester** ismertette az állami főépítésszel lezajlott személyes egyeztetésen elhangzottakat.

**Szántód László jegyző:** A község területén a kialakult állapot szerint 500 m<sup>2</sup> vagy annál kisebb teleknagysággal rendelkező tömbök is találhatóak.

A vitát követően Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő javaslatokat.

Aki elfogadja a településszerkezeti terv módosításának szöveges leírását az 1. számú melléklet szerint, valamint a tervlap módosításait a 2. számú melléklet szerint kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

#### **90./2019.(11.28.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Településszerkezeti terv módosítás szöveges leírását az 1. számú melléklet szerint valamint a tervlap módosításait a 2. számú melléklet szerint.

Felelős: Gyarmati Katalin polgármester



A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Aki elfogadja a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint az kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta:

**Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete**

**Szentkirályszabadja Község Helyi Építési Szabályzatról szóló  
9/2007. (IX.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5.napirend - Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzat függelékének módosításáról**

**Gyarmati Katalin polgármester** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy szükséges módosítanunk az SZMSZ 1. függelékében található szakfeladatok listáját. A Magyar Falu Program keretében elnyert pályázatok támogatási szerződésai megérkeztek önkormányzatunkhoz, ezek tartalmazzák a támogatási cél kormányzati funkcióját, szakfeladatát is. Mivel ez korábban nem szerepelt a feladat-ellátási listánkban, szükséges a felvételéről intézkedni. Ennek alapján szükséges felvennünk a 062020 – Településfejlesztési projektek és támogatásuk szakfeladatot.

Az SZMSZ függelék módosításához nem szükséges rendeletet alkotni, az testületi határozattal is jóváhagyható.

Van-e kérdés a javaslatához?

**Gyarmati Katalin polgármester** szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő javaslatot.

Aki elfogadja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat 1. függelékének a módosítását kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 5 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**91./2019.(11.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 1. függeléknek módosítását.

Felhatalmazza Szántód László jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szántód László jegyző

Határidő: 2019.december 15. (A kérelem benyújtására a MÁK felé)

**Gyarmati Katalin polgármester** néhány pontban tájékoztatta a Képviselő-testületet az elmúlt valamint az előttük álló időszak fontosabb történéseiről:

- november 26-án (kedden) a Hangvillában került sor egy tájékoztatóra, miszerint 2020. május 9-11. között Magyarországon rendezik meg a Giro d'Italia kerékpárversenyt. Településünk is érintett lesz a verseny során. Május 9-én Budapesten kezdődik a verseny, 10-én Budapest-Győr útvonal, május 11-én (hétfőn) Székesfehérvár-Nagykanizsa lesz a verseny útvonala. Ezen a napon várhatóan 10.00 óra körül már lezárják a lámpás kereszteződés előtt lévő főutat, mert Balatonalmádiból-Veszprém irányába településünk előtt haladnak el a versenyzők. A verseny felvezető rendezvényeinek keretében január 30-án meg kell világítani egy épületünket

rózsaszínnel -a verseny hivatalos színével-, jelezve ezzel azt, hogy várjuk a rendezvényt.

- 2019.november 24-én elhunyt id.Hornyák Sándor, Szentistvánbaksa nyugalmazott polgármestere, a Szent Király Szövetség egyik alapító tagja, aki 92 éves volt. A családtagoknak a település és az önkormányzat nevében is részvétünket nyilvánítottuk.
- A korábbi évekhez hasonlóan ismét lehetőségünk nyílik a 62 év feletti lakosok számára karácsonyi csomag biztosítására, az ehhez szükséges előkészítő munkákat már megkezdjük.
- a szociális tűzifa pályázaton nyert támogatásból a jövő héten érkezik meg a fa az erdészeti szolgáltató tájékoztatása alapján, annak feldolgozását azonnal megkezdjük, így karácsony előtt ki tudjuk osztani az összes jogosult számára.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Gyarmati Katalin polgármester a Képviselő-testületi ülést 18.40 órakor berekesztette.

Kmf.

  
Gyarmati Katalin  
polgármester



  
Szántód László  
jegyző

  
Dr. Kun Gazda Melinda  
képviselő

  
Óveges János  
képviselő

## J E L E N L É T I Í V

**A 2019. november 28-án 17.00 órakor megtartott  
Képviselő-testületi ülésen megjelentekről**

Gyarmati Katalin polgármester

*Gyarmati Katalin*  
.....

Dr. Kun Gazda Melinda képviselő

*Dr. Kun Gazda M.*  
.....

Dobi Sándorné képviselő

*Dobi Sándorné*  
.....

Sikosné Szűcs Marianna képviselő

*Sikosné Szűcs M.*  
.....

Kis Barnabás képviselő

*Kis Barnabás*  
.....

Öveges János képviselő

*Öveges János*  
.....

Szabó Péter képviselő

*Szabó Péter*  
.....

Állandó jelleggel meghívottak:

Szántód László jegyző

*Szántód László*  
.....

Héninger Zsanett óvodavezető

.....

Kovács Eszter pü. csoportvezető

.....

Németh Sándorné jegyzőkönyvvezető

.....

Kokas Géza műszaki ügyintéző

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....