

Szentkirályszabadja Község
Önkormányzat Polgármestere
8225. Szentkirályszabadja
Petőfi u. 12.
Szám:14./2020.

Feljegyzés

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Polgármesterének **2020.november 11-én 14.45 órai** kezdettel megtartott, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvényekről szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46. §. (4) bekezdésében foglalt feladat- és hatáskörében szabályozott döntéshozataláról.

Helyszín: Szentkirályszabadjai Polgármesteri Hivatal tanácssterme, 8225 Szentkirályszabadja, Petőfi Sándor utca 12.

Jelen vannak: Gyarmati Katalin polgármester, Szabó Péter alpolgármester, Dobi Sándorné képviselő, Dr. Kun Gazda Melinda képviselő, Kis Barnabás képviselő, Öveges János képviselő, Sikosné Szűcs Marianna képviselő, Szántód László jegyző
Jegyzőkönyvvezető: Szántód László

Gyarmati Katalin polgármester: A Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvényekről szóló 2011. évi CXXVIII törvény 46. §. (4) bekezdése rögzíti a veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokat. Ezek szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Fentiek alapján ebben a rendkívüli veszélyhelyzetben a polgármester dönt a Képviselő-testület helyett. A polgármesteri döntésekhez azonban szeretném kikérni a képviselők véleményét. Jelen helyzetben a döntések (határozat, rendelet) polgármesteri határozatok, rendeletek lesznek. Kérem, hogy minden felmerült, döntéshozatalt érintő ügyet beszéljünk át és mondjátok el véleményeteket a polgármesteri döntés előtt.

1. A 633/5 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok rendezésével kapcsolatos szerződés-tervezetthez érkezett módosító javaslatról szóló döntéshozatal

Gyarmati Katalin polgármester ismertette a tájékoztatót, miszerint 2020.októberében döntött a testület arról, hogy a tulajdonában lévő 633/5 hrsz-ú ingatlan ügyében a Dr.Hegedűs Tamás ügyvéd úr által elkészített szerződés-tervezeteket jóváhagyja és a lakók elé terjeszti. A tervezetthez a napokban érkezett egy módosítási kérelem Sárosi Éva lakótól. Az erről szóló dokumentumot mellékelten csatolom. A kérelemben rögzített érveket elfogadhatónak és támogathatónak tartom. Ha a testületi tagok ezt támogatják, akkor meghozom az erről szóló döntést. Korábban beszéltünk arról is, hogy az eljárás a körülményektől függően hosszú ideig is elhúzódhat, a megoldás érdekében javaslom a megegyezést a lakóval illetve az általa kért módosítás elfogadását. Az eredetileg tervezett költségekhez képest ez a kérés nem jelent teljesíthetetlen vagy túlzott mértékű eltérést és a kérelemben foglaltak méltányolhatóak.
A kihirdetett veszélyhelyzet szabályaira tekintettel a leiratban szereplő polgármesteri határozati javaslatot készítettem elő.

Öveges János képviselő: Tudtuk, hogy ez az eljárás nem lesz egyszerű és adott esetben hosszú ideig is eltarthat. Én azt javaslom, hogy fogadjuk el a kérelemben foglalt módosítást és kössük meg a megállapodást.

Szabó Péter alpolgármester: A kérelemben foglaltak méltányolhatóak és nem jelentenek túlzott kiadást az eredetileg tervezetthez képest, én is javaslom a módosítás elfogadását.

Sikosné Szücs Marianna képviselő: A megoldás mielőbbi megszületése az érdekünk, én is javaslom a szerződés-tervezet kérelem szerinti módosítását.

A képviselők részéről egyéb javaslat, észrevétel nem érkezett, a megfogalmazott polgármesteri döntési javaslatot támogatásukról biztosították. Gyarmati Katalin polgármester az alábbi döntést hozta:

52./2020.(XI.11.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szentkirályszabadja Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának a tulajdonában lévő 633/5 hrsz-ú ingatlan rendezéséhez kapcsolódó szerződés-tervezetek vonatkozásában Sárosi Éva Szentkirályszabadja, Petőfi u.37. szám alatti lakos szerződés-módosítási kérelmet nyújtott be, melynek helyt adok. A végleges szerződés aláírására a módosítási javaslatban foglaltak szerint kerül sor. Az eljárás során felmerülő feladatok elvégzésére megbízza Dr. Hegedűs Tamás ügyvéd urat.

Felelős: Gyarmati Katalin polgármester a szükséges intézkedések megtételéért és a szerződések felek közötti aláírásának lebonyolításáért.


Határidő: 2020.november 24.

K.m.f.


Gyarmati Katalin
polgármester



Készítette:


Szántód László
jegyző