

Szentkirályszabadja Község
Önkormányzat
8225. Szentkirályszabadja
Petőfi u. 12.
Szám: 15./2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2022.szeptember 29-én 16.00 órai** kezdettel megtartott nyílt testületi ülésén.

Ülés helye: Szentkirályszabadjai Polgármesteri Hivatal tanácsterme, 8225 Szentkirályszabadja, Petőfi Sándor utca 12.

Jelen vannak: Pál-Gyarmati Katalin polgármester, Dobi Sándorné képviselő, Dr. Kun Gazda Melinda képviselő, Sikosné Szücs Marianna képviselő, Kis Barnabás képviselő, Öveges János képviselő, Szabó Péter alpolgármester
Állandó meghívottak közül jelen van: Szántód László jegyző
Jegyzőkönyvvezető: Szántód László jegyző

Napirend:

1. Előterjesztés a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról a 0155/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2013.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról
4. Előterjesztés a Nemzedékek Háza közösségi tér zárva tartásáról
5. Előterjesztés földgáz szolgáltatási szerződésről
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat 2023.
7. Előterjesztés a 2023/2024. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok véleményezéséről
8. Előterjesztés óvodai csoportlétszámok meghatározásáról
9. Beszámoló a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022. nevelési évről és előterjesztés a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának és Pedagógiai Programjának módosításáról valamint a 2022/2023.évi munkatervéről
10. Előterjesztés a 0124/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
11. Előterjesztés a 080/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
12. Előterjesztés a 0106/3 hrsz-ú terület belterületbe vonásáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Ismertette a kiküldött írásos napirendet, amellyel kapcsolatban módosító javaslattal élt. Javasolta, hogy a testület tárgyalja 12.napirendként az „Előterjesztés a víziközműszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon és feladatok állami tulajdonba adásáról” című napirendet és 14.napirendként az „Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú, Balatoni út 19.szám alatti ingatlan fűtési rendszerének megújításáról, a kazán cseréjéről” című napirendet, majd szavazásra bocsátotta a módosításokat.

Aki egyetért a napirendi javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A módosított napirenddel a jelenlévő képviselők egyhangúlag – 7 igen szavazattal - határozathozatal nélkül egyetértettek.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Dr.Kun Gazda Melinda és Dobi Sándorné képviselőket. Aki a hitelesítők személyével egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. A Képviselő-testület egyhangúlag - 7 igen szavazattal határozathozatal nélkül - elfogadta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

1.napirend - Előterjesztés a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról a 0155/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Pál-Gyarmati Katalin polgármester ismertette a napirendet. Képviselő-testületi határozattal döntöttünk már a HÉSZ módosításáról, Szabó Balázs magánszemély kérelme alapján. A cél Szentkirályszabadja, 0155/1 hrsz-ú telket érintő településrendezési eszközök módosítása és lovassport céljára alkalmas terület kialakítása volt. A módosításához szükséges tervek és dokumentációk elkészítését a TÉR-SZER Kft végezte. A feladat ellátásával kapcsolatos költségeket a kérelmező viselte. A véleményezési eljárás lefolytatása megtörtént. Az Állami Főépítész a záró szakmai véleményében hozzájárult a módosításhoz. Ennek alapján javaslom a HÉSZ módosítását illetve az önkormányzati rendelet elfogadását, a témát már jól ismerjük, többször tárgyaltuk az elmúlt időszakban. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki elfogadja az előterjesztés alapján a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozati javaslatot és mellékleteit, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

49./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 109/2007.(VIII.01.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyott, a 108/2015.(XII.29.) számú határozattal, a 65/2013.(VI.13.) számú határozattal, a 117/2012.(XI.14.) számú határozattal és a 129/2008.(IX.11.) számú határozattal módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A településszerkezeti terv tervlapja módosul: a település belterületétől délre található 0155/1 hrsz-ú ingatlanon általános mezőgazdasági terület alakul ki, az ingatlan környezetében meglévő közlekedési területek a valós használatnak megfelelő kiterjedésűre csökkennek, a 089/2, a 015/91 és a 034/8 hrsz-ú ingatlanok egy részén védelmi erdőterület alakul ki a TÉR-SZER Kft. által előkészített 111/3/2020 törzsszámú - a határozat mellékletét képező- 1-3.mellékletekben szereplő TSZT-1M,TSZT-2M és TSZT-3M jelű módosított településszerkezeti tervlapok szerint.
2. A településszerkezeti terv szöveges leírása a határozat 4. számú melléklete szerint kiegészül.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletei között szerepelnek.

Aki elfogadja a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2007.(IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület egyhangúlag -7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló
9/2007.(IX.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.napirend - Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2013.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Kopár István szentkirályszabadjai ingatlanulajdonos tájékoztatott bennünket, hogy megvásárolta az 1101/2 hrsz-ú ingatlant. A telkét kimérette és kiderült, hogy az ingatlan egyik oldala egy 166 m²-es önkormányzati területtel határos, ami elhanyagolt, használatlan, ráadásul út besorolású. Javaslatot tett arra, hogy az út céljára leadandó területrészt és az ingatlan másik felén lévő önkormányzati területet cseréljük el, így kölcsönösen előnyös megoldás születhet az ügyben a felek részére. A szóban forgó 1103/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy 166 m²-es út besorolású terület, ami nem vezet sehová, nincs egyéb útkapcsolata illetve a környéken lévő ingatlanok útkapcsolatának biztosításához sem szükséges. Javasoljuk, hogy az 1103/2 hrsz-ú önkormányzati terület besorolását változtassuk meg „út” besorolásról „egyéb beépítetlen terület” besorolásra. Az út besorolású ingatlanok az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képezik. Az 1103/2 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlant soroljuk a forgalomképes üzleti vagyonhoz „egyéb beépítetlen” terület besorolással. Emellett szükséges szerepeltetni a rendeletben a 080/15 hrsz-ú ingatlant is, mely a volt vasútállomás területén található és nem szerepelt a nyilvántartásban. Ez a terület az utolsó lakóingatlan mellett (volt Török-féle) található, kivett udvar megnevezésű, 1498 m² térmértékű ingatlan. A módosítások kizárólag a vagyonrendelet mellékleteit érintik. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Aki elfogadja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület egyhangúlag -7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Az elfogadott rendelet kihirdetésére szünetet rendeltek el.

A szünet elrendelésére 16.17 órakor került sor, a rendelet kihirdetését követően a testületi ülés 16.20 órakor folytatódott tovább. A jelenlévő képviselők száma 7 fő.

3.napirend - Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester elmondta, hogy 2015-ben alkottuk meg az új szociális, gyermekvédelmi tárgyú rendeletünket. Azóta sajnos gyakran előfordult, hogy

egyed családok olyan rendkívüli élethelyzetbe kerültek, ami a létfenntartásukat veszélyeztette. Ezért 2021-ben a rendeletben meghatározott, rendkívüli helyzetben adható legfeljebb 50.000,-Ft-ot, 100.000,-Ft-ra emeltük, de sajnos ez az összeg sem tudja minden esetben megnyugtatóan kezelni a problémás, létfenntartást veszélyeztető állapotot. Ebben az évben a kedvezőtlen gazdasági folyamatok, az infláció, az energiahordozók és az energetikai szolgáltatások árának jelentős mértékű emelése előreláthatóan nagy gondot fog okozni a mi településünk lakóinak életében is. Az elmúlt időszakban több olyan esettel is találkozunk, ahol a családoknak nagy problémát okozott a betegségben szenvedő gyermekük, családtagjuk ellátása. Ezért szükségesnek látjuk azt, hogy a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetben (csak ekkor) adható támogatás mértékét legfeljebb 150.000,-Ft-ra emeljük és az évi egy igénybevételt maximum két alkalomra bővítsük. Az ilyen támogatás általában éves szinten egy-három esetet jelent nálunk, 2022.évben két család kapott ilyen támogatást eddig.

Kis Barnabás képviselő: A 150.000,-Ft a maximális összeg és a bírálathoz során a problémához igazodva van mérlegelési lehetőség. Ez a lehetőséget biztosít a komolyabb problémák megoldásához.

Dr.Kun Gazda Melinda képviselő: A manapság gyakori ételallergiákhoz kapcsolódóan szeretnék néhány gondolatot megosztani veletek. Sokan vannak, de szakorvosi vélemény kell ennek az igazolására, sok esetben fogyatékosági támogatás jár a családoknak. Sajnos azt tapasztalom, hogy sok szülő csak „bemondja”, hogy a gyereke valamilyen allergiában szenved. Erre oda kell figyelni, a szakorvosi véleményeket is évente meg kell újítani.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: A tervezett módosítás azok esetében tud segíteni, akik valóban rendkívüli élethelyzetbe kerülnek, ami a napi életüket veszélybe sodorja, például szolgáltatói kikapcsolások, visszakapcsolások, tartozások, hirtelen súlyos betegség stb.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Aki elfogadja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület egyhangúlag -7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi
szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4.napirend - Előterjesztés a Nemzedékek Háza közösségi tér zárva tartásáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Az elmúlt testületi üléseken már többször szóba került, hogy milyen intézkedéseket tudunk tenni az előttünk álló energiapiacra tapasztalható árnyelkedés miatt. A Kormány döntése értelmében az önkormányzatok kikerültek a rezsicsökkentés hatálya alól, már nem tartozunk az egyetemleges szolgáltatási körbe. Ez azt jelenti, hogy a földgázt és a villamos energiát piaci áron kell beszereznünk. Emiatt a költségeink nagyságrendekkel növekedni fognak és nehéz helyzetbe hozzák önkormányzatunkat. A Nemzedékek Háza közösségi térként működik, az épületet az

egyházról béreljük. Napközben egy fő, közművelődésért felelős alkalmazott tartózkodik. Délután különböző civil szervezetek használják még az épületet. Az épület rezsiköltsége nagyon magas, ezért többször beszéltünk arról, hogy a fűtési szezon időszakára zárjuk be az épületet. A Gizella Házban működő szociális, gyermekjóléti ellátás szüneteltetésére nincs lehetőség, viszont a közművelődési munkatársat oda át tudnánk költöztetni, és a különböző civil szervezetek, közösségek összejövetelét is ott megtarthatóak. Dr.Sajtos Ildikóval, szociális intézményvezetővel már tárgyaltunk erről. Egy épületben megoldhatóak a feladatok, elfér mindenki. Ezzel költségeket tudnánk megtakarítani. Azokban az intézményekben, ahol a működésnek folyónia kell, készül egy intézkedési javaslat, ami tartalmazza azokat a teendőket, amelyekkel költségcsökkentést tudunk elérni. (villany- és fűtőhasználat, a különböző fogyasztók időleges, programozott használata stb.). Nehéz időszak vár ránk! Ezért javaslom, hogy a Nemzedékek Háza működését szüneteltessük a téli fűtési szezon időszakára, azaz 2022.október 15. és 2023.április 15. között. Amilyen tevékenység eddig a Nemzedékek Házában működött, átkerülne a Gizella Házba. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Kis Barnabás képviselő: Szóba került-e intézményi szinten az épületekben alkalmazható maximális hőmérséklet, látjuk, hogy az állami intézményekben ezt már rögzítették.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Igen szóba került nálunk is és a térségi polgármesterekkel is beszéltünk róla. Intézkedni fogunk, de az látható, hogy 18 fokban nem lehet egész napos ülő munkát végezni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért azzal, hogy a Nemzedékek Háza integrált közösségi és szolgáltató tér működését 2022.október 15-től 2023.április 15-ig szüneteltessük, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

50./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzedékek Háza integrált közösségi és szolgáltató tér működését 2022.október 15-től 2023.április 15-ig szünetelteti.

Felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére illetve a kötelező feladatok ellátásának biztosítására és megszervezésére.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2022.október 10. (a tájékoztatásra)

5.napirend - Előterjesztés földgáz szolgáltatási szerződésről

Pál-Gyarmati Katalin polgármester elmondta, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. megkeresett bennünket, mivel a köztünk fennálló földgáz szerződés 2022.december 31-i hatállyal megszűnik. A szolgáltatás megújítására 2023.január 1-től az alábbi javaslatot kaptuk. Egy éves időszakra, 2023.december 31-ig a szerződés hatálya alá tartozó fogyasztási helyekre nettó 31,946 Ft/MJ lenne a gázdíj egységára, ellenben a mostani 3,09,-Ft/MJ árral szemben. Látható, hogy több, mint 10-szeres az áremelkedés. Sajnos nem tudunk ennél olcsóbb ajánlatot beszerezni más szolgáltatótól sem. Az emelkedés jelentős, az energiapiacra tapasztalható változásokat követi. Keddi nap folyamán Alsóörsön volt KBTÖT ülésünk, ahol a polgármesterekkel hosszasan beszéltünk ezekről a

témákról. A többi önkormányzat is hasonló helyzetben van, vagy nem kapnak ajánlatot vagy csak ilyen nagyságrendűt. Javaslom, hogy fogadjuk el a szolgáltató ajánlatát.

Szabó Péter alpolgármester: Nagyon nagy problémát fog okozni nekünk is az árak ilyen mértékű emelkedése. Az önkormányzatok részére adandó kompenzációról semmilyen információval nem rendelkezünk, nem tudjuk, hogy milyen módon gondolják ezt a támogatást. A megemelkedett árakhoz többszörös ÁFA bevétel megy az államhoz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. között fennálló 9801027974_11182050L számú földgáz kereskedelmi szerződést meghosszabbítsuk és elfogadja a gázdíj egységárát nettó 31,946,-Ft/MJ összegben, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. között fennálló 9801027974_11182050L számú földgáz kereskedelmi szerződést meg kívánja hosszabbítani. A szerződés lejártának időpontja 2024.január 1-re módosul. A szerződésben szereplő felhasználási helyekre vonatkozó a gázdíj egységára nettó 31,946,-Ft/MJ.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős:Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2022.október 30. (a szerződés aláírására)

6.napirend - Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat 2023.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Ismét lehetőség nyílt arra, hogy önkormányzatunk csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Ez irányú szándékunkat nyilatkozatban kell kifejezni. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás kizárólag az EPER-Bursa rendszerben történő regisztrációt követően valósulhat meg. A regisztrációt követően kell kitölteni a Csatlakozási nyilatkozatot, amelynek beküldési határideje: 2022. október 1. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért azzal, hogy csatlakozzunk a Bursa Hungarica pályázat 2023.évi fordulójához a határozati javaslat szerint, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

52./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul annak megfélelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester a nyilatkozat aláírásáért,
a nyilatkozat elküldéséért és a pályázat előkészítéséért

Határidő: 2022.október 1.

7.napirend - Előterjesztés a 2023/2024. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok véleményezéséről

Pál-Gyarmati Katalin polgármester ismertette a napirendet. A Veszprémi Tankerületi Központ megkeresett bennünket és kérte az iskolák felvételi körzetének véleményezését a 2023/2024.tanévre vonatkozóan. A kötelező felvételt biztosító intézmény tulajdonképpen azt jelenti, hogy az általános iskola köteles felvenni, átvenni azt a tanköteles tanulót, akinek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye a körzetében található. Településünk jelenleg egy körzetet alkot, mivel a településen egy iskola működik. Mindezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a kötelező felvételt biztosító intézménynek a Szent István Király Általános Iskola (OM azonosító – 203336, 8225 Szentkirályszabadja, József A.u.6) intézményt jelölje meg. A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi bontásban 8 fő. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki elfogadja a 2023/2024.évre vonatkozó iskolai körzethatárokra vonatkozó javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta

53./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Veszprémi Tankerületi Központ által megküldött, az iskolák felvételi körzetéhez kapcsolódó dokumentumot és az abban foglalt felvételi körzet meghatározással az alábbiak szerint egyetért:

Szentkirályszabadja község számára a kötelező felvételt biztosító iskola:

203336 - Szent István Király Általános Iskola

8225 Szentkirályszabadja, József A. u. 6.

A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi bontásban:

Szent István Király Általános Iskola	8 fő hátrányos helyzetű 0 fő halmozottan hátrányos helyzetű
--------------------------------------	--

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2022.október 15. (megküldés a tankerületi központnak)

8.napirend - Előterjesztés óvodai csoportlétszámok meghatározásáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Az óvoda intézményünkbe beíratott gyermekek száma az elmúlt években fokozatosan emelkedik. A mostani időszakban több gyermek számára is beáll az óvodakötelezettség, úgy, hogy ők az óvoda felvételi körzetéhez tartoznak. Ahhoz, hogy őket el tudjuk látni, szükség van a maximális csoportlétszámoktól való eltérésre. A maximális létszám 25 fő, mely a 20%-os emeléssel 30 főre emelhető csoportonként. A létszámnövekedéshez kapcsolódóan biztosíthatóak az ellátási feltételek és a szakmai eszközök is. A törvény alapján az óvodai csoportok minimális létszáma 13 fő, maximális létszáma 25 fő, átlag létszáma 20 fő lehet. Javaslom, hogy a 2022/2023.nevelési évre, a működő 4 csoport vonatkozásában a Szivárvány Óvodában engedélyezzük az előterjesztésben szereplő csoportonkénti létszámokat. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki elfogadja az óvodai csoportlétszámokra vonatkozó javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

54./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022/2023.nevelési évre, a működő 4 csoport vonatkozásában engedélyezi a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde óvodai csoportjaiban a törvény szerinti maximális csoportlétszám legfeljebb 20%-kal történő átlépését az alábbiak szerint:

Csoport megnevezése	Engedélyezett maximális férőhely (fő)	Túllépés maximális mértéke(fő)
Katica	25	5
Margaréta	25	5
Vackor	25	5
Méhecske	13	-

Felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

9.napirend - Beszámoló a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022. nevelési évről és előterjesztés a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának és Pedagógiai Programjának módosításáról valamint a 2022/2023.évi munkatervéről

Pál-Gyarmati Katalin polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben olvashattátok a Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolót. Zsanett javaslatot tett az Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának valamint Pedagógiai Programjának módosítására is. A dokumentumokban az elmúlt időszakban történt változások átvezetése történt meg, pirossal láthattátok a változásokat. Belekerült, hogy szeptembertől 4 csoportos lett az óvodánk illetve a dolgozói létszám is ennek alapján változott. Az intézményvezető elkészítette a Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde éves munkatervét és kérte a Képviselő-testülettől a fenntartói tudomásulvétel kinyilvánítását. Nagyon részletes anyagot kaptunk kézhez.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki elfogadja a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolóját, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

55./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolóját.

Aki elfogadja a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát és Pedagógiai Programját, az kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

56./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát és Pedagógiai Programját és az abban foglaltakkal egyetért, azokat elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Aki tudomásul veszi a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde tájékoztatását az intézmény 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervéről, az kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

57./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde (8225 Szentkirályszabadja, Kossuth u.22.) tájékoztatását az intézmény 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervéről.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

10.napirend - Előterjesztés a 0124/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Pál-Gyarmati Katalin polgármester napirend tárgyalása előtt javasolta, hogy a sorban következő három napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a testület. Elmondta, hogy a zárt ülés elrendeléséről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c.) pontjában rögzített felhatalmazás alapján dönthet a testület. A nagy értékű vagyonhoz kapcsolódóan az önkormányzat üzleti érdekét sértené a napirendek nyilvános tárgyalása.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Aki egyetért azzal, hogy a bizottság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja az „Előterjesztés a 0124/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről”, az „Előterjesztés a 080/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről” és az „Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon és feladatok állami tulajdonba adásáról című napirendeket, kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

58./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Előterjesztés a 0124/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről”, az „Előterjesztés a 080/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről” és az „Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon és feladatok állami tulajdonba adásáról című napirendeket zárt ülésen tárgyalja.

A zárt ülés elrendelését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c.) pontjában rögzített felhatalmazás alapján állapította meg a Képviselő-testület. A nagy értékű vagyonhoz kapcsolódóan az önkormányzat üzleti érdekét sértené a napirend nyilvános tárgyalása.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Pál-Gyarmati Katalin polgármester a nyílt ülést 16.55 órakor berekesztette és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

A zárt ülést követően a képviselő-testület 17.35 órakor nyílt ülésen folytatta a napirendek tárgyalását. A jelenlévő testületi tagok száma 7 fő. A zárt ülésen két határozat született

11.napirend - Előterjesztés a 0106/3 hrsz-ú terület belterületbe vonásáról

Pál-Gyarmati Katalin polgármester elmondta, hogy Lang Árpád veszprémi lakos megkeresett Bennünket és kérte, hogy a tulajdonában lévő szentkirályszabadjai 0106/3 hrsz-ú terület kerüljön belterületbe. Az ingatlan 4000 m², jelenleg kivett major besorolású. Az iskola hátsó kapujával szemben lévő telekről van szó. A hatályos Helyi Építési Szabályzat alapján a terület Lke-1 besorolású (kertvárosias lakóterület), beépíthetősége 30%, legkisebb kialakítható telekméret 800 m². A Szabályzat alapján tehát nincs akadálya a belterületbe vonásnak. Az eljárás során felmerülő költségeket az ingatlan tulajdonosa vállalja. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Aki hozzájárul a 0106/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához a Szentkirályszabadja Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9./2007.(IX.01.) rendeletben foglaltak alapján, az kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

61./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 0106/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához a Szentkirályszabadja Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9./2007.(IX.01.) rendeletben foglaltak alapján. A belterületbe vonási eljárásához kapcsolódó költségek az ingatlan tulajdonosát terhelik.

Felelős: Nemesi Lajos műszaki ügyintéző

Határidő: 2022.október 5. (a tulajdonos értesítésére)

12.napirend - Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú, Balatoni út 19.szám alatti ingatlan fűtési rendszerének megújításáról, a kazán cseréjéről

Pál-Gyarmati Katalin polgármester: Többször beszéltünk már arról, hogy a volt orvosi rendelő épületében, Balatoni u. 19. kazánt kell cserélnünk. Már a tavalyi fűtési szezont is alig bírtuk ki, folyton gond volt a kazánnal. Talán még 30 éves is van a készülék. A kéményseprő nem engedélyezte a további működését ennek a kazánnak, mert balesetveszélyes. Kértünk három árajánlatot. A kazáncsere mellett az egész rendszert is át kell mosatni ahhoz, hogy működjön. A három árajánlat kiküldésre került, Klímatech Kft. ajánlata bruttó:3.380.010,-Ft, Rózsa Tamás e.v. ajánlata bruttó: 2.467.714,-Ft, Somogyi Zoltán e.v. ajánlata bruttó:3.361.454,-Ft. A legkedvezőbb ajánlatot Rózsa Tamás egyéni vállalkozótól kaptuk bruttó: 2.467.714,-Ft összeggel. Javaslom a cserét megoldani, mivel az épületben működik a postai szolgáltatás is, s mellette három helyiségben is különféle szolgáltatások működnek. A szezon előtt még végrehajtható a csere, így biztonságos ellátást kaphat az épület és a benne dolgozók. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Balatoni út 19.szám alatti ingatlan fűtési rendszerének megújításával, a kazán cseréjével megbízza Rózsa Tamás (8444 Szentgál, Fő utca 143.) egyéni vállalkozót, az kérem kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban valamennyi jelenlévő – 7 fő – képviselő részt vett.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

62./2022.(IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Balatoni út 19.szám alatti ingatlan fűtési rendszerének megújításával, a kazán cseréjével megbízza Rózsa Tamás (8444 Szentgál, Fő utca 143.) egyéni vállalkozót. A vállalkozói díj mértéke 1.943.082,-Ft+Áfa.

Felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2022.október 7. (a szerződés aláírására)

Pál-Gyarmati Katalin polgármester tájékoztatta a képviselőket az előttünk álló időszak eseményeiről

- október 6-án (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel tartjuk az ünnepségünket, az iskolás tanulók készülnek rövid műsorral
- október 15-én (szombaton) tartjuk a szokásos Radnóti menetünket. Ismét várjuk a veszprémi középiskolásokat, levélben kerestük meg őket.
- október 21-én pénteken délelőtt 10.00 vagy 11.00 órai kezdettel tartjuk az ünnepségünket a Veszprém Megyei Önkormányzattal közösen a református templom előtti téren. Várunk mindenkit szeretettel!
- október 3-tól Dr. Hajba Csabáné jegyzőként kezdi meg a munkáját a hivatalban.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester a Képviselő-testületi 18.10 órakor berekesztette.

Kmf.

Pál-Gyarmati Katalin
polgármester

Szántód László
jegyző

Dr. Kun Gazda Melinda
képviselő

Dobi Sándorné
képviselő

