

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült: Szentkirályszabadja Község  
Önkormányzati Képviselő-  
testületének 2023. szeptember 18-án  
16.00 órai kezdettel megtartott  
nyilvános képviselő-testületi ülésről.**

**Határozatok száma: 68-77  
Rendeletek: 12/2023. (IX.19.) ör.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 18-án 16:00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésről.

**Az ülés helye:** Szentkirályszabadjai Polgármesteri Hivatal tanácsterme,  
8225 Szentkirályszabadja, Petőfi Sándor utca 12.

**Jelen voltak:** Pál-Gyarmati Katalin polgármester,  
Szabó Péter alpolgármester,  
Dobi Sándorné képviselő,  
Sikosné Szücs Marianna képviselő  
Kis Barnabás képviselő  
Öveges János képviselő

meghívottak közül: Czaltik Éva jegyző, jegyzőkönyvvezető

**Pál-Gyarmati Katalin polgármester:** Köszöntök minden megjelentet. dr. Kun Gazda Melinda képviselő előre jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Dobi Sándorné és Szabó Péter képviselőket. Kérem, aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen szavazattal határozathozatal nélkül - elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.*

**Pál-Gyarmati Katalin polgármester:**

A meghívóban szereplő napirendek tárgyalását javasolom. Aki egyetért, az kérem, kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **68/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 18. napi nyilvános ülésének napirendje:

- 1. A házasságkötés engedélyezésének szabályairól valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezet megtárgyalása**
- 2. Beszámoló a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évről és előterjesztés a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2023/2024.évi munkatervéről, beiskolázási tervéről**
- 3. Előterjesztés a 2024/2025. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok véleményezéséről**
- 4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat 2023. évi csatlakozásáról döntés**

5. **Előterjesztés a Nemzedékek Háza közösségi tér zárva tartásáról**
6. **Szentkirályszabadja Község új Településterv készítése, előzetes döntés**

### **Napirend tárgyalása**

1. **A házasságkötés engedélyezésének szabályairól valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezet megtárgyalása**

#### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Az előző testületi ülésen, szeptember 7-én már döntöttünk ennek a rendeletnek a módosításáról. Az előterjesztésben szerepelt, hogy az anyakönyvvezető részére magasabb összegű ruházati juttatást szeretnénk biztosítása, azonban, a rendelet tervezet ezt nem tartalmazta, ezért készült most az új rendelettervezet.

A költségvetésre való tekintettel azonban az emelést csak a következő évtől javaslom.

Az anyakönyvvezető részére évente egy alkalommal, nettó 50.000,-Ft (eddig 40.000 Ft) összegben munkaruha juttatást biztosítanánk.

Van-e kérdés, javaslat? Ezek hiányában, aki elfogadja az előterjesztés szerinti önkormányzati rendelet módosítását, az kérem, kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotja:*

#### **Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX.19.) önkormányzati rendelete**

#### **a házasságkötés engedélyezésének szabályairól valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 3/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva*

2. **Beszámoló a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évről és előterjesztés a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2023/2024.évi munkatervéről, beiskolázási tervéről**

#### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Beszámoló a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023. nevelési évről és előterjesztés a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2023/2024.évi munkatervéről, beiskolázási tervéről

Héninger Zsanett Intézményvezető elkészítette a Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde éves munkatervét, valamint beiskolázási tervét és kérte a Képviselő-testülettől, mint fenntartótól a hozzájárulást.

A munkaterv a Képviselő-testület részére tájékoztatásul került megküldésre, annak testület általi elfogadtatására jogszabályi kötelezés nincs.

Az éves munkaterv mellett olvashattatok a gyermekvédelmi és a munkaközösségi munkatervet is.

Tartalmas, részletes anyagokat kaptunk az Intézményvezetőtől. Javaslom elfogadásra.

Három határozatunk lenne.

Van-e kérdés, javaslat? *(nem volt)*

Aki elfogadja az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatokat, az kérem, kézfeltartással jelezze. A határozati javaslatokat egyesével teszem fel szavazásra.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **69/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde 2022/2023 nevelési évről szóló beszámolóját. A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét értesítse a döntésről.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: azonnal

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **70/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó megismerte és elfogadja Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde (8225 Szentkirályszabadja, Kossuth u.22.) 2023/2024. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét.

A beiskolázási terv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét értesítse a döntésről.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: azonnal

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **71/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó elfogadja a Szentkirályszabadjai Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde (8225 Szentkirályszabadja, Kossuth u.22.) 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét értesítse a döntésről.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: azonnal

### **3. Előterjesztés a 2024/2025. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok véleményezéséről**

#### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

A Veszprémi Tankerületi Központ megkeresett bennünket és kérte az iskolák felvételi körzetének véleményezését a 2024/2025. tanévre vonatkozóan.

A kötelező felvételt biztosító intézmény tulajdonképpen azt jelenti, hogy az általános iskola köteles felvenni, átvenni azt a tanköteles tanulót, akinek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye a körzetében található.

Településünk jelenleg egy körzetet alkot, mivel a településen egy iskola működik.

Mindezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a kötelező felvételt biztosító intézménynek a Szent István Király Általános Iskola (OM azonosító – 203336, 8225 Szentkirályszabadja, József A.u.6) intézményt jelölje meg.

A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi bontásban:6 fő.

Van-e kérdés, javaslat?

Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **72/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Veszprémi Tankerületi Központ által megküldött, az iskolák felvételi körzetéhez kapcsolódó dokumentumot és az abban foglalt felvételi körzet meghatározással az alábbiak szerint egyetért:

*Szentkirályszabadja község számára a kötelező felvételt biztosító iskola:*

203336 - Szent István Király Általános Iskola

8225 Szentkirályszabadja, József A. u. 6.

A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi bontásban:

Szent István Király Általános Iskola	6 fő hátrányos helyzetű 0 fő halmozottan hátrányos helyzetű
--------------------------------------	---

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2023. október 15. (megküldés a tankerületi központnak)

#### **4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat 2023. évi csatlakozásáról döntés**

##### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester:**

Ismét lehetőség nyílt arra, hogy önkormányzatunk csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Ez irányú szándékunkat nyilatkozatban kell kifejezni. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás kizárólag az EPER-Bursa rendszerben történő regisztrációt követően valósulhat meg. A regisztrációt követően kell kitölteni a Csatlakozási nyilatkozatot, amelynek beküldési határideje: 2023. szeptember 29.

Van-e kérdés, javaslat ezzel kapcsolatban? *(nem volt)*

Aki elfogadja a beszámolót, az kérem, kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **73/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul annak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester a nyilatkozat aláírásáért,

a nyilatkozat elküldéséért és a pályázat előkészítéséért

Határidő: 2023. szeptember 29.

## 5. Előterjesztés a Nemzedékek Háza közösségi tér zárva tartásáról

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Az előző testületi ülésen már beszéltünk arról, hogy a téli időszakra ismét zárjuk be a Nemzedékek Házát. A Nemzedékek Háza közösségi térként működik. Az épület kihasználtsága napközben elhanyagolható, az összejövetelek többsége délután zajlik. 2022-ben a lezárásnak köszönhetően kb. 1.2 millió Ft-ot spóroltunk meg. A tavalyi évben úgy döntött a testület, hogy télre zárjuk le a Nemzedékek Házát, ami utólag ki is derült, hogy jó döntésnek bizonyult. A költségek csökkentése érdekében a korábbi testületi üléseken elhangzottak alapján javasolom, hogy idén is szüneteltessük a Nemzedékek Háza működését a téli fűtési szezon időszakára, azaz 2023. október 15. és 2024. április 15. között. Az IKSZT munkatárs munkavégzése a Gizella Házban biztosítható, a szükséges technikai feltételek ehhez biztosítottak. A kötelező önkormányzati feladatok biztosítása megoldható a másik épületben is. Mivel a Gizella Házban működő szociális, gyermekjóléti ellátás szüneteltetésére nincs lehetőség, a különböző civil szervezetek, közösségek összejövetelei itt is megtarthatóak.

Van-e kérdés, javaslat ezzel kapcsolatban?

### **Öveges János képviselő**

Jobb lenne a bezárás helyett, ha inkább étellel tudnánk megtölteni a Nemzedékek Házát. Sajnos nem vagyunk jók ebben. Lehetne több programot szervezni.

### **Szabó Péter képviselő**

Ez nem egyszerű feladat. Hétköznap az iskolások annyira le vannak terhelve az iskolai feladatokkal, külön órákkal, hogy a programokra nem tudnak eljönni. A szülők is dolgoznak, utána pedig a gyerekeket rendezik. Hétfégre pedig a családé, nyilván akkor együtt töltik a napokat. Nem beszélve arról, hogy a programokhoz anyagi fedezet is szükséges.

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Hétköznap jellemzően foglalt az épület, hiszen a civil szervezetek, csoportok 16.00 óra után ott tartják összejöveteleiket. Hétfégre meg sokszor azért kell elutasítanunk az érdeklődőket, mert a terem befogadó képessége kicsi. Amennyiben bezárunk, kérdés, hogy hétfégre kiadjuk-e az épületet családi rendezvényre? Én javasolnám, mert a Gizella Ház hétfégi kiadása mindig problémás, hiszen ott szociális feladatokat látunk el.

### **Dobi Sándorné képviselő**

Én támogatom a hétfégi nyitva tartást, ha igény van rá.

### **Kis Barnabás képviselő**

Én is támogatom, fontos, hogy a helyi lakóknak biztosítsuk ezt a szolgáltatást.

*egyeztetés a bérbeadás díjáról*

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Aki egyetért azzal, hogy a Nemzedékek Háza épületét a téli fűtési időszakra, 2023.október 15. és 2024.április 15. között zárjuk le, az kérem, kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **74/2023.(IX.07.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzedékek Háza integrált közösségi és szolgáltató tér működését 2023. október 15-től 2024.április 15-ig szünetelteti.

Felhatalmazza Pál-Gyarmati Katalin polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve a kötelező feladatok ellátásának biztosítására és megszervezésére.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2023. október 10. (a tájékoztatásra)

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

A bérleti díjak vonatkozásában javaslom az 5000,-Ft/ óra, 4 órát meghaladó bérlés esetén pedig 30.000,-Ft/ nap összeg meghatározását. Kérem, aki egyetért kézfeltartással jelezze.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **75/2023.(IX.07.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzedékek Háza integrált közösségi és szolgáltató tér épülete 2023. október 15-től 2024. április 15-ig tartó időszakban is bérelhető bruttó 5.000,-Ft/ óra, 4 órát meghaladó tartózkodás esetén bruttó 30.000,-Ft/ nap díj ellenében.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakosságot tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: 2023. október 10. (a tájékoztatásra)

## **6. Szentkirályszabadja Község új Településterv készítése, előzetes döntés**

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

2021 novemberében döntöttünk arról, hogy megrendeljük a község új Településtervét a Város és Ház Bt-től.

A hosszú tervezési folyamat során 2022 decemberében elkészült a Megalapozó Vizsgálat, majd 2023 februárjában a Településfejlesztési terv munkaközi anyaga. 2023. július 24-i képviselő-testületi ülésen három határozat született meg, egyrészt a **befogadott** és a **nem befogadott** módosítási igényekről, másrészt az **új beépítésre szánt területek kijelöléséről**. Ez utóbbi esetében azonban kimaradt két területről szóló döntés. Az egyik az iskola alatt található labdarúgó pálya, a másik pedig a repülőtér melletti északi gazdasági területen elhelyezkedő 023/18 hrsz-ú ingatlan. A meghozott Képviselő-testületi határozat kiegészítésével új döntés meghozatala és a korábbi döntés visszavonása szükséges.

Erről szól az első határozati javaslatunk.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő két határozati javaslatot.

Felteszem az első határozati javaslatot szavazásra.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **76/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 60/2023.(VII.24.) képviselő-testületi határozatát és helyette a következő döntést hozza:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Szentkirályszabadja Község új Településterv készítéséről hozott 69/2021. (XI.15.)  
számú Képviselő-testületi határozatát a következő döntéssel egészíti ki az új beépítésre  
szánt területekkel kapcsolatosan

1. Szentkirályszabadja Településterv készítése során a megindításról szóló döntéssel összhangban új beépítésre szánt területek az alábbiak:
  - a) a 071/43 hrsz-ú telek, mely a hatályos Településszerkezeti terven tartalék lakóterületként szerepel, a Korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mko-0 övezetéből Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerül, a szükséges min. 10 % területű zöldterületet a b) pont szerinti területtel együttesen helyben kell kijelölni;
  - b) a 071/44 hrsz-ú telek, mely a hatályos Településszerkezeti terven tartalék lakóterületként szerepel, a Korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mko-0 övezetéből Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerül, a szükséges min. 10 % területű zöldterületet az a) pont szerinti területtel együttesen helyben kell kijelölni;
  - c) a 262-292 hrsz-ú belterületi telkek a Korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mko övezetéből Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerülnek azzal, hogy a 098 hrsz-ú árok telekhatára mentén zöldterületsávot kell biztosítani;
  - d) a 240-260 hrsz-ú belterületi telkek a Korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mko övezetéből Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerülnek azzal, hogy a 098 hrsz-ú árok mentén zöldterületsávot kell biztosítani;
  - e) a belterületi 675/31 hrsz-ú, és a hozzá kapcsolódó külterületi 0106/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telkek a Korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mko-1 övezetéből Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerülnek.
  - f) a 095/1 hrsz-ú, Zöldterület Z-0 övezetbe tartozó telek Kertvárosias lakóterület építési övezetbe kerül.
  - g) a 034/24 és a 034/28 hrsz-ú telkek a tervezett Erdőterület Ev övezetéből a szomszédos Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetbe kerül.
  - h) *A 659-662, és 664-665 hrsz-ú telkek végei, továbbá a 663/2 hrsz-ú telek a tervezett Zöldterületből a Falusias lakóterületbe kerülnek visszatorolásra.*
  - i) *Az északi gazdasági területen elhelyezkedő 023/18 hrsz-ú, jelenleg Közlekedési területbe sorolt telek a hozzá kapcsolódó Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területhez kerüljön átsorolásra.*



2. Az 1. pont a)-i) pontjaival kapcsolatban Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján az alábbiakról nyilatkozik,
  - a) a felsorolt tervezett célokra a település beépítésre kijelölt területén nincs hasonló adottságú, megfelelő terület,
  - b) a hatályos településrendezési eszközökben kijelölt és eddig fel nem használt lakóterületek esetében a 0105/4-17 hrsz-ú telkeket, továbbá a 078/1-2, 077/6 hrsz-ú, valamint a 091/8-10 hrsz-ú telkek egy részét Mezőgazdasági terület övezetbe sorolja be, így az újonnan lakóterületi építési övezetbe kerülő területnél jóval több lakóterület kerül visszaminősítésre,
  - c) a 020/13 hrsz-ú telek 4,17 ha területnagyságú részén kijelölt Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet a 020/13 hrsz-ú telken tervezett Erdőterület Ev övezetébe sorolja át, így a 034/24 és a 034/28 hrsz-ú telkeken újonnan Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetbe kerülő 3,25 ha területnagyságú területnél több gazdasági terület kerül visszaminősítésre.
3. A fentiekén túl megállapítja, hogy az 1. a), b), e), g), h) és i) pontokban szereplő új beépítésre szánt területek fejlesztése a velük szomszédos területhasználathoz szervesen kötődnek, az 1. f) és h) pontjában szereplő terület helyhez kötöttsége áll fenn, illetve az 1. c) és d) jelű belterületi kiskertek jelenleg alulhasznosítottak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

A befogadott módosítási igények alapján elkészült a Településfejlesztési terv véglegesített anyaga, melynek tervlapján megjelent a végleges területhasználat, illetve a szöveges rész is kiegészült. Meghatározásra kerültek a rövid-, közép-, és hosszútávú fejlesztési célok.

Elkészültek a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási tervek egyeztetési változatai.

A második határozati javaslat pedig arról szól, hogy egyetértünk a Településfejlesztési terv véglegesített anyagával.

*Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **77/2023.(IX.18.) képviselő-testületi határozat**

Szentkirályszabadja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az új Településterv készítésével kapcsolatosan a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a 2023. április 10.-én kelt Főépítési Feljegyzést a Településterv tartalmáról elfogadja.
2. A Településfejlesztési terv véglegesített anyagával és a Településrendezési Tervben foglalt javaslatokkal összességében egyetért, azt a jogszabályok szerinti egyeztetésre alkalmasnak találja.
3. Felkéri a tervezőt, hogy az egyeztetéshez szükséges Alátámasztó munkarészeket és a Véleményezési tervdokumentációt készítse el.

4. Felkéri a Polgármestert, hogy Véleményezési tervdokumentáció birtokában az egyeztetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Határidő: azonnal

### **Pál-Gyarmati Katalin polgármester**

Köszönöm szépen. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

A napirendek tárgyalása után lenne néhány tájékoztatásom a képviselők számára.

- Szüretelő falunap kapcsán köszönet mindenki munkájáért, nagyon jól sikerült.
- Október 6-án (pénteken) 16.30 órai kezdettel tartjuk az ünnepségünket, az iskolás tanulók készülnek rövid műsorral.
- Október 13-án (pénteken) tartjuk a szokásos Radnóti menetünket. Ismét várjuk a veszprémi középiskolásokat, levélben fogjuk őket keresni.
- Október 14-én (szombaton) tartanánk az Idősek délutánját, 15.00 órai kezdettel, idősek napjára várunk minden 65. életévüket betöltött személyeket.


Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Pál-Gyarmati Katalin polgármester a Képviselő-testületi ülést 17:30 órakor bezárta.

  
Pál-Gyarmati Katalin  
polgármester



  
Czaltik Éva  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
Dobi Sándorné  
képviselő

  
Szabó Péter  
alpolgármester