

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Szentkirályszabadja Község
Önkormányzati Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Településrendezési
Bizottságának 2023. július 24-én 13:00 órai
kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános
üléről.**

Határozatok száma: 7-9

Jegyzőkönyv

Készült: Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Településfejlesztési és Településrendezési Bizottságának 2023. július 24-én 13:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Szentkirályszabadjai Polgármesteri Hivatal,
8225 Szentkirályszabadja, Petőfi S. u. 12.

Jelen voltak: Öveges János bizottsági elnök,
Dobi Sándorné bizottsági tag
Kis Barnabás bizottsági tag

Meghívottak közül: Pál-Gyarmati Katalin polgármester
Szabó Péter alpolgármester
Sikosné Szücs Marianna képviselő
dr. Kun Gazda Melinda képviselő
Nemesi Lajos települési főépítész
Czaltik Éva jegyző, jegyzőkönyvvezető
Bárdosi Andrea településrendező
Bárdosi György településrendező

Öveges János bizottsági elnök: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a bizottság 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes.

A mai ülésnek a meghívó szerinti 1 napirendi pontja van, amit szeretném, ha kiegészítenénk a Szentkirályszabadja 093/10 hrsz-ú telek belterületbe vonása tárgyú napirenddel. Megkérdezem a bizottságot, hogy ezzel egyetért-e?

A döntéshozatalban valamennyi – 3 fő – bizottsági tag részt vett.

A Településfejlesztési és Településrendezési Bizottság 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (VII.24.) TTB határozat

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Településrendezési Bizottsága 2023. július 24-ei ülésének napirendje:

1. Szentkirályszabadja 093/10 hrsz-ú telek belterületbe vonása
2. Szentkirályszabadja Község Településterv készítése, előzetes döntés a lakossági igényekről

Napirend tárgyalása

1. Szentkirályszabadja 093/10 hrsz-ú telek belterületbe vonása

Öveges János bizottság elnöke

Átadom a szót az előterjesztés ismertetésére a polgármester asszonynak.

Pál-Gyarmati Katalin polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

Korábban már támogatta a testület a döntést, de akkor nem vitték végig a folyamatot így egy újabb eljárás kell indítaniuk most.

Öveges János bizottság elnöke

Ha nincs kérdés, kérem, aki támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a testület számára kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban valamennyi – 3 fő – bizottsági tag részt vett.

A Településfejlesztési és Településrendezési Bizottság 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (VII.24.) TTB határozat

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Képviselő-testület Településfejlesztési és Településrendezési Bizottsága megtárgyalta a „Szentkirályszabadja 093/10 hrsz-ú telek belterületbe vonása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Javasolja Szentkirályszabadja Község Önkormányzata Képviselő-testülete számára, hogy az illetékes ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezze a Szentkirályszabadja 093/10 hrsz-ú telek belterületbe vonását.

2. Szentkirályszabadja Község Településterv készítése, előzetes döntés a lakossági igényekről

Öveges János bizottsági elnök

Javaslom ismét beszéljük át valamennyi kérelmet most már a településrendezők segítségével és a végén hozunk döntést.

Egyeztetés az előterjesztésben szereplő kérelmekről.

Öveges János bizottsági elnök

Valamennyi kérelem esetében sikerült konszenzusra jutnunk. Összegezve az elhangzottakat a bizottság támogathatónak tartja a következő sorszámú kérelmeket: 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 2., 3., 4., 6., 9-11.,13., 15., 17-20.,22., 24-34., 36.

Nem támogatjuk 5.,7., 12., 14., 16., 21., 23. sorszámú kérelmeket.

8. kérelem esetében nem hozunk döntést, nem a mi feladatunk megoldani. A 37. tervezői javaslatról pedig most nem szükséges dönten.

Javaslom, hogy a korábbi határozatunkat vonjuk vissza és most egy új határozatban döntsünk valamennyi kérelemről.

Van még valakinek kérdése, ellenvetése?

Ennek hiányában kérem, aki támogatja a következő határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze. Határozati javaslat:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Településfejlesztési és településrendezési Bizottsága visszavonja 6/2023. (VII.10.) TTB határozatát és helyette a következő döntést hozza:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Településfejlesztési és településrendezési Bizottsága megtárgyalta a Szentkirályszabadja Község Településterv készítésével kapcsolatban beérkezett lakossági, tervezői igényeket.

Támogatja az előterjesztésben szereplő 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 2., 3., 4., 6., 9-11.,13., 15., 17-20.,22., 24-34., 36. sorszámú kérelmeket. Javasolja a képviselő-testület számára a kérelmekben foglalt figyelembevételét a településterv készítése során.

Nem támogatja az előterjesztésben szereplő 5.,7., 12., 14., 16., 21., 23. kérelemben foglalt igények beépítését a településtervbe.

Felkéri az elnököt, hogy a képviselő-testületet tájékoztassa a bizottság döntéséről és a döntésre váró kérelmeket terjessze be a következő bizottsági ülésen.

Határidő: azonnal.

Felelős: Öveges János bizottság elnöke

A döntéshozatalban valamennyi – 3 fő – bizottsági tag részt vett.

A Településfejlesztési és Településrendezési Bizottság 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (VII.24.) TTB határozat

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Településfejlesztési és településrendezési Bizottsága visszavonja 6/2023. (VII.10.) TTB határozatát és helyette a következő döntést hozza:

Szentkirályszabadja Község Önkormányzatának Településfejlesztési és településrendezési Bizottsága megtárgyalta a Szentkirályszabadja Község Településterv készítésével kapcsolatban beérkezett lakossági, tervezői igényeket.

Támogatja az előterjesztésben szereplő 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 2., 3., 4., 6., 9-11., 13., 15., 17-20., 22., 24-34., 36. sorszámú kérelmeket. Javasolja a képviselő-testület számára a kérelmekben foglaltak figyelembevételét a településterv készítése során.

Nem támogatja az előterjesztésben szereplő 5., 7., 12., 14., 16., 21., 23. kérelemben foglalt igények beépítését a településtervbe.

Felkéri az elnököt, hogy a képviselő-testületet tájékoztassa a bizottság döntéséről és a döntésre váró kérelmeket terjessze be a következő bizottsági ülésen.


Határidő: azonnal.

Felelős: Öveges János bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Településrendezési Bizottság nyilvános ülésén egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Öveges János bizottsági elnök az ülést 14:40-kor bezárta.

kmf.


Öveges János
bizottsági elnök


Dobi Sándorné
bizottsági tag